

**PELAKSANAAN GANTI RUGI BIBIT DALAM PENGELOLAAN  
PERKEBUNAN PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH  
(STUDI DI DESA LUBUK KUMBUNG KECAMATAN KARANG  
JAYA KABUPATEN MURATARA)**

---

**RECHY MEYZIAN**

**PELAKSANAAN GANTI RUGI BIBIT DALAM  
PENGELOLAAN PERKEBUNAN PERSPEKTIF HUKUM  
EKONOMI SYARIAH**

**( Studi di Desa Lubuk Kumbang Kecamatan Karang Jaya  
Kabupaten Muratara)**



**SKRIPSI**

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat untuk  
memperoleh Gelar Sarjana Hukum Ekonomi Syariah (S.H)**

**Oleh:**

**Rechy Meyzian  
Nim 2011120049**

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH**

**FAKULTAS SYARI'AH**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI  
SUKARNO BENGKULUU**

**TAHUN 2024**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO BENGKULU  
FAKULTAS SYARIAH

Alamat: Jl. Raden Fatah Pagar Dawa Telp (0736) 51171-51276. Fax (0736) 51172 Bengkulu

PENGESAHAN

Skripsi disusun oleh: Rechy Meyzian, NIM.2011120049 yang berjudul  
"Pelaksanaan Ganti Rugi Bibit dalam Pengelolaan Perkebunan (Studi di  
Desa Lubuk Kumbang Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Muratara)."  
Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Jurusan Syariah telah diuji dan  
dipertahankan di depan Tim Sidang Munaqasyah Fakultas Syariah Universitas  
Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 18 Januari 2024

Dan dinyatakan LULUS, dapat diterima dan disahkan sebagai syarat guna  
memperoleh gelar sarjana hukum (SH) dalam Ilmu Hukum Ekonomi Syariah

Bengkulu, 18 Januari 2024 M

Dekan Fakultas Syariah

Prof. Dr. Suwartin, M.A.  
NIP. 196904021999031004

Tim Sidang Munaqasyah

Ketua

Prof. Dr. Yusmita, M.Ag  
NIP: 197106241998032001

Sekretaris

Ahmad Siddiq Ridha, M.Kn  
NIP: 199503202023211021

Penguji I

Dr. Miti Yarmunida, M.Ag  
NIP: 197705052007102002

Penguji II

Wery Gusmansyah, M.H  
NIP: 198202122001011009

## MOTTO

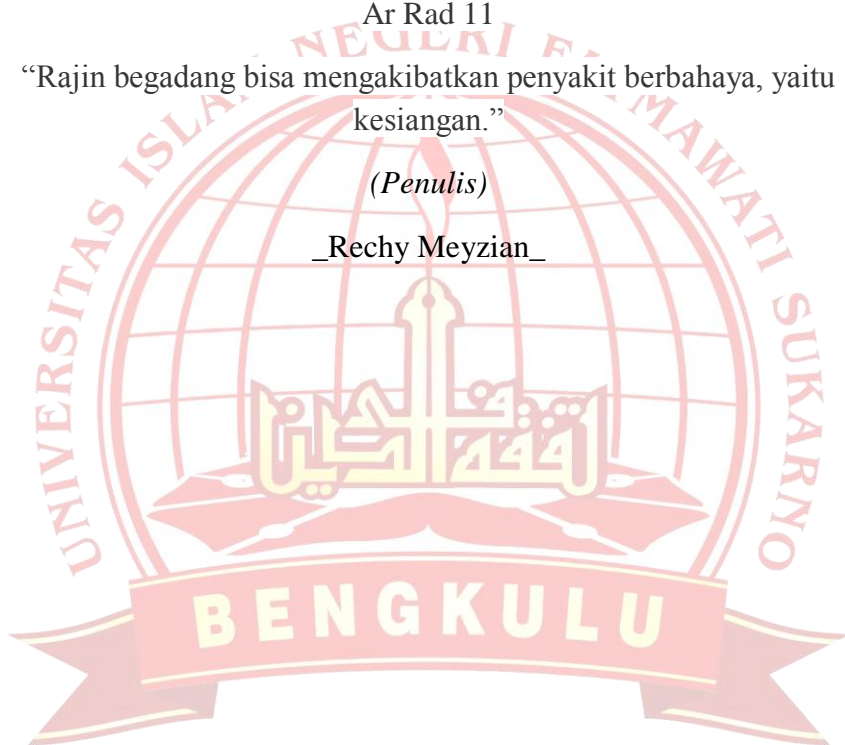
“Orang yang hebat adalah orang yang memiliki kemampuan menyembunyikan kesusahan, sehingga orang lain mengira bahwa ia selalu senang.” – Imam Syafi’i

“Sesungguhnya Allah tidak akan mengubah keadaan suatu kaum, sebelum mereka mengubah keadaan diri mereka sendiri.” – QS Ar Rad 11

“Rajin begadang bisa mengakibatkan penyakit berbahaya, yaitu kesiangan.”

*(Penulis)*

\_Rechy Meyzian\_

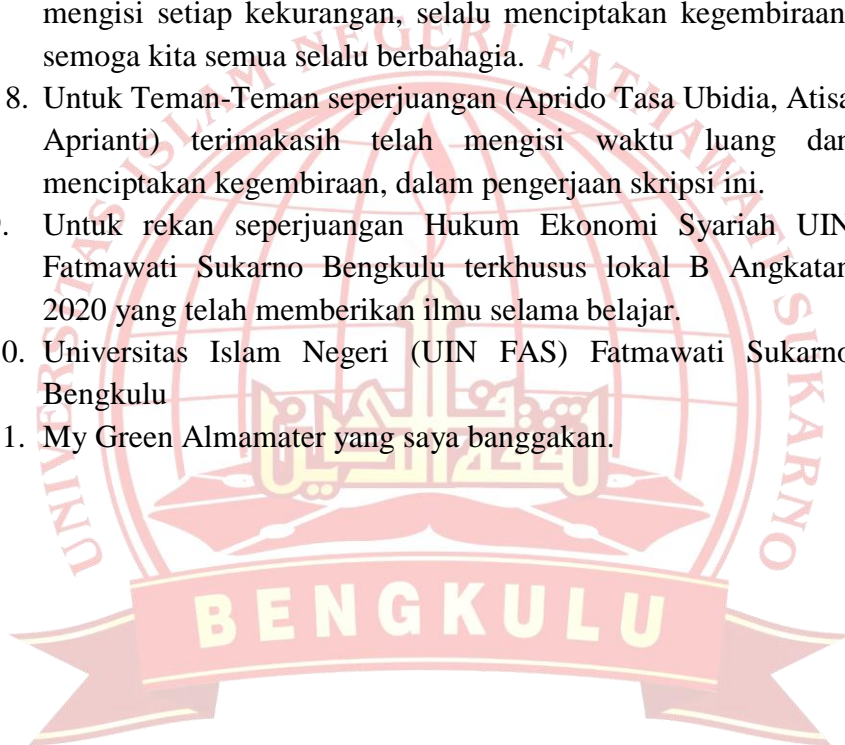


## PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan Alhamdulillah atas limpahan rahmat, taufik serta hidayah-Nya, perjalanan yang panjang yang penuh halangan dan rintangan tetapi penulis tetap penuh kesabaran dan keikhlasan sehingga bisa menyelesaikan penyusunan skripsi dengan baik. Karya ini penulis persembahkan kepada orang-orang yang penulis cintai dan dibanggakan, yaitu :

1. Kedua orang tuaku tercinta dan tersayang Ayahku tercinta (Mahyudin) dan Ibukku tercinta (Rusmiati), yang tidak kenal lelah berkerja untuk memenuhi kebutuhanku, yang selalu menyayangiku, memberikan motivasi dan kasih sayang yang tulus kepadaku, serta selalu mendo'akanku sehingga aku bisa menyelesaikan studi ini dan selalu berusaha memberikan yang terbaik untukku.
2. Kedua Nenekku terima kasih telah memberikan semangat dan nasehat untuk saya dalam menyelesaikan tugas akhir ini. Serta untuk nenekku yang disana terima kasih atas kasih sayangmu, dengan ini aku harap bisa membuatmu bangga denganku walaupun tidak secara langsung namun cukup untuk kuraskan.
3. Untuk adek-adekku yang sangat saya sayangi (Mahyu Tio Natali Gawa dan Maxel Destrian) saya ucapkan terima kasih untuk ada dalam menyemagatiku, terima kasih juga untuk kasih sayang kalian yang membangkitkan semangatku untuk menggapai mimpi dan kesuksesan.
4. Semua keluarga besar tidak dapat diucapkan satu persatu terima kasih atas semangat dan motivasinya sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini.
5. Teruntuk pembimbing I (Prof. Dr. Yusmita, M.Ag) dan Pembimbing II (Risfiana Mayangsari,M.H) Terimakasih atas bimbingan dan saran yang telah diberikan, terima kasih atas tenaga, pikiran dan waktu, yang telah diluangkan sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.

6. Seluruh dosen yang telah memberikan banyak ilmu yang bermanfaat selama perkuliahan. Terimakasih Bapak Ibu dosen, untuk semua jasa yang telah kalian berikan.
7. Untuk sahabatku Hiling-hiling yang selalu ada (Ayu Permata Sari, Ika Helmalia Putri, Lise Wike Oktaviani, Karolina Sovia, Tasya Nuraida, Nita Aprilia, Miranda Lorenza, Najwa Bela, Nabila Pujha) yang selalu membantu saat susah senang, mengisi setiap kekurangan, selalu menciptakan kegembiraan, semoga kita semua selalu berbahagia.
8. Untuk Teman-Teman seperjuangan (Aprido Tasa Ubidia, Atisa Aprianti) terimakasih telah mengisi waktu luang dan menciptakan kegembiraan, dalam pengerjaan skripsi ini.
9. Untuk rekan seperjuangan Hukum Ekonomi Syariah UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu terkhusus lokal B Angkatan 2020 yang telah memberikan ilmu selama belajar.
10. Universitas Islam Negeri (UIN FAS) Fatmawati Sukarno Bengkulu
11. My Green Almamater yang saya banggakan.



## SURAT PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan :

1. Skripsi dengan judul “Pelaksanaan Ganti Rugi Bibit dalam Pengelolaan Perkebunan Perspektif Hukum Ekonomi Syariah (Studi di Desa Lubuk Kumbang Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Muratara)”. Adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu maupun perguruan Tinggi lainnya.
2. Skripsi ini murni gagasan, pemikiran dan rumusan saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan dari tim pembimbing.
3. Di dalam skripsi ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali kutipan secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan sebagai acuan di dalam naskah saya dengan disebutkan nama pengarangnya dan dicantumkan pada daftar pustaka.
4. Bersedia skripsi ini diterbitkan di Jurnal Ilmiah Syariah atas Nama saya dan dosen pembimbing saya.
5. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran pernyataan ini. Saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana, serta sanksi lainnya sesuai Norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu, 12 Januari 2024  
Saya yang menyatakan



Rechy Meyzian  
Nim. 2011120049



## ABSTRAK

Permasalahan yang menjadi kajian dari penelitian ini adalah 1. Bagaimana pelaksanaan ganti rugi bibit dalam pengelolaan perkebunan di Desa Lubuk Kumbang Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Muratara? 2. Bagaimana pelaksanaan ganti rugi bibit dalam pengelolaan perkebunan perspektif hukum ekonomi syariah di Desa Lubuk Kumbang Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Muratara? Berdasarkan hasil penelitian, bahwa pelaksanaan ganti rugi bibit dalam pengelolaan perkebunan di Desa Lubuk Kumbang, tidak terdapat akad ganti rugi semua dilakukan atas dasar saling percaya. Penanggung jawab kerugiang di desa Lubuk Kumbang dilihat dari seberapa banyak jumlah bibit yang mati. Jika bibit yang mati 1 sampai 100 bibit, yang bertanggung jawab pemilik kebun. Jika bibit karet yang mati 100 keatas bahkan sampai mati semua yang bertanggung jawab pengelola kebun. Adapun faktor penyebab terjadinya kerugian yaitu banjir dan hama. Dalam pandangan hukum ekonomi syariah pelaksanaan ganti rugi bibit di desa Lubuk Kumbang ada yang tidak sesuai dan ada yang sudah sesuai. Akad yang tidak sesuai dengan hukum ekonomi syariah yaitu akad ganti rugi, akad yang tidak ada pada perjanjian dalam pengelolaan perkebunan. Adapun akad yang sudah sesuai dengan hukum ekonomi syariah yaitu kerugian ditanggung pengelola, karena sudah menjadi *'urf* (kabiasaan) dalam masyarakat desa Lubuk Kumbang. Penyebab kerugian ditanggung pengelola, ini tentunya juga sudah sesuai, meskipun kerugian disebabkan oleh banjir dan hama tetapi hukumnya kembali kepada *'urf*. Kerugian ditanggung pemilik kebun, ini juga sudah sesuai di mana kerugian yang terjadi bukan diakibatkan oleh kelalaian pengelola. Serta penyebab kerugian ditanggung pemilik kebun sudah sesuai, penyebabnya dikarenakan adanya banjir dan hama bukan karena kelalaian pengelola.

***Kata Kunci : Ijarah, Ganti Rugi, 'Urf, Hukum Ekonomi Syariah***

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT atas segala nikmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul "Pelaksanaan Ganti Rugi Bibit dalam Pengelolaan Perkebunan Perspektif Hukum Ekonomi Syariah" (Studi di Desa Lubuk Kumbang Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Muratara). Shalawat dan salam semoga senantiasa dilimpahkan pada junjungan kita Nabi besar Muhammad SAW yang menjadi uswatun hasana bagi kita semua. Amin

Penyusunan skripsi ini untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Program Studi Hukum Ekonomi Syari'ah Jurusan Syari'ah pada Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Soekarno Bengkulu. Dalam proses penyusunan ini, penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak. Dalam kesempatan ini izinkan penulis mengucapkan rasa terimakasih teriring doa semoga menjadi amal ibadah dan mendapat balasan dari Allah SWT, kepada:

1. Prof. Dr. KH. Zulkarnain, Dali. M. Pd, selaku Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Soekarno Bengkulu yang telah memberikan saya kesempatan untuk dapat menuntut ilmu di kampus UIN Fatmawati Soekamo Bengkulu.
2. Prof. Dr. Suwarjin, M.A selaku Dekan Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Soekarno Bengkulu.
3. Prof. Dr. Yusmita, M. Ag, selaku Pembimbing I, yang telah memberikan bimbingan, motivasi, semangat, dan arahan dengan penuh kesabaran dalam penyelesaian tugas akhir ini.
4. Etry Mike, M.H, selaku Ketua Prodi Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu.

5. Risfiana Mayangsari, M.H, selaku pembimbing II, yang telah memberikan bimbingan, motivasi, semangat, dan arahan dengan penuh kesabaran.
6. Ayahanda dan Ibunda tersayang yang dalam situasi apapun tidak pernah lelah berhentikan mengalirkan rasa cinta dan kasih sayang. Semoga Allah SWT selalu memudahkan rezeki kepada mereka.
7. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Soekarno Bengkulu yang telah memberikan banyak ilmu dengan penuh ikhlas.
8. Staf dan karyawan Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Soekarno Bengkulu yang telah memberikan pelayanan dengan baik
9. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari akan banyak kelemahan dan kekurangan dari berbagai isi. Oleh karena itu, penulis memohon maaf dan mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan penulis kedepannya.

Bengkulu, 12 Januari 2024

Penilus

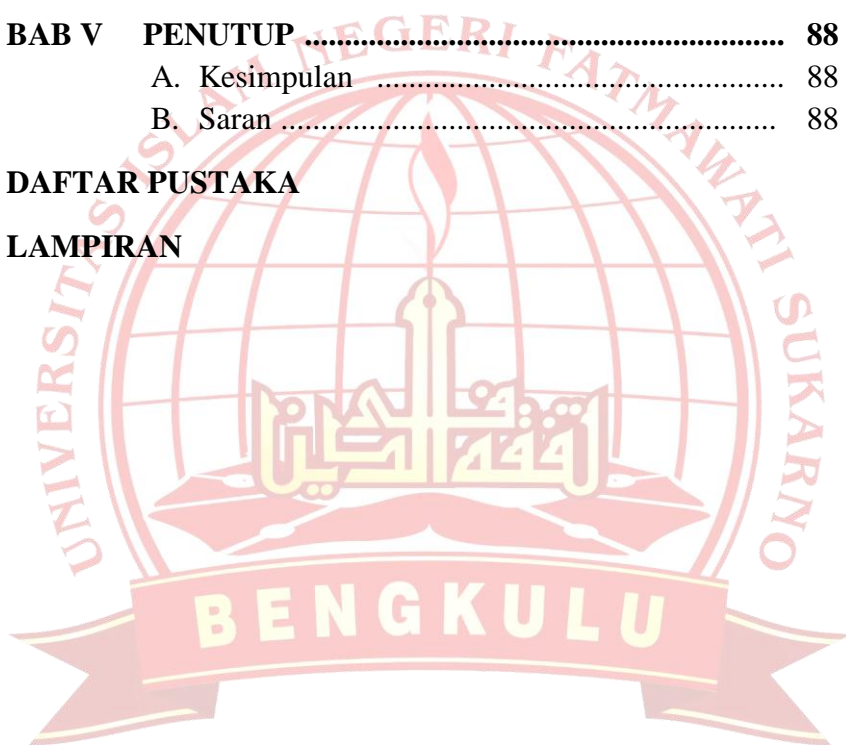
Rechy Meyzian  
Nim. 201112049

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>PERSETUJUAN PEMBIMBING.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>iv</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>v</b>
<b>SURAT PERNYATAAN .....</b>	<b>vii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR BAGAN .....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	6
C. Tujuan Masalah .....	6
D. Manfaat Masalah .....	7
E. Penelitian Terdahulu .....	8
F. Metode Penelitian .....	13
G. Sistematika Penulisan .....	17
<b>BAB II KAJIAN TEORI .....</b>	<b>18</b>
A. Akad <i>Ijarah</i> .....	18
1. Pengertian <i>Ijarah</i> .....	18
2. Dasar Hukum <i>Ijarah</i> .....	19
3. Rukun dan Syarat <i>Ijarah</i> .....	26
4. Macam-macam <i>Ijarah</i> .....	31
5. Pembayaran Upah dan Sewa .....	32
6. Pembatalan dan berakhirnya <i>Ijarah</i> .....	33
B. Ganti Rugi .....	35
1. Pengertian Ganti Rugi .....	35
2. Dasar Hukum Ganti Rugi .....	36

3. Pendapat Para Ulama Mengenai Ganti Rugi	39
4. Fatwa DSN MUI No: 43/DSN-MUI/VIII/2004 tentang Ganti Rugi .....	40
C. 'Urf .....	43
D. Hukum Ekonomi Syariah .....	45
<b>BAB III GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN</b>	<b>48</b>
A. Gambaran Umum Desa Lubuk Kumbang .....	48
1. Sejarah Desa Lubuk Kumbang .....	48
2. Kondisi Geografis .....	50
3. Kondisi Demografis .....	51
4. Susunan Organisasi Desa Lubuk Kumbang ... 55	
B. Gambaran Umum tentang Data Ganti Rugi Bibit dalam Pengelolaan Perkebunan di Desa Lubuk Kumbang Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Muratara .....	56
1. Pekebun .....	56
2. Pengelola Perkebunan .....	58
3. Akad Upah Mengupah .....	60
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .</b>	<b>65</b>
A. Pelaksanaan Ganti Rugi Bibit dalam Pengelolaan Perkebunan di Desa Lubuk Kumbang Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Muratara .....	65
1. Akad Ganti Rugi .....	65
2. Jumlah Kerugian, Besaran Ganti Rugi dan Penanggung Jawab . .....	67
3. Penyebab Kerugian .....	73
B. Pelaksanaan Ganti Rugi Bibit dalam Pengelolaan Perkebunan di Desa Lubuk Kumbang Kecamatan Karang Jaya Kabupaten Muratara dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah.....	77

1. Akad Ganti Rugi Perspektif Hukum Ekonomi Syariah .....	77
2. Jumlah Kerugian, Besaran Ganti Rugi dan Penanggung Jawab Perspektif Hukum Ekonom Syariah .....	79
3. Penyebab Kerugian Perspektif Hukum Ekonomi Syariah .....	82
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>88</b>
A. Kesimpulan .....	88
B. Saran .....	88
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	



## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jumlah Penduduk .....	51
Tabel 1.2 Data Lahan Pertanian .....	51
Table 1.3 Sumber Ekonomi Lain .....	52
Tabel 1.4 Penduduk Berdasarkan Pendidikan.....	53
Table 1.5 Penduduk Berdasarkan Agama .....	54



## DAFTAR BAGAN

Bagan 1.6 Struktur Organisasi Desa Lubuk Kumbang ..... 55





## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Foto wawancara bersama informan
- Lampiran 2 : Menghadiri sempro
- Lampiran 3 : Acc judul proposal
- Lampiran 4 : Daftar hadir sempro
- Lampiran 5 : Halaman pengesahan
- Lampiran 5 : Sk pembimbing
- Lampiran 6 : Surat izin Penelitian
- Lampiran 7 : Surat keterangan penelitian
- Lampiran 8 : Kartu bimbingan
- Lampiran 9 : Surat Keterangan plagiasi

