

HERLINTI
NIM. 2011120024

TINJAUAN HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP PELAKSANAAN JUAL BELI UBI KAYU DENGAN SISTEM NJAWI
(Studi Di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur)



FAKULTAS SYARIAH
BENGKULU 2014



Program Studi Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah
Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu

TINJAUAN HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP PELAKSANAAN JUAL BELI UBI KAYU DENGAN SISTEM NJAWI

(Studi Di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur)

SKRIPSI



HERLINTI
NIM. 2011120024

**TINJAUAN HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP
PELAKSANAAN JUAL BELI UBI KAYU DENGAN SISTEM NJAWI**

(Studi Di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur)



SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar
Sarjana Hukum (S.H.)

Disusun Oleh :

HERLINTI
NIM. 2011120024

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
TAHUN 2024**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO
FAKULTAS SYARIAH

Jl. Raden Fatah Pagar Dewa, Telp. (0736) 51276 51771 Fax. (0736) 51771 Bengkulu

HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang ditulis oleh Herlinti, NIM. 2011120024 dengan judul "Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Pelaksanaan Jual Beli Ubi Kayu Dengan Sistem *Njawi* (Studi Di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur)". Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu. Telah diperiksa dan diperbaiki sesuai dengan arahan dan bimbingan dari Pembimbing I dan Pembimbing II. Oleh karena itu, skripsi ini disetujui untuk diujikan dalam sidang *Munawasyah* Skripsi Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Bengkulu, April 2024

Pembimbing I

Dr. Taha Andiko, M. Ag
NIP. 19750827 00003 1 001

Pembimbing II

Edi Mulyono, M.E. Sy
NIP. 19890512 202012 1 007



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO
FAKULTAS SYARIAH

Jl. Raden Fatah Pagar Dewa, Telp. (0736) 51276 51771 Fax. (0736) 51771 Bengkulu

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi disusun: HERLINTI, NIM: 2011120024 yang berjudul "Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Pelaksanaan Jual Beli Ubi Kayu Dengan Sistem Njawi (Setudi Di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur."

Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah telah diuji dan dipertahankan di depan Tim Sidang Munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu pada:

Hari : Selasa

Tanggal : 11 Juni 2024

Dan dinyatakan LULUS, dapat diterima dan disahkan sebagai syarat guna memperoleh gelar sarjana hukum (SH) dalam Ilmu Hukum Ekonomi Syariah.

Bengkulu,

Jun 2024 M

1445 H


Dekan Fakultas Syariah


Dr. Suwarjin, S. Ag., M.A.


NIP. 196904021999031004

Tim Sidang Munaqasyah


Ketua


Dr. Toha Andiko, M. Ag
NIP. 1971032019960310001

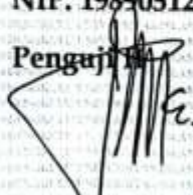
Penguji I


Dr. Rohmadi, M.A
NIP. 1971032019960310001

Sekretaris


Edi Mulyono, M.E. Sy
NIP. 198905122020121007

Penguji II


Hidayat Darusalam, M.E. Sy
NIP. 19861107200020120108

MOTTO

Dan berusaha kamu. sesungguhnya janji Allah adalah benar

(Qs. Ar-Ruum:60)

Bukan kesulitanyang membuat kita takut.namun sering ketakutanla yang membuat jadi sulit jadi jangan mudah menyerah.

(Herlinti)



SURAT PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan :

1. Skripsi dengan judul “Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Pelaksanaan Jual Beli Ubi Kayu Dengan Sistem *Njawi* (Studi Di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur)”, adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Skripsi ini murni gagasan, rumusan dan pemikiran saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan dari tim pembimbing.
3. Dalam skripsi ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain. Kecuali kutipan secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan sebagai acuan dalam naskah saya dengan disebutkan nama pengarangnya dan dicantumkan pada daftar pustaka.
4. Bersedia Skripsi ini diterbitkan di jurnal ilmiah fakultas syariah atas nama saya dan dosen pembimbing skripsi saya.
5. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pada pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu, April 2024

Mekawati yang menyatakan,

Herlini
NIM. 2011120024

PERSEMBAHAN

Alhamdulillah, Puji syukur kepada Allah SWT yang telah memberikan nikmat yang sangat luar biasa, memberi saya kekuatan, membekali saya dengan ilmu pengetahuan. Atas segala perjuangan saya hingga titik ini, saya mempersembahkan teruntuk orang-orang hebat yang selalu menjadi penyemangat, menjadi alasan saya kuat sehingga bias menyelesaikan skripsi ini.

1. Kepada bapak Risman (Alm), banyak hal yang menyakitkan saya lalui, tanpa sosok bapak. Babak belur dihajar kenyataan yang terkadang tidak sejalan. Rasa iri dan rindu yang sering kali membuat saya terjatuh tertampar realita. tapi itu semua tidak mengurangi rasa bangga dan terimakasih atas kehidupan yang bapak berikan. Maka, tulisan ini penulis persembahkan untuk malaikat pelindung di surga. Semoga Allah SWT melapangkan kubur dan menempatkan bapak di tempat yang paling mulia disisi Allah SWT.
2. Pintu surgaku Ibunda Linaryati yang tidak henti-hentinya memberikan kasih sayang dengan penuh cinta dan selalu memberikan motivasi serta do'a hingga penulis mampu menyelesaikan studi sampai sarjana. untuk Ibu hiduplah lebih lama lagi Ibu harus selalu ada di setiap perjalanan dan pencapaian hidup saya.
3. Kepada cinta kasih keempat kakak saya Lisen Gusnawan, Yita, Sika Priwayani, Herlita Mayang Sari dan adek saya Nipi Mariska. Terimakasih tela memberikan do'a, semangat ,dukungan dan motivasi serta terimakasih tela meluangkan

waktunya untuk menjadi tempat dan pendengar terbaik penulis sampai akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

4. Kepada Bapak Dr. Elektison Somi, S.H., M.Hum dan Ibu Detti Liamayanti, S.Pd., M.Hum, terimakasih tela menjadi bapak dan ibuk angkat yang baik yang memperlakukan layaknya seperti anak kandung sendiri. Terimakasih tela memberikan semangat dan motivasi serta do'a. Dan terimakasih telah menerima penulis tinggal di rumah dari awal masuk kuliah sampai penulis menyelesaikan studi sampai sarjana. Yang mana penulis tidak akan pernah melupakan kebaikan yang telah bapak dan ibu berikan.
5. Kepada Bapak Dr. Toha Andiko, M.Ag dan bapak Edi Mulyono M. E.Sy selalu dosen pembimbing, terimakasih atas bimbingan, kritik dan saran, dan selalu meluangkan waktunya di sela kesibukan. Menjadi salah satu dari anak bimbinganmu merupakan nikmat yang sampai saat ini selalu saya syukurkan. Terimakasih bapak semoga jerih payahmu terbayarkan dan selalu di limpahkan kesehatan.
6. Teruntuk sahabat saya Mensi Mefia Saroli dan Lesi Santiana termakasih telah menjadi sahabat yang selalu kebersamai di waktu susah maupun senang, terimakasih telah menjadi pendengar yang baik di saat penulis berkeluh kesah tentang pahitnya hidup yang penulis jalani.
7. Dan almamater yang telah menempahku.

ABSTRAK

Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Pelaksanaan Jual Beli Ubi Kayu Dengan Sistem *Njawi* (Studi Di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur). Oleh : Herlinti , NIM : 2011120024.

Pembimbing I: Dr. Toha Andiko, M.Ag dan Pembimbing II: Edi Mulyono, M.E.Sy

Rumusan masalah dari penelitian ini yaitu (1) bagaimana praktik jual beli ubi kayu dengan sistem *njawi* di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur ? (2) bagaimana tinjauan Hukum Ekonomi Syariah terhadap praktik jual beli ubi kayu dengan sistem *njawi* di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur ?. Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif dan jenis penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*). Hasil penelitian ini mengungkapkan bahwa: (1) Praktik jual beli ubi kayu dengan sistem *njawi* di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur merupakan transaksi jual beli yang ada dampak positif dan dampak negatifnya. Beberapa dampak yang diakibatkan dari jual beli ubi kayu dengan sistem *njawi* yaitu berdampak positif, meningkatkan segi ekonomi dari penjual maupun pembeli, mengurangi atau meminimalisir resiko gagal panen, memudahkan penjual dalam proses panen dan pemasaran. Sedangkan dampak negatifnya seperti: merugikan salah satu pihak apabila taksirannya tidak sesuai dengan hasil yang didapat, tidak ada kompensasi kerugian serta kondisi dan jumlah objek yang dijual tidak bisa diketahui secara pasti. (2) Berdasarkan tinjauan hukum Ekonomi Syariah jual beli ubi kayu dengan sistem *njawi* yang terjadi di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur, merupakan jual beli yang tidak sah dan batal hukumnya, karena terdapat indikasi unsur *gharar* atau ketidakjelasan dari kondisi kualitas dan kuantitasnya objek jual belinya. Selain itu, jual beli ini termasuk jual beli yang dilarang dalam Islam karena termasuk jual beli *muhaqalah* yang menjual tanaman masih berada di ladang, sehingga hasil yang akan dijual jumlahnya masih samar-samar. Dalam kaidah fiqih telah dijelaskan bahwa jual beli yang mengandung *gharar* tidak sah hukumnya karena mengandung ketidakjelasan tentang spekulasi perhitungan dan perkiraan barang yang dijual dan dapat merugikan salah satu pihak. Berdasarkan prinsip-prinsip hukum ekonomi syariah bahwa praktik jual beli dengan sistem *Njawi* ini tidak sah karena tidak terpenuhinya prinsip-prinsip keadilan.

Kata Kunci : *Jual Beli, Ubi Kayu, Sistem Njawi, Hukum Ekonomi Syariah.*

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kepada Allah SWT atas segala nikmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Pelaksanaan Jual Beli Ubi Kayu Dengan Sistem Njawi (Studi Di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur)”**.

Shalawat dan salam untuk nabi besar Muhammad SAW, yang telah berjuang untuk menyampaikan ajaran Islam sehingga umat Islam mendapatkan petunjuk ke jalan yang lurus baik di dunia maupun akhirat.

Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat guna untuk memperoleh Gelar Sarjana Hukum (SH) pada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (HES) Jurusan Syariah Pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sokarno Bengkulu. Dalam proses penyusunan skripsi ini penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak, dengan demikian penulis ingin mengucapkan rasa terimakasih kepada:

1. Prof. Dr. H. Zulkarnain Dali. M. Pd, Sebagai Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sokarno Bengkulu
2. Prof. Dr. H. Suwarjin, MA, Sebagai Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu
3. Dr. Toha Andiko, M.Ag, Selaku Pembimbing I yang memberikan bimbingan, semangat, dan arahan dengan penuh semangat.

4. Edy Mulyono, M.E.Sy, Selaku pembimbing II, yang telah memberikan bimbingan motivasi, semangat, dan arahan dengan penuh kesabaran.
5. Kedua orang tuaku yang selalu mendoakan untuk kesuksesan.
6. Bapak dan ibu dosen Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah mengajar dan memberikan berbagai ilmunya dengan penuh keikhlasan.
7. Staf dan karyawan Fakultas Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memberikan pelayanan dengan baik dalam hal administrasi.
8. Teman-Teman dan semua pihak yang telah berkontribusi nyata dalam penulisan skripsi ini .

Penulis menyadari, dalam penyusunan skripsi ini, tentu tak luput dari kekhilafan dan kekurangan dari berbagai sisi. Oleh sebab itu ,penulis mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan skripsi ini ke depannya.

Bengkulu, April 2024

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSTUJUAN PEMBIMBING.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
MOTTO	iv
PERNYATAAN KEASLIAN	v
PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAK.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Kegunaan Penelitian	7
E. Penelitian Terdahulu	8
F. Metode Penelitian	10
G. Sistematika Pembahasan	15
BAB II KAJIAN TEORI	17
A. Hukum Ekonomi Syariah	17
1. Pengertian Hukum Ekonomi Syariah	17
2. Ruang Lingkup Hukum Ekonomi Syariah.....	19
3. Sumber Hukum Ekonomi Syariah.....	19
4. Prinsip-Prinsip Ekonomi Syariah	21
5. Asas-Asas Hukum Ekonomi Syariah	23
6. Fungsi Hukum Ekonomi Syariah	25
B. Jual Beli.....	25
1. Pengertian Jual Beli	25
2. Dasar Hukum Jual Beli	27
3. Rukun dan Syarat Jual Beli.....	32
4. Macam-Macam Jual Beli	35
5. Jual Beli yang dilarang dalam Islam	36
C. Tinjauan Umum Jual Beli <i>Njawi</i>	39
1. Definisi Jual Beli <i>Njawi</i>	39
2. Syarat Ketentuan Jual Beli <i>Njawi</i>	40

3. Pendapat Mazhab tentang menjual sesuatu yang terpendam dalam tanah 41

BAB III GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN . 43

- A. Profil Desa Padang Leban 43
B. Responden/Informan Penelitian..... 52

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN..... 53

- A. Praktik jual beli ubi kayu dengan sistem *njawi* di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur 53
B. Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah terhadap praktik jual beli ubi kayu dengan sistem *njawi* di Desa Padang Leban Kecamatan Tanjung Kemuning Kabupaten Kaur 65

BAB IV PENUTUP 75

- A. Kesimpulan..... 75
B. Saran..... 76

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

