

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP
PERTANGGUNG JAWABAN AKAD SEWA
MENYEWA MOBIL RENTALAN
(Studi Kasus di Kelurahan Pagar Dewa Kota
Bengkulu)**



FATHIA NABILA

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PERTANGGUNG
JAWABAN AKAD SEWA MENYEWA MOBIL RENTALAN
(Studi Kasus di Kelurahan Pagar Dewa Kota Bengkulu)**



SKRIPSI

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Hukum (S.H)
Pada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah

OLEH :

FATHIA NABILA

NIM : 1811120023

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO
BENGKULU 2023 M/ 1444 H**

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Sketsa yang ditulis oleh Fathia Nabila NIM.1811120023, dengan judul **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pertanggungjawaban Akad Sewa Menyewa Mobil Rentalan (Studi di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu)**. Program studi Hukum Ekonomi Syariah, skripsi tersebut telah diperbaiki sesuai dengan saran-saran tim pembimbing. Oleh karenanya suda dapat diujikan dalam sidang *Munaqasyah* skripsi Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Bengkulu, 26 Juni 2023

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Miti Yarmunida, M.Ag

Drs. H. Henderi Kusmidi, M.H.I.

NIP. 197705052007102002

NIP. 196907061994031002



BENGKULU



**KEMENTERIAN AGAMA RI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
FAKULTAS SYARIAH**

Alamat: Jl. Raden Fatah Pagar Dewa Telp.(0736)51276 fax (0736)51771 Bengkulu

PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh **Fathia Nabila NIM. 1811120023**, dengan judul
**"Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pertanggungjawaban Akad Sewa
Menyewa Mobil Rentalan (Studi di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan
Selebar Kota Bengkulu)".** Program Studi Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu,
Telah diuji dan dipertahankan di depan tim sidang munaqasyah Fakultas
Syariah Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu Pada :

Hari
Tanggal

Dan dinyatakan **LULUS**, dapat diterima dan disahkan sebagai syarat guna
memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH) dalam Ilmu Hukum Ekonomi
Syariah.

Bengkulu, Juni 2023
Dekan

Dr. Suwartin, M.A
NIP.19820219990031004

Tim Sidang Munaqasyah

KETUA

SEKRETARIS

Dr. Miti Yarmunida, M.Ag
NIP. 197705052007102002

Drs. Henderi Kusmidi, M.H.I
NIP. 196907061994031002

Dr. Suwartin, M.A
NIP.19820219990031004

Hadrun Faman, M.S.I
NIP. 198612092019031002

MOTTO

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

..... إِنَّ اللَّهَ لَا يُغَيِّرُ مَا بِقَوْمٍ حَتَّىٰ يُغَيِّرُوا مَا بِأَنْفُسِهِمْ

Artinya : Sesungguhnya Allah Tidak Akan Mengubah Nasib Suatu
Kaum, Sebelum Kaum Itu Sendiri Mengubah Nasibnya Sendiri
(Q.S Ar-Ra'd : 11)



PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirobbil'alamin

Puji dan syukur atas karunia-Mu ya Allah yang selalu memberikan ku hidayah dan kekuatan hingga aku dapat menyelesaikan skripsi ini dengan iringan do'a yang tulus dan ikhlas, untuk keberhasilan ini kupersembahkan kepada:

1. Terima Kasih Kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat, keberkahan dan hidayah-Nya kepada peneliti sehingga bisa menyelesaikan skripsi ini dengan sebaik-baiknya
2. Kedua orang tuaku tercinta terimakasih teramat khusus atas segala pengorbanan, kasih sayang dan do'a yang tulus untuk anak mu ini. Keberhasilanku akan aku persembahkan untuk kalian berdua.
3. Untuk semua keluarga besarku yang selalu mensupport dan memberi dorongan agar selalu fokus agar bisa menyelesaikan keliah saya yang telah memberikan doa dan semangat selalu kepada saya sampai selesainya pendidikan S1 ini.
4. Untuk pembimbingku yang sangat baik dan bijaksana Ibu Dr. Miti Yarmunida, M.Ag dan Bapak Drs. Henderi Kusmidi, M.H.I terimakasih atas bimbingannya, bantuannya, nasehatnya, dan ilmunya yang selama ini dilimpahkan kepadaku dengan rasa tulus dan ikhlas.
5. Saya juga berterimakasih kepada bapak ibu, Dosen ,Koordinator Prodi, Staf dan karyawan Fakultas Syariah, khususnya Prodi Hukum Ekonomi Syariah yang telah mengajar,membimbing dan memberikan ilmu dengan penuh keikhlasan.
6. Untuk rekan seperjuanganku yang Sama-Sama menempuh pendidikan di bangku perkuliahan HES 2018, yang selalu bersama dan dan saling membantu sampai di akhir perkuliahan ini dan selalu saling support dan membantu, semoga kebaikan kita di balas oleh allah AWT, aamiin.

7. Dan untuk semua teman-teman yang hebat dan baik hati ,teman tongkrongan,Teman Bisnis dan teman perkumpulan di dalam kampus maupun luar kampus, yang telah memberi banyak pengalaman dan ilmu yang luar biasa semoga silaturahmi selalu tersambungkan dan saling mendoakan.
8. Agamaku.
9. Almamaterku Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu.



SURAT PERNYATAAN

Dengan ini menyatakan :

1. Skripsi dengan judul **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pertanggungjawaban Akad Sewa Menyewa Mobil Rentalan (Studi di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu)**, Adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Skripsi ini murni gagasan, pemikiran dan rumusan saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan dari tim pembimbing.
3. Di dalam skripsi ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali kutipan secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan sebagai acuan di dalam naskah saya dengan disebutkan nama pengarangnya dan dicantumkan pada daftar pustaka.
4. Bersedia skripsi ini diterbitkan di jurnal ilmiah Fakultas Syariah atas nama saya dan dosen pembimbing skripsi saya.
5. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu, Juni 2023

Mengetahui yang bersangkutan



Fathia Nabila
NIM. 1811120023

ABSTRAK

Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pertanggungjawaban Akad Sewa Menyewa Mobil Rental (Studi di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu)

Oleh : Fathia Nabila NIM. 1811120023

Pembimbing I :Dr. Miti Yarmunida, M.Ag.

Pembimbing II : Drs. H. Henderi Kusmidi, M.H.I

Skripsi ini merupakan hasil dari penelitian empiris dengan judul “Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pertanggungjawaban Akad Sewa Menyewa Mobil Rental (Studi di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu)”. Adapun penelitian ini bertujuan untuk menjawab suatu permasalahan mengenai bagaimana. Metode yang digunakan dalam penelitian ini ialah *field research* yaitu penelitian yang dilakukan secara langsung di lapangan untuk memperoleh data yang diperlukan dan penelitian yang obyeknya mengenai gejala-gejala atau peristiwa yang terjadi pada suatu kelompok masyarakat. Berdasarkan hasil penelitian bahwasanya Pelaksanaan Sewa-menyewa Mobil Rental di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu pelaksanaan akad tersebut dilakukan secara lisan dan tidak tertulis dan biaya ganti kerugian jika terjadi kerusakan yang terjadi di dalam pelaksanaan akad ini. Adapun bentuk ganti rugi yang ada di usaha mobil rental sangat bervariasi tergantung dari jenis mobil yang dipinjam dan juga jenis kerusakan yang dilakukan oleh penyewa. Serta ketentuan ganti rugi tersebut telah ditentukan oleh pihak yang menyewakan mobil rental dan ketentuan tersebut sudah dijelaskan di awal akad perjanjian dan juga disetujui oleh pihak penyewa mobil. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pelaksanaan Sewa-menyewa Mobil Rental di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu pelaksanaan akad sewa

menyewa yang ada di Bapak Rahmat Suryono sudah sesuai dengan Hukum Islam. Baik dari segi rukun maupun syaratnya. Walaupun masih terdapat sedikit yang belum sesuai seperti pembayaran sewa di awal padahal hasilnya juga belum dapat diketahui dan juga dapat berpotensi *gharar*. Hal ini dikarenakan, akad yang dilangsungkan oleh pihak yang berakad ini dilakukan secara lisan dan tidak tertulis, sehingga menyebabkan permasalahan di kemudian hari.

Kata Kunci : Akad, Ijarah, Mobil Rental



KATA PENGANTAR

Puji syukur kita panjatkan kekhadirat Allah SWT yang telah memberikan nikmat iman, nikmat ihsan dan nikmat ilmu sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini sebagaimana mestinya.

Shalawat teriring salam tak henti-hentinya kita curahkan kepada baginda besar kita, imam kita, pemimpin umat yakni Nabi Muhammad SAW, karena berkat beliau lah kita bisa merasakan kebahagiaan iman, ilmu dan independensi dalam berpikir dan berinteraksi.

Skripsi dengan judul **“Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pertanggungjawaban Akad Sewa Menyewa Mobil Rentalan (Studi di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu)”**. Ditujukan guna menyelesaikan tugas akhir pada proses akademik peneliti.

Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat guna untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH) pada program studi Hukum Ekonomi Syariah Jurusan Syariah pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu. Dalam penyusunan Skripsi ini penyusun mendapatkan bantuan dari berbagai pihak. Dengan demikian penyusun ingin mengucapkan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu Bapak Prof. Dr. Zulkarnain Dali, M.Pd
2. Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu Bapak Dr. Suwarjin, M.A
3. Koordinator Prodi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Ifansyah, M. Sos.
4. Dr. Miti Yarmunida, M.Ag, selaku Pembimbing I yang senantiasa memberi arahan dan motivasi selama pengerjaan skripsi ini.

5. Drs. H. Henderi Kusmidi, M.H.I selaku Pembimbing II yang telah banyak membantu dan mendukung serta memberikan motivasi dalam penulisan skripsi.
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat dalam membina dan mendidik tunas muda.
7. Staf dan Karyawan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu yang senantiasa memberikan pelayanan terbaik guna kemajuan Fakultas.
8. Kedua Orang Tua yang selalu memberikan doa dan dukungan serta motivasi demi tercapainya segala impian dan cita-cita peneliti.
9. Sahabat seperjuangan Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu yang tak lelah menemani, mendukung dan mendoakan dalam penulisan skripsi ini.
10. Semua Pihak yang ikut membantu dan berperan dalam penulisan skripsi ini.

Dalam penulisan skripsi, peneliti menyadari akan banyaknya kekurangan dan kesalahan dari pelbagai hal yang ada dalam skripsi ini. Oleh karena itu, peneliti akan terus berusaha semaksimal mungkin untuk mencapai hasil akhir yang terbaik dalam penulisan skripsi ini.

Bengkulu, Juni 2023

Fathia Nabila
NIM. 1811120023

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
SURAT PERNYATAAN.....	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
MOTTO	v
LEMBAR PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAK	viii
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Kegunaan Penelitian	8
1. Kegunaan Akademis.....	9
2. Kegunaan Praktis.....	9
E. Penelitian Terdahulu.....	9
F. Metode Penelitian.....	14
G. Sistematika Penulisan.....	22

BAB II KAJIAN TEORI

A. Akad	23
1. Pengertian Akad	23
2. Rukun Akad	24
3. Syarat Akad	26
4. Macam-Macam Akad.....	28
5. Sah Dan Batalnya Akad	29
B. <i>Ijarah</i>	30
1. Pengertian <i>Ijarah</i>	30
2. Dasar Hukum <i>Ijarah</i>	32
3. Rukun <i>Ijarah</i>	41

4. Syarat <i>Ijarah</i>	43
5. Pembayaran Upah dan Sewa	40
6. Menyewakan Barang Sewaan	47
7. Pembatalan dan Berakhirnya <i>Ijarah</i>	49
8. Pengembalian Sewaan	50
9. <i>Ijarah</i> Dalam Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES)	50

BAB III GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN

A. Sejarah Kelurahan Pagar Dewa	51
B. Batas Wilayah Kelurahan Pagar Dewa	52
C. Kependudukan	53
1. Jumlah Penduduk	53
2. Jumlah Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian.....	53
3. Jumlah Penduduk Menurut Usia	55
D. Agama	56
E. Sarana dan Prasarana Kelurahan Pagar Dewa Kota Bengkulu	58

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Pelaksanaan Sewa-menyewa Mobil Rental di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu	59
1. Sewa-Menyewa Mobil Rental di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu	59
2. Pelaksanaan Akad Mobil Rental di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu	61
3. Pelaksanaan Ganti Kerugian Mobil Rental di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu.....	65
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pelaksanaan Sewa- menyewa	

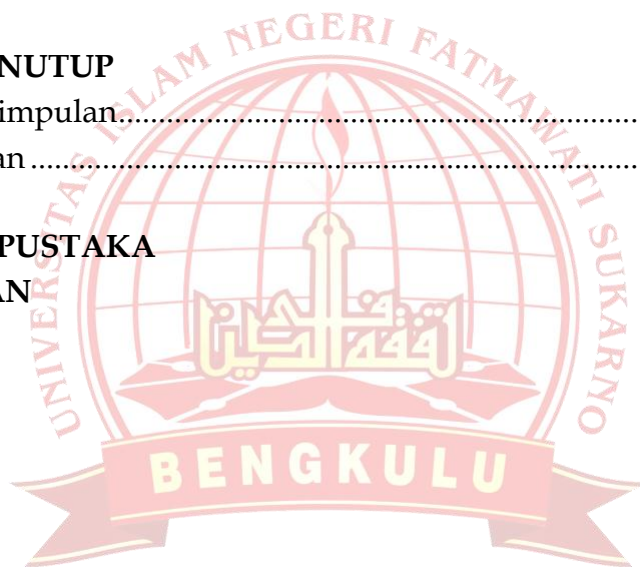
Mobil Rental di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu	70
1. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Sewa-Menyewa Mobil Rental di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu	70
2. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Ganti-Kerugian pada Pelaksanaan Sewa-Menyewa Mobil Rental di Kelurahan Pagar Dewa Kecamatan Selebar Kota Bengkulu.....	80

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	83
B. Saran	84

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Data Penduduk Berdasarkan Kelamin	53
Tabel 3.2 Data Penduduk Kelurahan Pagar Dewa Berdasarkan Mata Pencaharian	54
Tabel 3.3 Jumlah Penduduk Kelurahan Pagar Dewa Berdasarkan Usia	55
Tabel 3.4 Data Komposisi Agama Yang Dianut Pada Kelurahan Pagar Dewa	57
Tabel 3.5 Data Sarana dan Prasarana Kelurahan Pagar Dewa	58

