



Program Studi Perbankan Syariah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
Universitas Islam Negeri Fatmawati  
(UIN) Sukarno Bengkulu

NURUL HUDA  
Dr. DESI ISNAINI, M.A

## POTENSI BAITUL MAAL WAT TAMWIL (BMT) DALAM MENGEMBANGKAN USAHA TEH DAUN GAHARU



Editor  
Evan Stiawan, S.E., M.M

**POTENSI BAITUL MAAL WAT TAMWIL (BMT) DALAM  
MENGEMBANGKAN USAHA TEH DAUN GAHARU**



**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI  
SUKARNO BENGKULU  
TAHUN 2023**

**PERSETUJUAN PEMBIMBING**

Tugas Akhir dengan Judul "Potensi *Baitul Maal Wat Tamwil* (BMT) Dalam Mengembangkan Usaha Teh Daun Gaharu" yang disusun oleh:

Nama : Nurul Huda  
NIM : 1911140115  
Program Studi : Perbankan Syariah  
Bentuk Tugas Akhir : PKM  
Nama Produk : Teh Daun Gaharu  
No. P-IJT : P-IJT No. 2081771010197-27

Telah diperiksa dan diperbaiki sesuai dengan saran Tim Pembimbing. Oleh karena itu, Tugas Akhir ini disetujui dan layak untuk diujikan dalam Sidang *Munaqasyah* Tugas Akhir pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Bengkulu, 31 Maret 2023 M

09 Ramadhan 1444 H

Pembimbing 1

Pembimbing 2

Dr. Desi Isnaini, M.A

Evan Stiawan, S.E., M.M

NIP.197412022006042001

NIP. 199203202019031008

Mengetahui  
Ketua jurusan Ekonomi Islam

Yenti Sumarni, M.M

NIP. 197904162007012020



### **PERNYATAAN KEASLIAN**

Dengan ini saya menyatakan:

1. Skripsi dengan judul “Potensi *Baitul Maal Wat Tamwil* (BMT) Dalam Mengembangkan Usaha Teh Daun Gaharu”, adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di UIN FAS Bengkulu maupun di Perguruan Tinggi lainnya.
2. Skripsi ini murni gagasan, pemikiran, dan rumusan saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan dari Tim Pembimbing.
3. Di dalam skripsi ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali kutipan secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan sebagai acuan di dalam naskah saya dengan disebutkan nama pengarangnya dan dicantumkan pada daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dari pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana, dan sanksi lainnya sesuai dengan norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu, 16 Mei 2023 M  
25 Syawal 1444 H  
Mahasiswa yang menyatakan



Nurul Huda  
NIM. 1911140115

## MOTTO

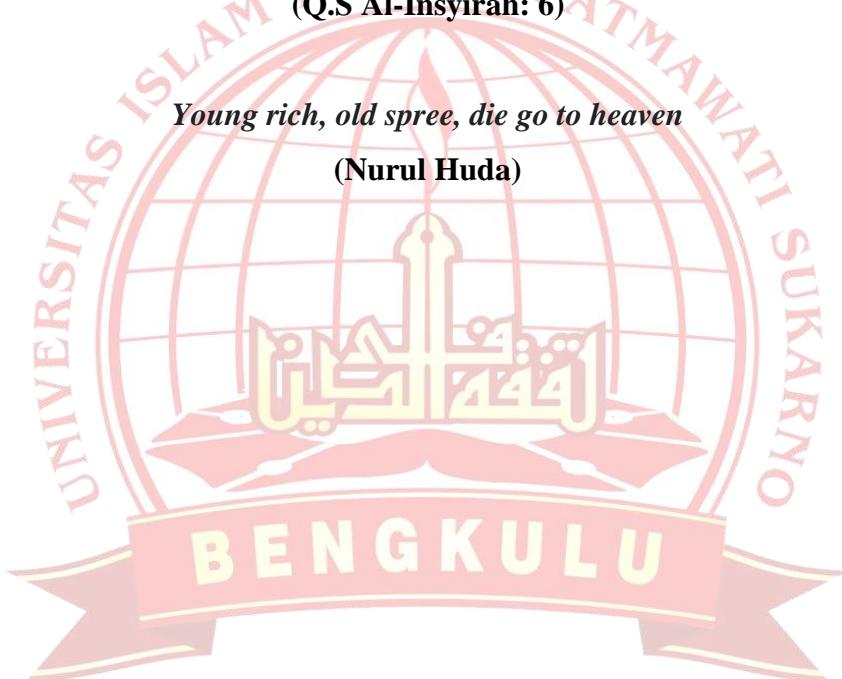
إِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا

“Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan.”

(Q.S Al-Insyirah: 6)

*Young rich, old spree, die go to heaven*

(Nurul Huda)



## **PERSEMBAHAN**

Dengan penuh ucapan rasa syukur yang mendalam dan tak terhingga aku curahkan kepada Allah SWT Tuhan semesta alam yang maha segalanya atas segala kesempatan, keridhoan, dan kenikmatan yang telah diberikan, skripsi ini kupersembahkan kepada:

1. Teruntuk kedua orangtuaku tercinta, Ayah (Syahidi. Y) dan Ibu (Baina) adalah dua sosok orangtua hebat untukku, sosok yang paling mengerti aku, yang paling terdepan berusaha untukku dan menyemangatiku serta Iringan doa dan semangat motivasi dari mereka di setiap langkahku yang membuat aku kuat dan bisa melewati banyak hal dan sampai ditahap ini. Kupersembahkan karya terbaik dan pertamaku ini untuk orangtua hebatku dan ucapan sayang serta terimakasih dariku semoga kedepannya ini menjadi langkah awal yang baik untuk membuat ayah dan ibu bangga padaku.
2. Untuk Kakak (Fitri Nopika Sari) dan Adik (Azral Aswat dan Tri Aulia Sari) tercinta, terimakasih telah menguatkan dan memberikan dukungan semangat kepada ku agar selalu kuat menjalani lika-liku perjuangan hingga aku sampai pada tahap ini.
3. Untuk *the best partner* (Tri Yulianti Rosita, S.E.) terimakasih juga untuk berusaha selalu ada, selalu

memberikan *support*, dan mendengarkan segala keluh-kesah selama mengerjakan skripsi ini.

4. Untuk sahabatku terkhusus (Refonda Pahlepy Zuman) dan teman-temanku yang selalu mendampingiku dalam suka maupun duka serta selalu mendoakan dan memotivasku hingga aku dapat menyelesaikan Sarjana Ekonomi ini.
5. Dosen pembimbing Ibu (Dr. Desi Isnaini, M.A.) dan Bapak (Evan Stiawan, S.E., M.M) yang telah membagi ilmunya dan penuh kesabaran membimbing saya selama pembuatan skripsi ini.
6. Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Tercinta Program Studi Perbankan Syariah, dan terimakasih untuk bapak ibu dosen atas ilmunya yang sangat bermanfaat serta teman-teman seperjuangan PBS C angkatan 2019 terima kasih telah membersamai dari awal perkuliahan hingga saat ini.
7. Untuk keluarga KKN kelompok 143 terimakasih telah memberikan semangat selama KKN dan juga bahkan dalam mengerjakan skripsi ini.
8. Teruntuk Almamaterku tercinta Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
9. Teruntuk semua pihak yang telah membantu saat penyelesaian tugas akhir ini yang tidak bisa disebutkan satu-persatu.

## **ABSTRAK**

Potensi *Baitul Maal Wat Tamwil* (BMT) Dalam Mengembangkan  
Usaha Teh Daun Gaharu

Oleh: Nurul Huda, NIM: 1911140115

Produk Teh Gaharu ini dibuat dengan inovasi Teh Herbal yang berbahan dari daun gaharu, yang mana ada banyak zat yang memiliki banyak manfaat yang sangat berguna bagi kesehatan tubuh. Penelitian ini dilaksanakan di Jl. Perumahan Al-Kautsar RT. 24 RW. 05, Kelurahan Pagar Dewa, Kecamatan Selebar, Provinsi Bengkulu. Tujuan program ini adalah untuk mengetahui bagaimana Potensi *Baitul Maal Wat Tamwil* (BMT) dalam mengembangkan usaha teh daun gaharu. Hasil penelitian menunjukkan bahwa BMT berpotensi mengembangkan usaha kecil seperti ini yaitu dengan cara mampu memasarkan produk teh daun gaharu. Disamping itu, teh daun gaharu ini dibuat dari daun gaharu alami yang masih segar. Pemasaran yang dilakukan selain bekerja sama dengan BMT adalah secara *offline* di daerah padat penduduk yaitu di lokasi penelitian dan secara *online* melalui *social media*.

## **BENGKULU**

**Kata Kunci :** *Baitul Maal Wat Tamwil (BMT)* dan *Teh Daun Gaharu*

## **ABSTRACT**

*The Potential of Baitul Maal Wat Tamwil (BMT) in Developing  
Gaharu Leaf Tea Business*

By: Nurul Huda, NIM: 1911140115

*This Gaharu Tea product is made by innovating Herbal Tea made from gaharu leaves, of which there are many substances that have many benefits that are very useful for the health of the body. This research was conducted on Jl. Housing Al-Kautsar RT. 24 RWs. 05, Pagar Dewa Village, Selebar District, Bengkulu Province. The aim of this program is to find out how the potential of Baitul Maal Wat Tamwil (BMT) is in developing the agarwood leaf tea business. The results of the study show that BMT has the potential to develop small businesses like this by being able to market gaharu leaf tea products. Besides that, this gaharu leaf tea is made from fresh natural gaharu leaves. Marketing is carried out in addition to working with BMTs offline in densely populated areas, namely at research locations and online through social media.*

**Keywords:** *Baitul Maal Wat Tamwil (BMT) and Gaharu Leaf Tea*

**BENGKULU**

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadirat Allah SWT atas segala nikmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “**Potensi Baitul Maal Wat Tamwil (BMT) Dalam Mengembangkan Usaha Teh Daun Gaharu**”. Shalawat dan salam tak lupa tercurahkan kepada Nabi besar Muhammad SAW, yang telah memperjuangkan dari zaman kebodohan hingga ke zaman yang penuh ilmu dan teknologi sampai saat ini.

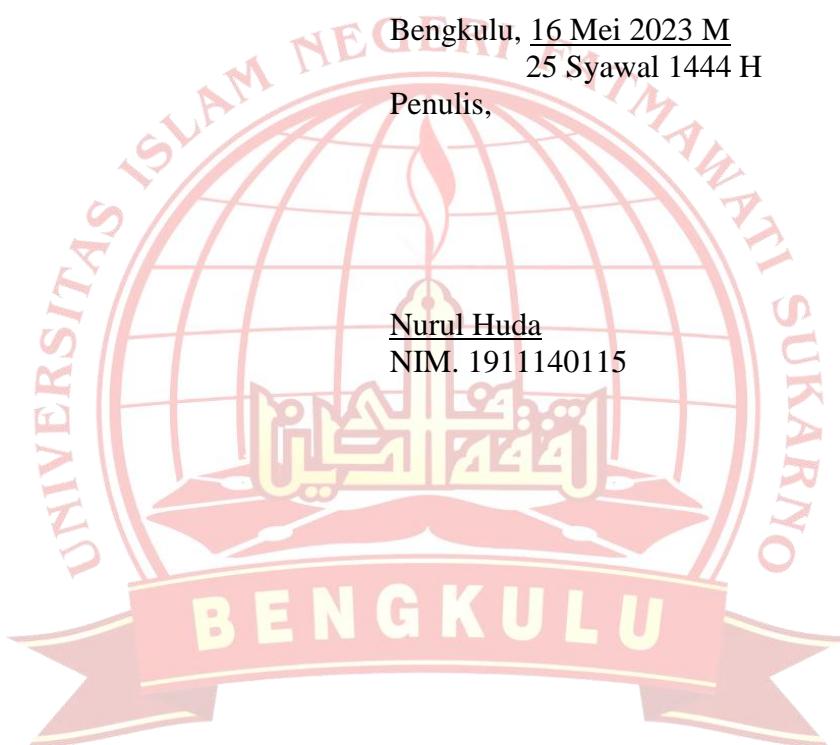
Penyusunan Tugas Akhir ini bertujuan untuk mengetahui Potensi *Baitul Maal Wat Tamwil* (BMT) Dalam Mengembangkan Usaha Teh Daun Gaharu dan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E.) pada Program Studi Perbankan Syariah Jurusan Ekonomi Islam pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak. Dengan demikian penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih kepada:

1. Prof. DR. KH. Zulkarnain, M.Pd. selaku Rektor UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memberi kesempatan untuk menuntut ilmu di kampus tercinta.
2. Dr. H. Supardi, M.A. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah sabar dalam mendidik selama proses pembelajaran.

3. Yenti Sumarni, S.E., M.M. Ketua Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memotivasi dan membagikan ilmunya.
4. Herlina Yustati, MA. Ek. Selaku ketua prodi ekonomi syariah.
5. Dr. Desi Isnaini, M.A. selaku pembimbing I yang telah memberikan bimbingan, motivasi, semangat, dan arahan dengan penuh kesabaran.
6. Evan Stiawan, S.E., M.M selaku Pembimbing II, yang telah memberikan bimbingan, motivasi, semangat, dan arahan dengan penuh kesabaran.
7. Kedua orang tua Penulis yang selalu mendo'akan keberhasilan penulis.
8. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah mengajar dan membimbing serta memberikan berbagai ilmunya dengan penuh keikhlasan.
9. Staf dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memberikan pelayanan dengan baik dalam hal adminitrasi.
10. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari masih banyak kelemahan dan kekurangan dari berbagai sisi. Oleh karena itu, penulis mohon maaf dan mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan Penulis ke depan.



## **DAFTAR ISI**

### **HALAMAN JUDUL**

<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>SURAT PERNYATAAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>iv</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xvi</b>

### **BAB I PENDAHULUAN**

A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	6
C. Tujuan Program.....	6
D. Manfaat Program.....	6
E. Luaran yang Diharapkan .....	6

### **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

A. Pengertian <i>Baitul Maal wat Tamwil</i> (BMT) .....	7
B. Teh Daun Gaharu .....	11
C. Potensi BMT dalam mengembangkan usaha .....	13

### **BAB III METODE PELAKSANAAN**

A.	Waktu dan Tempat Pelaksanaan .....	18
B.	Alat dan Bahan.....	19
C.	Proses Pembuatan .....	20
D.	Pangsa Pasar.....	28
E.	Proses Pemasaran.....	30
F.	Analisa Kelayakan Usaha .....	33
G.	Analisa Keuntungan.....	34
H.	Rencana Anggaran Biaya .....	37
I.	Rencana Jadwal Kegiatan .....	39

### **BAB IV HASIL YANG DICAPAI DAN POTENSI**

#### **KEBERLANJUTAN**

A.	Gambaran Umum Program Kreativitas Mahasiswa	42
B.	Hasil yang Dicapai Berdasarkan Luaran Program	47
C.	Potensi Keberlanjutan Program.....	57

### **BAB V PENUTUP**

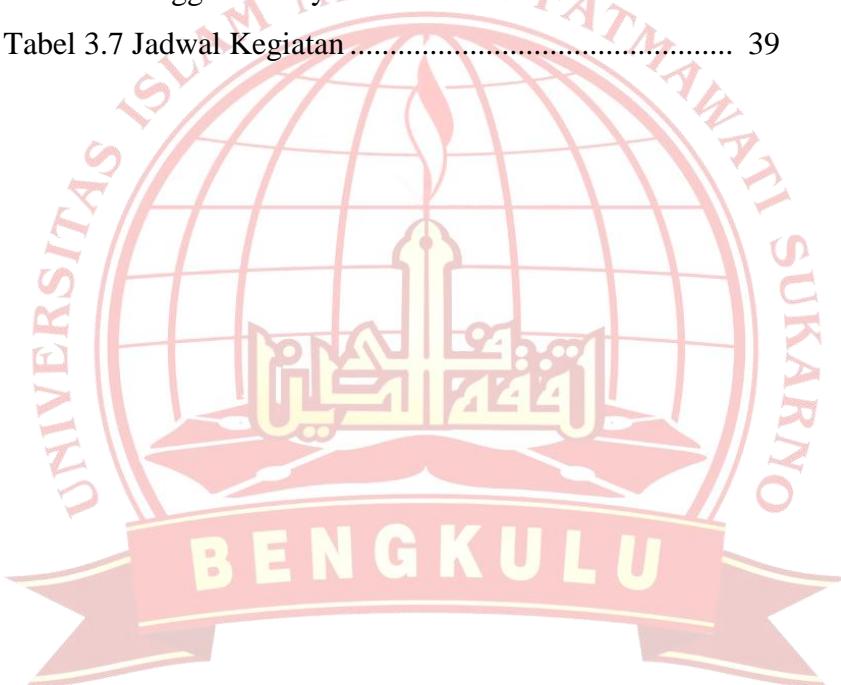
A.	Evaluasi .....	59
B.	Kesimpulan dan Saran.....	59

### **DAFTAR PUSTAKA**

### **LAMPIRAN**

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 3.1 Alat.....	19
Tabel 3.2 Bahan .....	19
Tabel 3.3 Deskripsi Produk.....	24
Tabel 3.4 Analisa Kelayakan Usaha/Program .....	34
Tabel 3.5 Analisa Keuangan .....	34
Tabel 3.6 Anggaran Biaya.....	37
Tabel 3.7 Jadwal Kegiatan .....	39



## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 3.1 Lokasi Tempat Produksi .....	18
Gambar 3.2 Daun Gaharu Yang Masih Segar.....	25
Gambar 3.3 Penjemuran Daun Gaharu .....	26
Gambar 3.4 Ongseng Daun Gaharu .....	26
Gambar 3.5 Blender Daun Gaharu.....	27
Gambar 3.6 Teh Gaharu Sudah Dikemas.....	27
Gambar 3.7 Pemasaran Teh Daun Gaharu .....	28

