

**SOSIALISASI PEMBIAYAAN AKAD *MURABAHAH* PADA
BANK SYARIAH BAGI MASYARAKAT KELURAHAN
PANORAMA KOTA BENGKULU**



PENGABDIAN MASYARAKAT

Di Ajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)

OLEH:

LASMINI
NIM 1911140141

**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
FATMAWATI SOEKARNO BENGKULU
BENGKULU
2023 M/1443 H**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

Alamat: Jl. Raden Fatah Pagar Dewa Bengkulu, 38211
Telp. 0736 – 51171 Fax. 0736 – 51171

HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas Akhir dengan judul “Sosialisasi Pembiayaan Akad Murabahah Pada Bank Syariah Bagi Masyarakat Kelurahan Panorama Kota Bengkulu” yang disusun oleh

Nama : Lasmini
NIM : 1911140141
Program Studi : Perbankan Syariah
Bentuk Tugas Akhir : Pengabdian Masyarakat
Lokasi Kegiatan : Kelurahan Panorama
Waktu Kegiatan : 4 bulan

Telah diperiksa dan diperbaiki sesuai dengan saran Tim Pembimbing. Oleh karena itu, Tugas Akhir ini disetujui dan layak untuk diujikan dalam Sidang Munaqasyah pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Bengkulu, 01 September 2023 M
Shaffar 1445 H

Pembimbing I

Dr. Desi Isnaini, M.A.
NIP. 197412022006042001

Pembimbing II

Katra Pramadeka, M.E.I.
NIP. 198807252020121003

Mengetahui
Ketua Jurusan Ekonomi Islam

Yenti Sumarni, M.M.
NIP. 197904162007012020



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211

Telp. (0736) 51276-51171-51172 Fax. (0736) 51171-51172

Website : www.uinfasbengkulu.ac.id

HALAMANAN PENGESAHAN

Tugas Akhir dengan Judul **“Pengolahan Buah Pepaya Menjadi Abon Pepaya (ABOYA) Bekerjasama Dalam Pemasaran Produk Di Koperasi Konsumen Al-Muawanah Syariah UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu”** yang disusun oleh :

Nama : Mopita Julia Kusmara

NIM : 1911140175

Program Studi : Perbankan Syariah

Bentuk Tugas Akhir : Program Kreativitas Mahasiswa (PKM)

Telah diuji dan dipertahankan di depan Tim Sidang Munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu pada :

Hari : Kamis

Tanggal : 21 September 2023

Dinyatakan LULUS. Telah diperbaiki, dapat diterima dan disahkan sebagai syarat guna memperoleh gelar Sarjana dalam bidang Perbankan Syariah dan diberi gelar Sarjana Ekonomi (S.E).

Bengkulu, September 2023

Tim Sidang Munaqasyah

Ketua

Eka Sri Wahyuni, M.M

NIP. 1977055092008012014

Penguji I

Eka Sri Wahyuni, M.M

NIP. 1977055092008012014

Sekretaris

Badaruddin Nurhab, M.M

NIP. 198508072015031005

Penguji II

Nonie Afrianty, M.E

NIP. 199304242018012002

Mengetahui,



Dr. Suparlan, M. Ag

NIP. 196504101993031007

PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini saya menyatakan :

1. Tugas akhir dengan judul **“Pengolahan Buah Pepaya Menjadi Abon Pepaya (ABOYA) Bekerja Sama Dalam Pemasaran Produk Di Koperasi Konsumen Al-Muawanah Syariah UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu”** adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu maupun di Perguruan Tinggi lainnya.
2. Tugas Akhir ini murni gagasan, pemikiran dan rumusan saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan dari Tim Pembimbing.
3. Di dalam Tugas Akhir ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dari pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana, dan sanksi lainnya sesuai dengan norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu,

2023

Mahasiswa yang menyatakan



Mopita Julia Kusmara

Nim. 1911140175

EXECUTIVE SUMMARY

Socialization of *Murabahah* Agreement Financing at Sharia Banks for the Community of Panorama Village, Bengkulu City (Study of Fatmawati Soekarno Bengkulu State Islamic University (UIN) Students)

By Lasmini, NIM 1911140141.

This community service program aims to provide outreach to the community in Panorama Village regarding contract financing, especially *murabahah* contracts. The method used was to socialize it to the community, and was held at the village head's office in Panorama sub-district. The aim of this community service is to educate the public about financing the most popular contracts, namely *murabahah* contracts. As a result, people began to understand the contract in question and began to make decisions about carrying out loans and financial transactions at sharia banks in general with contracts that were in accordance with Islamic law, namely *murabahah* contracts.

Keywords: Contract Financing, Murabahah Agreement, Panorama Village, Bengkulu City

MOTTO

“Dan bersabarlah. Sesungguhnya Allah beserta orang-orang yang sabar.”

QS Al-Anfaal 46

“Barangsiapa menempuh jalan untuk mendapatkan ilmu, Allah akan memudahkan baginya jalan menuju surga.”

HR.Muslim.



PERSEMBAHAN

Skripsi ini ku persembahkan:

1. Teruntuk kedua orang tuaku Ibu (Heni Winarti dan Bapak (Kusmin) yang saya sayangi terimakasih telah mendidik, memberikan motivasi dan doa-doa untuku dan kasih sayang tiada batasnya.
2. Untuk adekku (Randi Syahputra) tercinta dan tersayang yang telah memberikan semangat dan membuat hari-hariku jadi bahagia.
3. Untuk Kerabat Keluarga ku terimakasih sudah membantu saya dan orangtua saya dalam kebutuhan kuliah saya.
4. Untuk Dosen Pembimbingku Ibu Dr. Desi Isnaini ,M.A selaku Pembimbing I dan Bapak Katra Pramadeka selaku Pembimbing II yang membimbing saya sampai seperti sekarang,membantu saya serta mendoakan anak bimbingannya biar cepat selesai tanpa hentinya serta mendoakan saya.
5. Untuk diriku sendiri terimakasih telah berjuang sampai sekarang pantang menyerah,semoga ke depannya saya dipermudahkan dalam mencari pekerjaan dan sukses.
6. Untuk teman seperjuangan ku Tria Safitri dan Elvina terimakasih banyak telah membantu saya selama ini.

7. Untuk seluruh dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (UINFAS) Bengkulu
8. Almamater kampus tercinta UINFAS Bengkulu

KATA PENGANTAR

Puji syukur ke hadirat Allah SWT atas segala nikmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Sosialisasi Pembiayaan Akad *Murabahah* Pada Bank Syariah Bagi Masyarakat Kelurahan Panorama Kota Bengkulu (Studi Pada Mahasiswa Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu)”. Shalawat dan salam untuk Nabi besar Muhammad SAW, yang telah berjuang untuk menyampaikan ajaran Islam sehingga umat Islam mendapatkan petunjuk ke jalan yang lurus baik di dunia maupun akhirat.

Penyusunan Tugas Akhir ini bertujuan untuk mengungkap masalah kurangnya pemahaman masyarakat tentang pembiayaan akad *murabahah* dan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada Program Studi Perbankan Syariah Jurusan Ekonomi Islam pada Fakultas Ekonomi Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak. Dengan demikian penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih kepada:

1. Prof Dr. Zulkarnain, M.Pd. Selaku Rektor Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
2. Dr. H. Supardi, M.Ag. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memudahkan kami meminta tanda tangan.
3. Yenti Sumarni, MM. Ketua Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memberikan kami saran untuk Tugas Akhir.
4. Dr. Desi Isnaini, M.A. selaku Pembimbing I dan Katra Pramadeka, M.E.I selaku Pembimbing II yang telah memberikan semangat bimbingan dan arahan dengan penuh kesabaran.
5. Kedua Orang Tua Penulis yang selalu mendoakan kesuksesan penulis.
6. Kerabat keluarga ku yang ikut membantu saya dalam perkuliahan.
7. Kawan seperjuangan Perbankan Syariah yang tidak bisa disebutkan satu-satu.
8. Seseorang yang sangat saya sayangi dan cintai yang tidak bisa saya sebutkan namanya.
9. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.

10. Staf dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memberikan pelayanan dengan baik dalam hal administrasi.
11. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari masih banyak kelemahan dan kekurangan dari berbagai sisi. Oleh karena itu, penulis mohon maaf dan mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan Penulis ke depan.

Bengkulu, 05 Oktober 2023 M
Rabiul Awal 1445 H

Penulis,

Lasmini
NIM 1911140141

DAFTAR ISI

| | |
|--|-------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING..... | ii |
| PENGESAHAN..... | iii |
| PERNYATAAN KEASLIAN..... | iv |
| RINGKASAN EKSEKUTIF..... | v |
| EXECUTIVE SUMMARY..... | vi |
| MOTTO PERSEMBAHAN..... | vii |
| PERSEMBAHAN..... | viii |
| KATA PENGANTAR..... | ix |
| DAFTAR ISI..... | xii |
| DAFTAR TABEL..... | xiv |
| DAFTAR GAMBAR..... | xv |
| DAFTAR LAMPIRAN..... | xvi |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| A. Analisis Situasi | 1 |
| B. Permasalahan dilokasi | 10 |
| C. Tujuan Kegiatan | 10 |
| D. Manfaat Kegiatan | 12 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | |
| A. Sosialisasi..... | 13 |
| B. Bank Syariah | 20 |
| C. Pembiayaan Pada Perbankan Syariah | 26 |

| | |
|--------------------------------------|----|
| D. Pembiayaan <i>Murabahah</i> | 34 |
|--------------------------------------|----|

BAB III METODE PELAKSANAAN

| | |
|---------------------------|----|
| A. Lokasi Kegiatan | 44 |
| B. Khalayak Sasaran | 44 |
| C. Jenis Kegiatan | 45 |
| D. Biaya Kegiatan | 46 |
| E. Tahapan Kegiatan | 49 |

BAB IV PELAKSANAAN KEGIATAN

| | |
|------------------------------|----|
| A. Hasil Kegiatan..... | 57 |
| B. Luaran Yang Dicapai | 59 |

BAB V PENUTUP

| | |
|--------------------|----|
| A. Kesimpulan..... | 67 |
| B. Saran | 68 |

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

| | | |
|-----------|---|----|
| Tabel 1.1 | Luas Lahan Menurut Jenis Penggunaan Kelurahan Panorama Tahun 2023 | 2 |
| Tabel 1.2 | Jumlah Rumah Tangga/KK | 2 |
| Tabel 1.3 | Pendidikan Umum Penduduk | 3 |
| Tabel 1.4 | Jumlah Usia Penduduk Berdasarkan Tahun 2022..... | 3 |
| Tabel 1.6 | Jumlah Mata Pencanharian Masyarakat Kelurahan Panorama Tahun 2022 | 4 |
| Tabel 1.7 | Data Pengguna Bank Konvesional dan Bank Syariah Pada Masyarakat Kelurahan Panorama Kota Bengkulu | 7 |
| Tabel 3.1 | Jumlah Biaya Persiapan Kegiatan..... | 46 |
| Tabel 3.2 | Jumlah Biaya Pelaksanaan Kegiatan..... | 47 |
| Tabel 3.3 | Jumlah Biaya Evaluasi dan Pelaporan..... | 48 |
| Tabel 3.4 | Tahapan Persiapan Kegiatan..... | 49 |
| Tabel 3.5 | Data Pengguna Bank Konvesional dan Bank Syariah Pada Masyarakat Kelurahan Panorama Kota Bengkulu Setelah Melakukan Sosialisasi..... | 56 |
| Tabel 4.1 | Daftar Kehadiran Masyarakat Kelurahan Panorama Kota Bengkulu Pada Kegiatan Sosialisasi..... | 66 |

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Struktur Organisasi Pemerintahan Kelurahan
Panorama 5



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Form Persetujuan Judul dari Prodi/Jurusan
- Lampiran 2 : Surat Penunjukan Pembimbing
- Lampiran 3 : Surat Tugas Fakultas
- Lampiran 4 : Surat Penugasan LPPM
- Lampiran 5 : Lembar Bimbingan Dosen Pembimbing I
- Lampiran 6 : Lembar Bimbingan Dosen Pembimbing II
- Lampiran 7 : Nilai dari Pembimbing I
- Lampiran 8 : Nilai dari Pembimbing II
- Lampiran 9 : Surat Undangan Sosialisasi
- Lampiran 10: Dokumentasi

