

**ANALISIS JUAL BELI BATU BATA SISTEM (MUSIMAN)
DALAM MENINGKATKAN KESEJATERAAN
MASYARAKAT PERSPEKTIF
EKONOMI ISLAM**

*(Studi Kasus di Desa Perugaian Kecamatan Kaur Utara
Kabupaten Kaur)*



SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sejarah Ekonomi Syariah (S.E)

Oleh:

VIANA AFRILIZA

NIM 1811130027

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM (FEBI)
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI
SUKARNO BENGKULU
2023**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
 UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO
 BENGKULU FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
 Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Telp. (0736) 51276, 51171 Fax.
 (0736) 51171 Bengkulu
 Website: www.uinfasbengkulu.ac.id

HALAMAN PERSETUJUAN

Skrripsi yang berjudul: **"Analisis Jual Beli Batu Bata Sistem
 (Musiman) Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat
 Perspektif Ekonomi Islam (Studi kasus di Desa Perugaian
 Kecamatan Kaur Utara Kabupaten Kaur"**, yang disusun Oleh:

Nama : **Viana Afriliza**
 NIM : **1811130027**

Program Studi **Ekonomi Syariah**

Telah diperiksa dan diperbaiki sesuai dengan saran
 Pembimbing I dan Pembimbing II. Oleh karena itu, skripsi ini disetujui
 dan layak untuk diujikan dalam sidang *Munaqasyah* Skripsi Fakultas
 Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati
 Sukarno Bengkulu.

Bengkulu, Juni 2023 M
 Hijiriah 1444 H

Mengetahui
 Pembimbing I Pembimbing II

[Signature]
Eka Sriwahyuni, MM

[Signature]
Aan Shar, M.M

NIP : 197705092008012014 NIP : 198908062019031008

Mengetahui
 Ketua Jurusan **Ekonomi Syariah**

[Signature]
Yenti Sumarni, MM

NIP. 197904162007012020



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO
BENGKULU FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
 Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Telp. (0736) 51276,51171 Fax.
 (0736) 51171 Bengkulu
 Website: www.uinfasbengkulu.ac.id

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas akhir dengan judul: "Analisis Jual Beli Batu Bata Sistem (Musiman) Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Perspektif Ekonomi Islam (Studi kasus di Desa Perugaian Kecamatan Kaur Utara Kabupaten Kaur", yang disusun Oleh :

Nama : Viana Afriliza
 NIM : 1811130027

Program Studi : Ekonomi Syariah
 Telah diuji dan dipertahankan di depan Tim Sidang Munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu pada:
 Hari : Selasa
 Tanggal : 20 Juni 2023

Dinyatakan LULUS. Telah diperbaiki, dapat diterima, dan disahkan sebagai syarat guna memperoleh gelar Sarjana dalam bidang Ekonomi Syariah dan diberi gelar Sarjana Ekonomi (S.E.)
 Bengkulu, Juni 2023 M
 Hijriah 1444 H

[Signature]
Ketua

Tim Sidang Munaqasyah
Sekretaris

[Signature]
Dr. Nurul Hak, MA
 NIP : 196606161995031001

[Signature]
Anwar Junaidi, M.Si
 NIP : 19730108200312001

[Signature]
Penguji I
Dr. Nurul Hak, MA
 NIP : 196606161995031001

[Signature]
Penguji II
Drs. H. Syaifuddin, MM
 NIP : 196204081989031008

[Signature]
Dekan
Dr. Supatni, MA
 NIP : 1965040293931007



SURAT PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan :

1. Skripsi dengan judul : **“Analisis Jual Beli Batu Bata Sistem (Musiman) Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Perspektif Ekonomi Islam (Studi kasus di Desa Perugaian Kecamatan Kaur Utara Kabupaten Kaur)”** adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapat gelar akademik, baik di Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Skripsi ini murni gagasan, pemikiran dan rumusan saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan dari tim pembimbing.
3. Di dalam skripsi ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau di publikasikan orang lain, kecuali kutipan secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan pada daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak beneran pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana,serta sanksi lainnya sesuai dengan norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu, Juni 2023

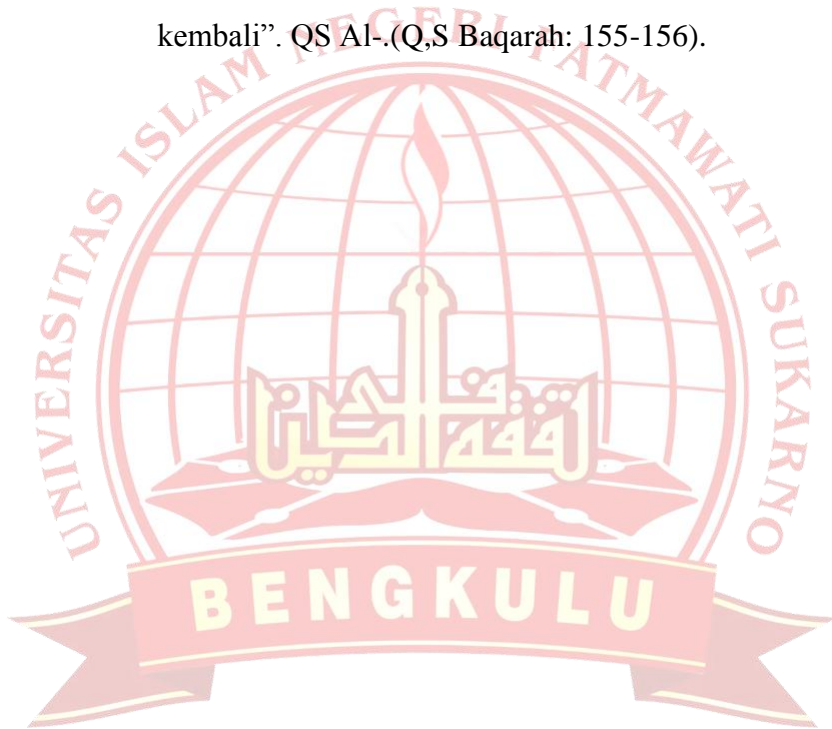
Hijiriah 1444



VIANA AFRILIZA
NIM 1811130027

MOTTO

Tidak ada satu pun perjuangan yang tidak melelahkan. “Dan berikanlah berita gembira kepada orang-orang yang sabar, yaitu yang ketika ditimpa musibah mereka mengucapkan: sungguh kita semua ini milik Allah dan sungguh kepadaNya lah kita kembali”. QS Al-(Q,S Baqarah: 155-156).



PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan rasa syukur atas rahmat dan karunia yang telah Allah Swt berkat skenario-Nya skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Sholawat serta salam semoga tersampaikan kepada Nabi Muhammad SAW. Skripsi ini kupersembahkan terkhusus kepada:

1. Kedua orang tua ku “ bapak Airo Asnadi dan Ibu Mihartini” yang telah memberikan dorongan dan semangat yang luar biasa, tak tau berapa banyak titik keringat yang mereka keluarkan untuk bisa membuat anak-anaknya sukses, jasa mereka tidak akan pernah terbalaskan dengan apapun.
2. Adekku (Suci Junita Sari Dan Doni Aidel Adha) yang telah memberikan dorongan dan semangat sehingga aku bisa menempuh pendidikan di perguruan tinggi Institut Agama Islam Negeri Bengkulu
3. Untuk sahabat seperjuangan “ Arpidiansyah, Bepi Upraini, Hellen alizah, Hesli Juita Hati, Moheri Eko Pranata, Reka Julia Safitri, Zitri Rajipa, Elsi Juita, Nola Trifebilia dan teman-teman seperjuangan lainnya terima kasih atas dukungan serta motivasinya.
4. Untuk seluruh teman-teman yang tidak mungkin bisa di sebutkan namanya masing-masing, atas dukungan dan do’a yang telah memberikan semangat dalam menyelesaikan tugas akhir skripsi ini.
5. Dan Almamater kebanggaan Univesitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu .

ABSTRAK

ANALISIS JUAL BELI BATU BATA SISTEM (MUSIMAN) DALAM MENINGKATKAN KESEJATERAAN MASYARAKAT PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM

*(Studi Kasus di Desa Perugaian Kecamatan Kaur Utara
Kabupaten Kaur)*

Oleh

VIANA AFRILIZA
NIM 1811130027

Tujuan penelitian adalah untuk mengetahui pelaksanaan jual beli batu bata sistem (Musiman) di Desa Perugaian Kecamatan Kaur Utara Kabupaten Kaur. Untuk mengetahui pelaksanaan jual beli batu bata sistem (Musiman) dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat perspektif ekonomi islam di Desa Perugaian Kecamatan Kaur Utara Kabupaten Kaur. Metode penelitian Jenis penelitian ini adalah Penelitian Pustaka (*Library Research*), yaitu penelitian yang dilaksanakan dengan menggunakan literature (kepustakaan), baik berupa buku, catatan, maupun laporan hasil penelitian dari penelitian terdahulu. Dalam penelitian pustaka, pengumpulan data- majalah, jurnal dan catatan lainnya yang memiliki hubungan dan dapat mendukung datanya diolah melalui penggalian dan penelusuran atas buku-buku, surat kabar, pemecahan masalah serta pencarian kebenaran dalam penelitian ini.

Hasil Penelitian Pelaksanaan jual beli batu bata dengan sistem (Musiman) sudah dilakukan sesuai dengan akad dan perjanjian yang dilakukan serta kedua bela pihak baik pemilik usaha batu bata sudah memberikan batu bata dengan kualitas yang baik serta pembeli atau pemesan batu bata sudah melakukan pembelian batu bata sesuai dengan sistem (Musiman) yang disepakati sehingga baik pembeli maupun pemilik usaha batu bata dapat meningkatkan kesejahteraan serta dengan adanya usaha batu bata

ini juga dapat meningkatkan kesejahteraan karyawan, masyarakat dengan menerapkan penjualan sistem (Musiman) dimana masyarakat terutama yang berprofesi sebagai petani menabung bahan bangunan batu bata dengan sistem (Musiman) ketika musim panen tiba baik panen kopi atau padi maupun hasil pertanian lainnya masyarakat akan menyisihkan uangnya untuk membeli batu bata namun baru dititipkan uangnya barang atau batu bata belum diambil karena belum dilakukan pembangunan rumah menunggu uang terkumpul untuk membeli dan membayar upah tukang namun sistem (Musiman) ini ditemukan beberapa kendala misalnya pada saat mau digunakan batu bata belum tersedia atau ada batu bata yang kualitasnya kurang baik. Dan terdapat juga sistem (Musiman) yang dilakukan dengan cara berhutang dimana pembeli batu bata mengambil terlebih dahulu batu bata yang akan digunakan untuk pembayaran dilakukan pada saat musim panen sistem piutang biasanya dilakukan dengan memberikan uang muka untuk pembayaran sedangkan untuk pelunasan dilakukan setelah musim panen dan ada juga pembeli yang tidak menggunakan uang muka pembayaran semua dilakukan pada saat musim panen tiba.

Kata kunci: **Jual Beli Batu Bata, Sistem (Musiman) ,
Perspektif Ekonomi Islam**

BENGGKULU

ABSTRACT

ANALYSIS OF THE SEASONAL SYSTEM OF SELLING AND BUYING BRICKS IN IMPROVING COMMUNITY WELFARE PERSPECTIVE ISLAMIC ECONOMICS

**(Case Study in Perugaian Village, Kaur Utara District
Kaur District)**

By

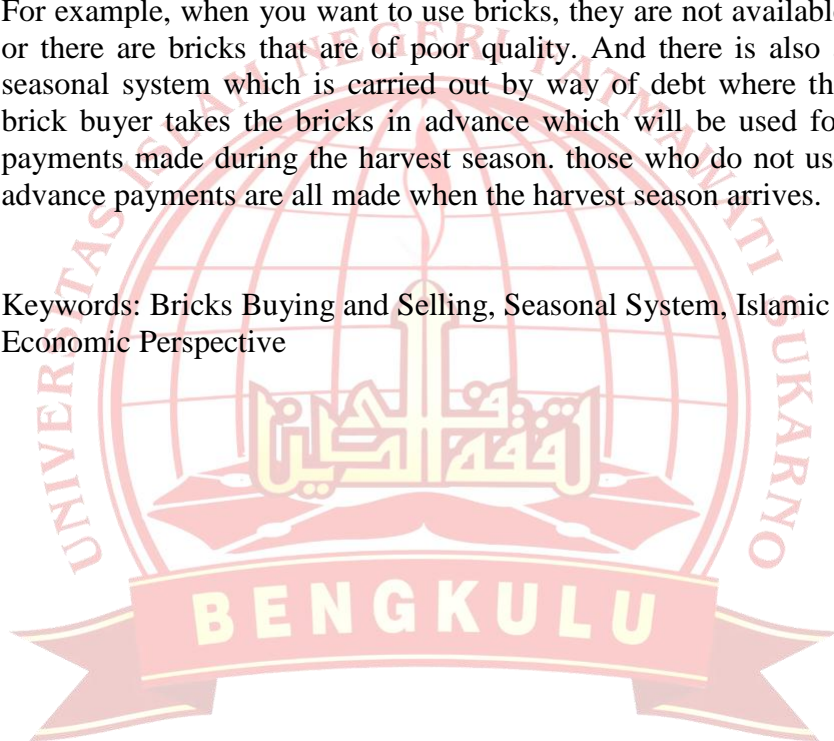
**VIANA AFRILIZA
NIM 1811130027**

The aim of the study was to determine the implementation of the seasonal system of buying and selling bricks in Perugaian Village, North Kaur District, Kaur Regency. To find out the implementation of buying and selling bricks with a seasonal system in improving people's welfare from an Islamic economic perspective in Perugaian Village, North Kaur District, Kaur Regency. Research method This type of research is Library Research, namely research carried out using literature, both in the form of books, notes, and research reports from previous studies. In library research, data collection - magazines, journals and other records that have a relationship and can support the data - is processed through excavation and searching of books, newspapers, solving problems and seeking the truth in this research.

Research Results Implementation of buying and selling bricks with a seasonal system has been carried out in accordance with the contracts and agreements made and both parties, both the brick business owner, have provided bricks with good quality and the buyer or brick orderer has purchased bricks according to the system agreed seasonality so that both buyers and brick business owners can improve their welfare and with the existence of this brick business can also increase the welfare of employees, the community by implementing a seasonal sales system where

people, especially those who work as farmers save brick building materials with a seasonal system during the season the harvest arrives, be it coffee or rice harvests or other agricultural products, the community will set aside their money to buy bricks, but they have just deposited the money. The goods or bricks have not been taken because the house construction has not been carried out, waiting for the money to be collected to buy and pay the wages of the masons, but this seasonal system has found several obstacles. For example, when you want to use bricks, they are not available or there are bricks that are of poor quality. And there is also a seasonal system which is carried out by way of debt where the brick buyer takes the bricks in advance which will be used for payments made during the harvest season. Those who do not use advance payments are all made when the harvest season arrives.

Keywords: Bricks Buying and Selling, Seasonal System, Islamic Economic Perspective



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadirat Allah SWT, atas segala nikmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul **“Analisis Jual Beli Batu Bata Sistem (Musiman) Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Perspektif Ekonomi Islam (Studi kasus di Desa Perugaian Kecamatan Kaur Utara Kabupaten Kaur)”**. Shalawat dan salam untuk Nabi besar Muhammad SAW, yang telah berjuang untuk menyampaikan ajaran Islam sehingga umat Islam mendapatkan petunjuk ke jalan yang lurus baik di dunia maupun akhirat.

Penyusunan Skripsi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat guna untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada Program Studi Ekonomi Syariah Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu. Dalam proses penyusunan Skripsi ini, penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak. Dengan demikian penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dr. KH. Zulkarnain, M. Pd., MH, selaku PLT Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu.
2. Dr. H. Supardi, M.A selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu.
3. Yenti Sumarni M.M, selaku Ketua Jurusan Ekonomi Islam Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu.
4. Eka Sriwahyuni, MM selaku pembimbing I yang telah membimbing dan memberikan masukan dalam penyelesaian Skripsi ini.
5. Aan Shar, M.M selaku pembimbing II yang telah membimbing dan memberikan masukan dalam penyelesaian Skripsi ini.

6. Bapak dan ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu Bengkulu yang telah mengajar dan membimbing serta memberikan berbagai ilmunya dengan penuh keikhlasan.
7. Seluruh staf karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu.
8. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan Skripsi ini.

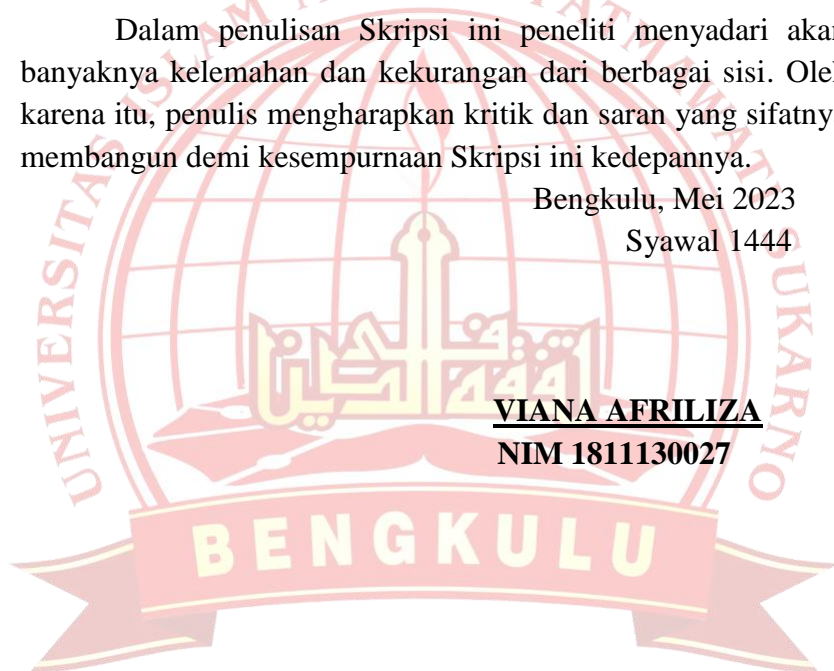
Dalam penulisan Skripsi ini peneliti menyadari akan banyaknya kelemahan dan kekurangan dari berbagai sisi. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan Skripsi ini kedepannya.

Bengkulu, Mei 2023

Syawal 1444

VIANA AFRILIZA

NIM 1811130027



DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN	iii
MOTTO	iv
PERSEMBAHAN	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	viii
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR	xvii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	11
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Kegunaan Penelitian.....	12
E. Penelitian Terdahulu	13
F. Metode Penelitian.....	20
1. Jenis dan Pendekatan Penelitian	20
2. Waktu dan Lokasi Penelitian.....	22
3. Informan Penelitian	22
4. Sumber dan Teknik Pengumpulan Data	23

5. Teknik Analisis Data	25
G. Sistematika Penulisan.....	31

BAB II KAJIAN TEORI

A. Kajian Teori

1. Jual Beli Dalam Presfektif Ekonomi Islam	33
a. Pengertian Jual Beli	33
b. Prinsip Jual Beli.....	35
c. Jual Beli Batu Bata (Musiman)	36
d. Dasar Hukum Jual Beli Menurut Hukum Islam.....	37
e. Syarat Sah Jual Beli	40
2. Hutang Piutang	42
a. Pengertian.....	42
b. Dasar Hukum Hutang Piutang	44
c. Rukun Hutang Piutang.....	46
d. Syarat-syarat Hutang Piutang.....	50
3. Kesejahteraan	50
a. Pengertian Kesejahteraan	50
b. Pengertian Kesejahteraan Masyarakat	54
4. Presfektif Ekonomi Islam	55
a. Pengertian.....	55
b. Pengertian Ekonomi.....	58
c. Sistem Ekonomi Islam	60
d. Prinsip dan Tujuan Sistem Ekonomi.....	62

e. Dasar Hukum	63
----------------------	----

BAB III GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

A. Sejarah Desa.....	66
B. Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin.....	68
C. Jumlah Penduduk Menurut Golongan Umur	69
D. Jumlah Penduduk Menurut Agama	70
E. Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan	70
F. Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencarian.....	71
G. Data Kemiskinan Desa	72
H. Sumber Daya Sosial Budaya	75
I. Informan Penelitian	76

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Hasil Penelitian	78
1. Pelaksanaan Jula Beli Batu Bata Sistem (Musiman) Desa Perugaian Kecamatan Kaur Utara Kabupaten Kaur	79
2. Pelaksanaan Jula Beli Batu Bata Sistem (Musiman) dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat Perspektif Ekonomi Islam di Desa Perugaian Kecamatan Kaur Utara Kabupaten Kaur	89

B. Pembahasan..... 96

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan 106

B. Saran..... 108

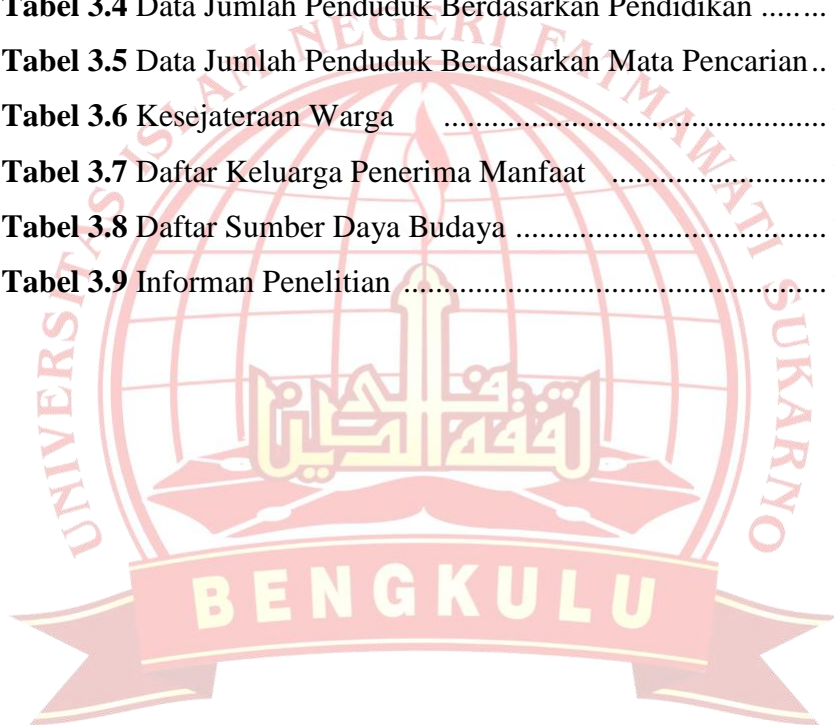
DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Daftar Nama Kepala Desa	67
Tabel 3.2 Data Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin	69
Tabel 3.3 Data Jumlah Penduduk Berdasarkan Struktur Usia.....	69
Tabel 3.4 Data Jumlah Penduduk Berdasarkan Pendidikan	71
Tabel 3.5 Data Jumlah Penduduk Berdasarkan Mata Pencarian ..	72
Tabel 3.6 Kesejahteraan Warga	75
Tabel 3.7 Daftar Keluarga Penerima Manfaat	75
Tabel 3.8 Daftar Sumber Daya Budaya	76
Tabel 3.9 Informan Penelitian	76



DAFTAR GAMBAR

Tabel 2.1 Kerangka Pikir Penelitian.....62

