



Program Studi Perbankan Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu

Penulis :
TOMA SANDIAWAN .P

**IMPLEMENTASI AKAD MUDHARABAH PADA PEMBIAYAAN
MODAL USAHA BANK SYARIAH INDONESIA
KANTOR CABANG SELUMA**



Editor :
Dr. Miti Yarmunida
Katra Pramadeka, S.E.I.M.E.I

**IMPLEMENTASI AKAD MUDHARABAH PADA PEMBIAYAAN MODAL
USAHA BANK SYARIAH INDONESIA KANTOR CABANG SELUMA**



**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
BENGKULU, 2023 M/1444**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211 Telepon (0736) 51276-51171-51172- Faksimili (0736) 51171-51172
Website www.uinfasbengkulu.ac.id

HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas Akhir dengan judul "Implementasi Akad Mudharabah Pada Pembiayaan Modal Usaha Bank Syariah Indonesia KC.Seluma". yang disusun oleh

Nama : Toma Sandiawan Pramajusi
NIM : 1911140146
Program Studi : Perbankan Syariah
Bentuk Tugas Akhir : Skripsi
Lokasi Kegiatan : Bank Syaria'h Indonesia KC.Seluma
Waktu Kegiatan : 24 Juli 2023

Telah diperiksa dan diperbaiki sesuai dengan saran Tim Pembimbing. Oleh karena itu, Tugas Akhir ini disetujui dan layak untuk diujikan dalam sidang *Munaqasyah* Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Pembimbing I

Dr. Miti Yarmunida
NIP.197705052007102002

Bengkulu, Agustus 2023

Pembimbing II

Katra Pramadeka, S.E.I M.E.I
NIP.198807252020121003

Mengetahui
Ketua Jurusan Ekonomi Islam

Yenti Sumarni, MM
NIP. 197904162007012020



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211 Telepon (0736) 51276-51171-51172- Faksimili (0736) 51171-51172

Website: www.uinfasbengkulu.ac.id

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir dengan Judul “Implementasi Akad Mudharaba Pada Pembiayaan Modal Usaha Bank Syariah Indonesia kantor Cabang Seluma” yang disusun oleh:

Nama : Toma Sandiwawan Pramajusi

NIM : 1911140146

Program Studi : Perbankan Syariah

Bentuk Tugas Akhir : Skripsi

Telah diuji dan dipertahankan di depan Tim Sidang Munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu pada:

Hari : Jumat

Tanggal : 22 September 2023

Dinyatakan LULUS. Telah diperbaiki, dapat diterima, dan disahkan sebagai syarat guna memperoleh gelar Sarjana dalam bidang Perbankan Syariah dan diberi gelar Sarjana Ekonomi (S.E.).

Bengkulu, September 2023

Tim Sidang Munaqasyah

Ketua

Dr. Nurul Hak, MA

NIP. 196606161995031002

Penguji I

Dr. Nurul Hak, MA

NIP. 196606161995031002

Sekretaris

Padlim Hanif, S.E., M.Ak.

NIP. 199106162020121009

Penguji II

Aan Shar, M.M

NIP. 198908062019031008

Mengetahui,

Dekan

Dr. H. Supardi, M.Ag

NIP. 196504101993031007

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini saya menyatakan :

1. Skripsi dengan judul “Implementasi Akad Mudharabah Pada Pembiayaan Modal Usaha Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Seluma”, adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu maupun di Perguruan Tinggi lainnya.
2. Tugas akhir ini murni gagasan, pemikiran dan rumusan saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan Tim Pembimbing
3. Didalam tugas akhir ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali kutipan secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan sebagai acuan di dalam naskah saya dengan disebutkan nama pengarangnya dan dicantumkan pada daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dari pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana, dan sanksi lainnya yang sesuai dengan norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu, September 2023

Mahasiswa yang menyatakan



Toma Sandiawan Pramajusi

Nim: 1911140146

MOTTO

*“satu-satunya cara untuk melakukan pekerjaan yang hebat
adalah dengan mencintai apa yang kamu lakukan”*

(Steve Jobs)



PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan rasa syukur kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahNya sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini kupersembahkan kepada:

1. Segala perjuangan hingga titik ini ku persembahkan kepada dua orang paling berharga dalam hidupku. Kedua orang tuaku, bapak Junaidi dan Ibu Susyanti, sebagai alasan terbesarku dalam menyelesaikan skripsi ini. Terima kasih untuk segala dukungan, motivasi, dan nasehat yang membuatku semangat dalam menuntut ilmu. Terima kasih untuk segala kesabaran, pengorbanan, dan doa yang tak henti menyertai jalan hidupku. Ketika dunia menutup pintunya padaku, ayah dan ibu membuka lengannya untukku. Ketika orang-orang menutup telinga mereka untukku, mereka berdua membuka hati untukku. Terima kasih karena selalu ada untukku. Tiada kata yang dapat terucap selain rasa syukur, maaf, dan terima kasih untuk ayah dan ibuku.
2. Kepada seluruh keluarga besarku yang tiada hentinya memberikan doa, motivasi, dan semangat dalam perjalanan meraih cita-cita.
3. Untuk Dosen Pembimbing Ibu Dr. Miti Yarmunida , selaku Pembimbing I dan bapak Katra Pramadeka, S.E.I M.E.I selaku Pembimbing II yang tiada henti membimbing, mengarahkan, dan mendoakan anak bimbingannya dengan penuh keikhlasan.
4. Teruntuk Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang selalu memberikan dukungan dan menuntun mahasiswanya untuk menjadi lebih baik lagi.
5. Almamater Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
6. Untuk Bank Syariah Indonesia (BSI) dalam menyelesaikan tugas akhir Skripsi Implementasi Akad Mudharabah Pada Pembiayaan Modal Usaha Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Seluma.
7. Untuk teman seperjuanganku, Prodi Perbankan Syariah angkatan 2019 terkhusus Ekonomi Syariah kelas D.
8. Teruntuk semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini yang tidak bisa disebutkan satu persatu.

Terimakasih sebanyak-banyaknya untuk orang-orang yang selalu berada disekitarku. Terimakasih untuk motivasi, do'a, semangat, pengorbanan, kesabaran, ketabahan dalam, setiap jalan yang sudah aku lewati sampai sekarang ini.

ABSTRAK

Implementasi Akad Mudharabah Pada Pembiayaan Modal Usaha Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Seluma

Oleh Toma Sandiawan Pramajusi, NIM. 1911140146

Tujuan Penelitian ini adalah untuk mengetahui penerapan akad mudharabah pada pembiayaan modal usaha di Bank Syariah Indonesia (BSI) dan untuk mengetahui tinjauan ekonomi syariah pada pembiayaan akad mudharabah di Bank Syariah Indonesia (BSI) kantor cabang Seluma menurut fatwa DSN . Peneliti menggunakan metode kualitatif dengan teknik pengumpulan data primer untuk mendapatkan informasi langsung dari pihak Bank Syariah Indonesia (BSI) Kantor Cabang Seluma. Pengambilan data menggunakan teknik wawancara langsung kepada 5 (Lima) orang responden. Teknik analisis data yang digunakan adalah metode kualitatif. Data tersebut diuraikan, dianalisis dan dibahas untuk menjawab permasalahan yang diajukan. Dari hasil penelitian ditemukan bahwa acuan mekanisme akad Mudharabah pada pembiayaan modal usaha, pihak bank melakukan penilaian anggunan atau jaminan, dimana sebagai jaminannya adalah rumah, surat berharga atau yang lainnya. Kemudian dilakukan proses komite, serta akad mudharabah (bagi hasil). Dimana bank dan nasabah akan melakukan bagi hasil atas usaha atau nisbah sebagaimana telah di sepakati pada awal perjanjian.

Kata Kunci: Implementasi, Akad Mudharabah, Fatwa DSN, Modal Usaha



ABSTRACT

Implementation of Mudharabah Akad on Financing Business Capital Bank Syariah Indonesia Seluma Branch Office

By Toma Sandiawan Pramajusi, NIM.1911140146

The purpose of this study was to determine the application of mudharabah contracts to business capital financing at Bank Syariah Indonesia (BSI) and to find out the overview of Islamic economics on financing mudharabah contracts at Bank Syariah Indonesia (BSI) Seluma branch offices according to the DSN fatwa. Researchers used qualitative methods with primary data collection techniques to obtain information directly from Bank Syariah Indonesia (BSI) Seluma Branch Office. Retrieval of data using direct interview techniques to 5 (five) respondents. The data analysis technique used is a qualitative method. The data is described, analyzed and discussed to answer the problems raised. From the results of the study it was found that the reference to the Mudharabah contract mechanism for business capital financing, the bank carries out an collateral or guarantee assessment, where the collateral is a house, securities or something else. Then a committee process is carried out, as well as a mudharabah contract (profit sharing). Where the bank and the customer will share the results of the business or the ratio as agreed at the beginning of the agreement.

Keywords: Implementation, Mudharabah Contract, DSN Fatwa, Business Capital



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT atas segala nikmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Implementasi Akad Mudharabah Pada Pembiayaan Modal Usaha Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Seluma”**. Shalawat dan salam tak lupa tercurahkan kepada Nabi besar Muhammad SAW, yang telah memperjuangkan dari zaman kebodohan hingga ke zaman yang penuh ilmu dan teknologi sampai saat ini.

Penyusunan Tugas Akhir ini bertujuan untuk mengedukasi pemahaman mahasiswa mengenai Implementasi akad mudharabah pada Bank Syariah Kantor Cabang Seluma. Dan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E.) pada Program Studi Perbankan Syariah Jurusan Ekonomi Islam pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak. Dengan demikian penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih kepada:

1. Prof. DR. KH. Zulkarnain, M.Pd. selaku Rektor Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menuntut ilmu di Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
2. Dr. H. Supardi, M.Ag. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu
3. Yenti Sumari, M.M. selaku Ketua Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memotivasi dan membagikan ilmunya.
4. Dr. Miti Yarmunida selaku pembimbing I dan Katra Pramadeka S.E.I M.E.I selaku Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, motivasi, semangat, dan arahan dengan penuh kesabaran.
5. Kedua orang tua Penulis yang selalu mendo'akan keberhasilan penulis.
6. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah mengajar dan membimbing serta memberikan berbagai ilmunya dengan penuh keikhlasan.
7. Staf dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memberikan pelayanan dengan baik dalam hal administrasi.
8. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.

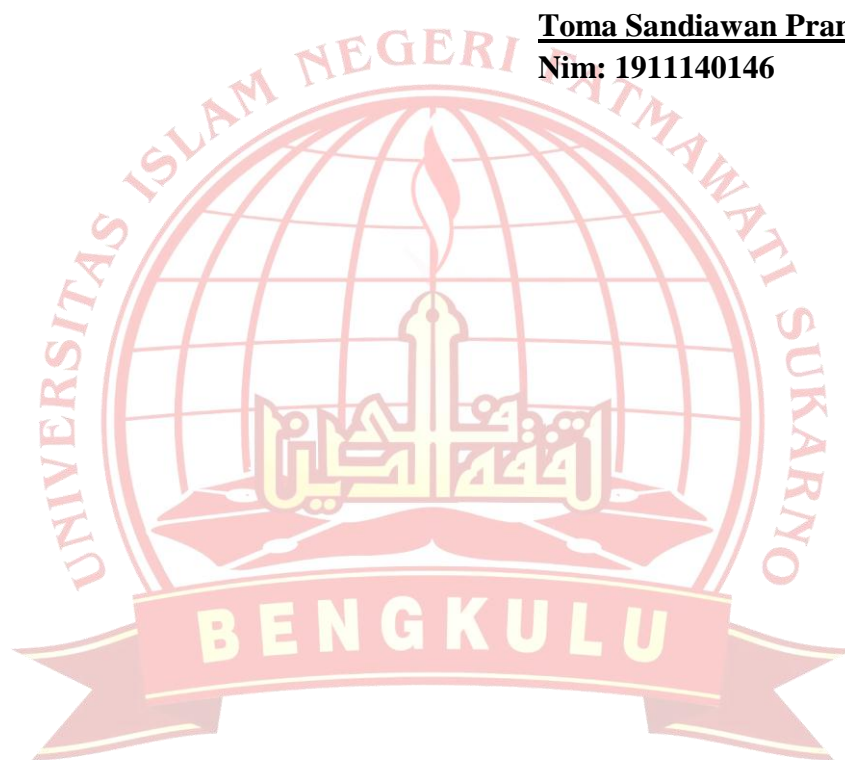
Dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari masih banyak kelemahan dan kekurangan dari berbagai sisi. Oleh karena itu, penulis mohon maaf dan mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan Penulis ke depan.

Bengkulu, Agustus 2023

Mahasiswa yang menyatakan

Toma Sandiawan Pramajusi

Nim: 1911140146



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING	
HALAMAN PENGESAHAN	
PERNYATAAN KEASLIAN	ii
MOTTO	iii
PERSEMBAHAN	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	
DAFTAR LAMPIRAN	
BAB 1 PENDAHULUAN	1
A.Latar Belakang Masalah	1
B.Rumusan Masalah.....	6
C.Tujuan Penelitian	6
D.Kegunaan Penelitian	7
E.Penelitian Terdahulu	7
F.Metode Peneilitan.....	10
1. Jenis Dan Pendekatan Penelitian	10
2. Waktu Dan Tempat Penelitian	11
3. Informan Penelitian	11
4. Sumber Data	12
5. Teknik Analisis Data	13
G. Sistematika Penulisan.....	15
BAB II KAJIAN TEORI	

A. Akad Mudharabah	17
1. Pengertian Mudharabah	17
2. Dasar Hukum Mudharabah.....	19
3. Rukun dan Syarat Mudharabah.....	21
4. Jenis-jenis Akad Mudharabah	24
5. Fatwa DSN Mudharabah	26
B. Pembiayaan Modal Usaha Di Bank Syariah Indonesia	31
1. Pengertian Pembiayaan	31
2. Jenis Pembiayaan	34
3. Pengertian Modal Usaha	39
4. Sumber-Sumber Modal Usaha	40
5. Indikator Modal Usaha	46

BAB III GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN

A. Sejarah Bank Syariah Indonesia (BSI)	48
B. Sejarah Singkat Bank Syariah Indonesia KCP Seluma	50
C. Visi Dan Misi Bank Syaria Indonesi (BSI) KCP Seluma.....	53
D. Struktur Organisasi Bank BSI KCP Seluma.....	54
E. Produk dan Jasa Bank Syariah.....	55

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Implementasi Akad Mudharabah Pada Pembiayaan Modal Usaha Di Bank Syariah Indonesia.....	66
B. Bagaimana Tinjauan Fatwa DSN Terhadap Akad Mudharabah Di Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Seluma	75

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	84
B. Saran	85

DAFTAR PUSTAKA

