

**KELAYAKAN BISNIS PENDIRIAN BAITUL MAAL  
WAT TAMWIL (BMT) DI DESA SUKARAMI  
KECAMATAN KEDURANG ILIR  
KABUPATEN BENGKULU SELATAN**



**SKRIPSI**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana  
Ekonomi ( S.E.)**

**Oleh**

**SINTA JUNIARTI  
NIM. 1811140092**

**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)  
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU  
BENGKULU  
2023 M/1444 H**



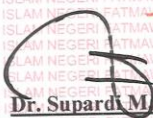
KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU**  
Jalan Raden Patah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211  
Telepon: (0376) 51276, 51171 Fax: (0736) 51172  
Website : [www.uinfasbengkulu.ac.id](http://www.uinfasbengkulu.ac.id)


**HALAMAN PERSETUJUAN**

Tugas Akhir dengan judul “Kelayakan Bisnis Pendirian Baitul Maal Watu Tamwil (BMT) di Desa Sukarami Kecamatan Kedurang Ilir Kabupaten Bengkulu Selatan” yang disusun oleh  
Nama Mahasiswa : **Sinta Juniarti**  
NIM : **1811140092**  
Program Studi : **Perbankan Syariah**  
Bentuk Tugas Akhir : **Skripsi**


Telah diperiksa dan diperbaiki sesuai dengan saran Tim Pembimbing. Oleh karena itu, Tugas Akhir ini disetujui dan layak untuk diujikan dalam Sidang *Munaqasah* Tugas Akhir Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Bengkulu, 22 Mei 2023 - M  
2 Dzulkaidah 1444 H

Pembimbing I  
  
**Dr. Supardi M. M. Ag**  
NIP. 196504101993031007

Pembimbing II  
  
**Herlina Yustati, MA. Ek**  
NIP. 198505222019032004

Mengetahui,  
Ketua Jurusan Ekonomi Islam

  
**Yenti Sumarni, M.M.**  
NIP. 197904162007012020



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
 UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO BENGKULU  
 FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
 Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211  
 Telepon (0736) 51276-51171-51172- Faksimili (0736) 51171-51172  
 Website: www.uinfasbengkulu.ac.id

**HALAMAN PENGESAHAN**

Tugas Akhir dengan Judul “Kelayakan Bisnis Pendirian *Baitul Maal Wat Tamwil* (BMT) di Desa Sukarami Kecamatan Kedurang Ilir Kabupaten Bengkulu Selatan” yang

disusun oleh:

Nama: **Sinta Juniarti**

NIM: **1811140092**

Program Studi: **Perbankan Syariah**

Bentuk Tugas Akhir: **Skripsi**

Telah diuji dan dipertahankan di depan Tim Sidang Munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu pada:

Hari: **Rabu**

Tanggal: **31 Mei 2023**

Dinyatakan LULUS. Telah diperbaiki, dapat diterima, dan disahkan sebagai syarat guna memperoleh gelar Sarjana dalam bidang Ekonomi Syariah dan diberi gelar Sarjana Ekonomi (S.E.).

Bengkulu,      Juni 2023 M

Zulqadah 1444H

Tim Sidang Munaqasyah

Ketua

Sekretaris

**Dr. Nurul Hak, MA**

**Adi Stigwan, Lc, M.E.I**

NIP. 196606161995031002

NIP. 198803312019031005

Penguji 1

Penguji 2

**Dr. Nurul Hak, MA**

**Faisal Muttaqin, MSM**

NIP. 196606161995031002

NIP. 198701282019031007



NIP. 196504101993031007

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Tugas akhir, skripsi dengan judul "Kelayakan Bisnis pendirian Baitul Maal Wat Tamwil (BMT) di Desa Sukarami kecamatan Kedurang Ilir Kabupaten Bengkulu Selatan", adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu maupun di Perguruan Tinggi lainnya.
2. Tugas akhir ini murni gagasan, pemikiran dan rumusan saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan dari Tim Pembimbing.
3. Di dalam Tugas Akhir ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali kutipan secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan sebagai acuan di dalam naskah saya dengan disebutkan nama pengarangnya dan dicantumkan pada daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dari pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana, dan sanksi lainnya sesuai dengan norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu,      Mei, 2023 M  
Zulqaidah 1444 H

Saya yang menyatakan



**Sinta Juniarti**  
1811140092

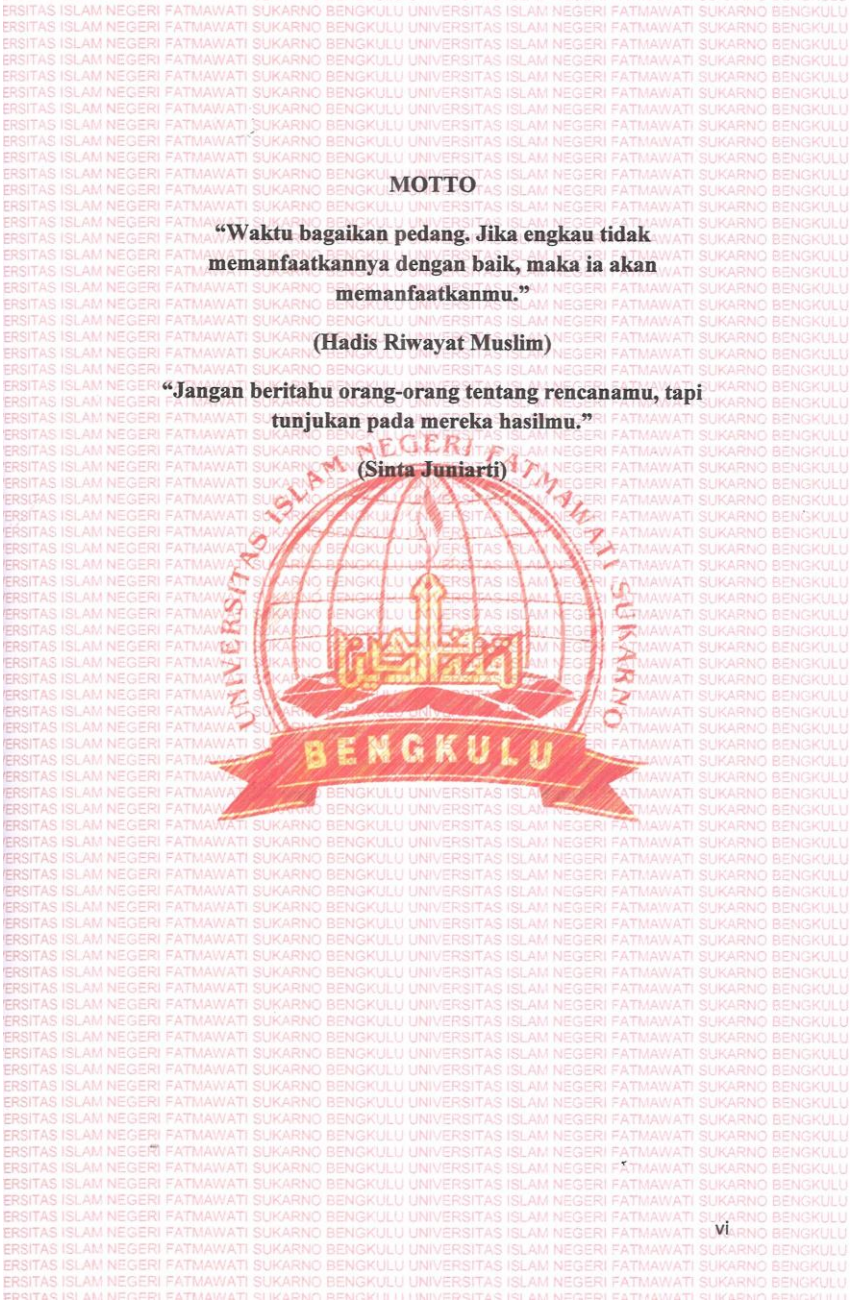
## **ABSTRAK**

### **KELAYAKAN BISNIS PENDIRIAN BAITUL MAAL WAT TAMWIL (BMT) DI DESA SUKARAMI KECAMATAN KEDURANG ILIR KABUPATEN BENGKULU SELATAN** oleh Sinta Juniarti, Nim. 811140092.

Perekonomian Desa Sukarami sangat pesat, namun tidak diiringi dengan perkembangan Baitul Maal Wat Tamwil (BMT). Penelitian bertujuan mengetahui kelayakan bisnis pendirian BMT di Desa Sukarami ditinjau dari aspek hukum, pasar dan pemasaran, lingkungan, teknis dan teknologi, SDM, dan keuangan. Jenis penelitian kualitatif deskriptif, sampel yang digunakan Desa Sukarami, teknik pengumpulan data menggunakan observasi dan wawancara. Hasil penelitian menunjukkan layak didirikan BMT ditinjau dari 6 aspek kelayakan bisnis yaitu aspek hukum, Aspek pasar dan pemasaran, Aspek lingkungan, Aspek teknis dan teknologi, Aspek keuangandan Aspek SDM.

***Kata Kunci*** : Kelayakan Bisnis; BMT; Desa Sukarami.





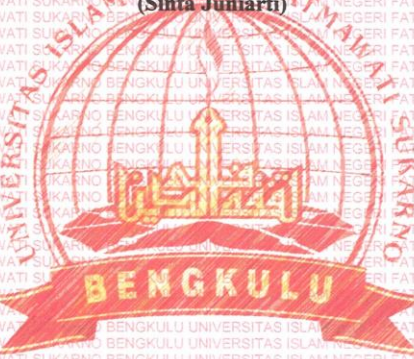
**MOTTO**

**“Waktu bagaikan pedang. Jika engkau tidak mememanfaatkannya dengan baik, maka ia akan mememanfaatkanmu.”**

**(Hadis Riwayat Muslim)**

**“Jangan beritahu orang-orang tentang rencanamu, tapi tunjukan pada mereka hasilmu.”**

**(Sinta Juniarti)**



## PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah skripsi ini ku persembahkan :

1. Kedua orang tuaku tercinta Sairun (Ayah) dan Haili (ibu), tetesan keringat dan jerih payah serta do'a kalian telah menghantarkanku menggapai keberhasilan menuju masa depan yang aku impikan. Terimakasih atas kasih sayang kalian berdua.
2. Suamiku Rizki Fadillah S.AP dan Anakku Arafif Juniarka atas do'a, motivasi dan dukungan kalian aku bisa menyelesaikan Pendidikan S1.
3. Kepada bapak mertua (Isman Dakhiri S.AP) dan ibu mertu (Salamah) yang tidak selalu lupa untuk mengingatkan ku agar cepat menyelesaikan skripsi ini.
4. Kakakku tersayang Feri Haris Munandar S.Pd dan Adekku tersayang Aldi Ansyah atas dorongan, dukungan, dan do'a sehingga aku dapat berhasil.
5. Seluruh keluarga yang telah memberi semangat dan uluran tangan baik materi maupun motivasi.
6. Sahabat dan teman-temanku seperjuangan PBS angkatan 2018.
7. Almamater tercinta UINFAS Bengkulu.

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadirat Allah SWT atas segala nikmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul "Kelayakan Bisnis pendirian Baitul Maal Wat Tamwil (BMT) di Desa Sukarami kecamatan Kedurang Ilir Kabupaten Bengkulu Selatan". Shalawat dan salam untuk Nabi besar Muhammad SAW, yang telah berjuang untuk menyampaikan ajaran Islam sehingga umat Islam mendapatkan petunjuk ke jalan yang lurus baik di dunia maupun akhirat.

Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat guna untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada Program Studi Perbankan Syariah, Jurusan Ekonomi Islam pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno (UINFAS) Bengkulu. Dalam penyusunan ini peneliti mendapat bantuan dari berbagai pihak, dalam kesempatan ini izinkan penulis mengucapkan terima kasih teriring doa semoga menjadi amal ibadah dan mendapatkan balasan dari Allah SWT, kepada :

1. Prof. Dr. KH. Zulkarnain Dali, M.Pd selaku Rektor Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
2. Dr.H. Supardi, M.Ag selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu, Serta selaku dosen pembimbing I yang selalu membantu dan membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini
3. Yenti Sumarni,SE.,MM selaku Ketua Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
4. Yunida Een Friyanti, M.Si selaku Koordinator Prodi Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.



5. Herlina Yustati, MA.E selaku dosen pembimbing II yang telah memberikan arahan dan bimbingan dengan penuh kesabaran.
6. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah mengajar dan membimbing serta memberikan berbagai ilmunya dengan penuh keikhlasan.
7. Staff dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno UINFAS Bengkulu yang telah memberikan pelayanan dengan baik dalam hal administrasi.
8. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini semoga menjadi amal yang baik dan mendapatkan pahala yang berlipat dari Allah SWT.

Dalam penulisan skripsi ini penulis menyadari sepenuhnya akan banyak kelemahan dan kekurangan dari berbagai sisi. Oleh karena itu, penulis mohon maaf dan mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan penulis kedepan.

Bengkulu, Juni 2023

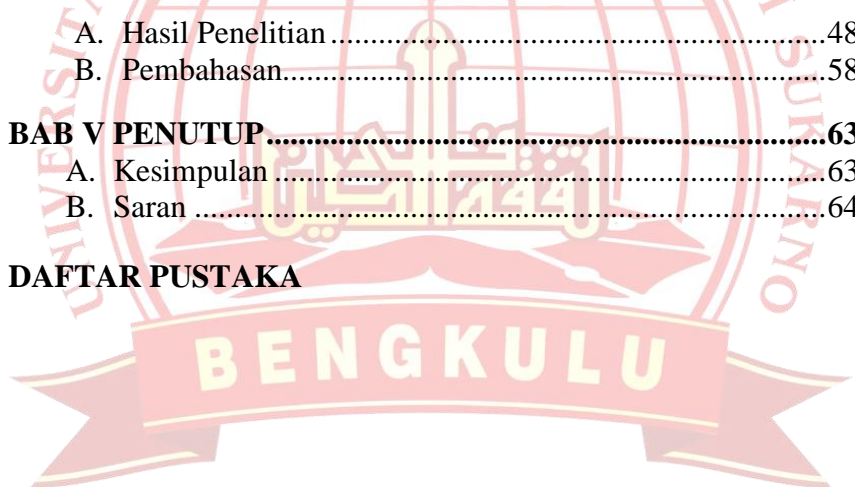


**Sinta Juniarti**  
**NIM. 1811140092**

## DAFTAR ISI

|  |             |
|--|-------------|
| <b>HALAMAN JUDUL .....</b>                       | <b>i</b>    |
| <b>PERSETUJUAN PEMBIMBING.....</b>               | <b>ii</b>   |
| <b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>                   | <b>iii</b>  |
| <b>PERNYATAAN KEASLIAN.....</b>                  | <b>iv</b>   |
| <b>ABSTRAK .....</b>                             | <b>v</b>    |
| <b>MOTTO .....</b>                               | <b>vi</b>   |
| <b>PERSEMBAHAN.....</b>                          | <b>vii</b>  |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>                       | <b>viii</b> |
| <b>DAFTAR ISI.....</b>                           | <b>x</b>    |
| <b>DAFTAR TABEL.....</b>                         | <b>xii</b>  |
| <b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>                    | <b>1</b>    |
| A. Latar Belakang .....                          | 1           |
| B. Rumusan Masalah.....                          | 5           |
| C. Tujuan Penelitian .....                       | 5           |
| D. Kegunaan Penelitian .....                     | 5           |
| E. Penelitian Terdahulu .....                    | 6           |
| F. Metode Penelitian .....                       | 10          |
| 1. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....          | 10          |
| 2. Waktu dan Lokasi Penelitian .....             | 10          |
| 3. Informan.....                                 | 11          |
| 4. Sumber Data.....                              | 11          |
| 5. Teknik Pengumpulan Data.....                  | 12          |
| G. Sistematika Penulisan .....                   | 13          |
| <b>BAB II KAJIAN TEORI .....</b>                 | <b>15</b>   |
| A. Kelayakan Bisnis .....                        | 15          |
| 1. Pengertian Kelayakan Bisnis.....              | 15          |
| 2. Fakto-Faktor Yang Menyebabkan Kegagalan Usaha | 16          |
| 3. Manfaat Bisnis .....                          | 19          |
| 4. Tujuan Studi Kelayakan Bisnis .....           | 22          |
| 5. Tahapan Studi Kelayakan Bisnis .....          | 24          |
| 6. Aspek Kelayakan Bisnis .....                  | 28          |

|   |           |
|---|-----------|
| 7. Pihak Yang Memerlukan Studi Kelayakan Bisnis ..... | 34        |
| B. Pendirian Baitul Maal Wat Tamwil (BMT) .....       | 37        |
| 1. Pengertian Baitul Maal Wat Tamwil (BMT) .....      | 37        |
| 2. Sejarah Baitul Maal Wat Tamwi (BMT) .....          | 39        |
| 3. Prosedur Pendirian Baitul Maal Wat Tamwil (BMT)    | 40        |
| <b>BAB III GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN .....</b>   | <b>43</b> |
| A. Sejarah Desa Sukarami .....                        | 43        |
| B. Visi dan Misi Desa Sukarami .....                  | 44        |
| C. Organisasi Pemerintah dan BPD Desa Sukarami .....  | 45        |
| D. Penduduk Desa Sukarami .....                       | 45        |
| E. Mata Pencarian Desa Sukarami .....                 | 46        |
| <b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>               | <b>48</b> |
| A. Hasil Penelitian .....                             | 48        |
| B. Pembahasan.....                                    | 58        |
| <b>BAB V PENUTUP.....</b>                             | <b>63</b> |
| A. Kesimpulan .....                                   | 63        |
| B. Saran .....  | 64        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA</b>                                 |           |



## DAFTAR TABEL

|  |    |
|--|----|
| Tabel 3.1 Data Organisasi Pemerintah Desa Sukarami ..... | 45 |
| Tabel 3.2 Data Desa Sukarami.....                        | 45 |
| Tabel 3.3 Data Penduduk Desa Sukarami.....               | 46 |
| Tabel 3.4 Mata Pencarian Desa Sukarami .....             | 47 |
| Tabel 4.1 Data Informan Penelitian .....                 | 48 |

