



RAHMADHANI AULIA

**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU**

**PELUANG INVESTASI EMAS JANGKA PANJANG MELALUI
PRODUK PEMBIAYAAN CICIL EMAS**

(Studi Kasus Pada Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Bengkulu Adam Malik)

(Jurnal Ilmiah)



Editor:
Romi Adetio Setiawan, Ph. D
Yunida Een Fryanti, M. Si

**PELUANG INVESTASI EMAS JANGKA PANJANG MELALUI
PRODUK PEMBIAYAAN CICIL EMAS**

**(Studi Kasus Pada Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang
Bengkulu Adam Malik)**

(Jurnal Ilmiah)



TUGAS AKHIR

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)**

Oleh:

**RAHMADHANI AULIA
2111140058**

**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
BENGKULU
2025 M/1446 H**



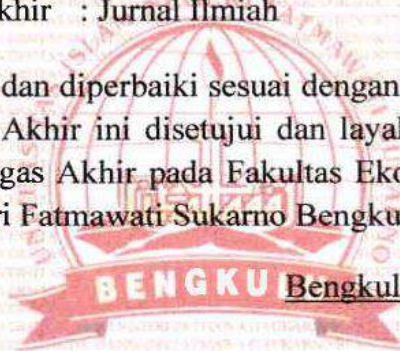
KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
Jalan Raden Patah Pagar Dewa Bengkulu
Telepon: (0376) 51276, 51171 Fax. (0736) 51172

HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas Akhir yang berjudul **“Peluang Investasi Emas Jangka Panjang Melalui Produk Pembiayaan Cicil Emas (Studi Kasus Pada Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Bengkulu Adam Malik)”** yang disusun oleh :

Nama : Rahmadhani Aulia
Nim : 2111140048
Prodi : Perbankan Syariah
Bentuk Tugas Akhir : Jurnal Ilmiah

Sudah diperiksa dan diperbaiki sesuai dengan saran tim Pembimbing. Oleh karena itu Tugas Akhir ini disetujui dan layak untuk diujikan dalam sidang *Munaqasyah* Tugas Akhir pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.



Bengkulu, 21 Maret 2025 M
21 Ramadhan 1446 H

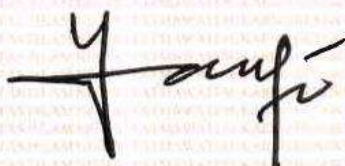
Pembimbing I

Pembimbing II


Romi Aderio Setiawan, Ph. D
NIP.198312172014031001


Yunida Een Fryanti. M. Si
NIP. 198106122015032003

Mengetahui,
Ketua Jurusan Ekonomi Islam


Yenti Sumarni, M. M
NIP. 197904162007012020



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
Jalan Raden Patah Pagar Dewa Bengkulu
Telepon: (0376) 51276, 51171 Fax. (0736) 51172

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir yang berjudul **“Peluang Investasi Emas Jangka Panjang Melalui Produk Pembiayaan Cicil Emas (Studi Kasus Pada Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Bengkulu Adam Malik)”** yang disusun oleh:

Nama : Rahmadhani Aulia
Nim : 2111140058
Program Studi : Perbankan Syariah
Bentuk Tugas Akhir : Jurnal Ilmiah

Telah diuji dan dipertahankan di depan Tim Sidang *Munaqasyah* Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu Pada:

Hari : Kamis
Tanggal : 22 Mei 2025

Dinyatakan **LULUS**. Telah diperbaiki, dapat diterima, dan disahkan sebagai syarat guna memperoleh gelar **Sarjana** dalam bidang Perbankan Syariah dan diberi gelar Sarjana Ekonomi (S.E).

Bengkulu, 22 Mei 2025 M
24 Dzulqad'ah 1446 H

Tim Sidang Munaqasyah


Ketua
Dr. Nurul Hak, MA
NIP. 196606161995031002
Penguji I

Sekretaris


Esti Alfiah, ME
NIP. 199307212020122012
Penguji II

Dr. Nurul Hak, MA
NIP. 196606161995031002

Nurrahmah Putry, M.Ak.
NIP. 198609112020122004



Mengetahui,
Dekan


Prof. Dr. Supardi, M. Ag
NIP. 19 6504101993031007

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini saya menyatakan:

1. Skripsi dengan judul **“Peluang Investasi Emas Jangka Panjang Melalui Produk Pembiayaan Cicil Emas (Studi Kasus pada Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Bengkulu Adam Malik)”**, adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Tugas akhir ini murni gagasan, pemikiran dan rumusan saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan dari tim pembimbing.
3. Di dalam tugas akhir ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali kutipan secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan sebagai acuan di dalam naskah saya dengan disebutkan nama pengarangnya dan dicantumkan pada daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dari pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana, dan sanksi lainnya sesuai dengan norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu, 21 Maret 2025

1446 H

Mahasiswa yang menyatakan



METERAI
TEMPEL
C 3B5AKX807848148

Rahmadhani Aulia

NIM. 2111140058

ABSTRAK

Peluang Investasi Emas Jangka Panjang Melalui Produk Pembiayaan Cicil Emas

(Studi Kasus Pada Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Bengkulu Adam Malik)

Oleh Rahmadhani Aulia, NIM. 2111140058

Investasi emas menjadi pilihan utama masyarakat karena nilainya yang cenderung stabil dan tidak terpengaruh inflasi. Namun, keterbatasan modal menjadi kendala utama masyarakat dalam berinvestasi emas secara tunai. Bank Syariah Indonesia menghadirkan produk pembiayaan cicil emas sebagai solusi bagi masyarakat yang ingin berinvestasi emas secara bertahap yang sesuai dengan prinsip syariah. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis peluang investasi emas jangka panjang melalui produk pembiayaan cicil emas yang ada di BSI KC Bengkulu Adam Malik. Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa produk cicil emas memiliki peluang besar sebagai instrumen investasi jangka panjang dengan skema pembayaran yang lebih fleksibel dibandingkan pembelian emas secara tunai sehingga dapat membantu masyarakat yang ingin memiliki emas yang terkendala dengan modal. Namun, kendala dalam pengembangannya yaitu masih kurangnya sosialisasi produk kepada masyarakat luas dan keterbatasan finansial masyarakat yang belum mampu menjangkau produk ini dan juga menggunakan DP 20%. Oleh karena itu, diperlukan strategi pemasaran yang lebih unggul untuk meningkatkan kesadaran masyarakat mengenai manfaat investasi emas melalui skema pembiayaan syariah.

Kata kunci: Investasi Emas, Jangka Panjang, Pembiayaan Cicil Emas, Bank Syariah Indonesia.

ABSTRACT

***Long-Term Gold Investment Opportunities Through G
Installment Financing Products
(Case Study at Bank Syariah Indonesia Branch Office
Bengkulu Adam Malik)
By Rahmadhani Aulia, NIM. 2111140058***

Gold investment is the main choice of people because its value tends to be stable and is not affected by inflation. However, limited capital is the main obstacle for people to invest in gold in cash. Bank Syariah Indonesia presents gold installment financing products as a solution for people who want to invest in gold gradually in accordance with sharia principles. This research aims to analyze long-term gold investment opportunities through gold installment financing products at BSI KC Bengkulu Adam Malik. The research method used is a qualitative approach. The results showed that the gold installment product has a great opportunity as a long-term investment instrument with a more flexible payment scheme than purchasing gold in cash so that it can help people who want to own gold who are constrained by capital. However, the obstacles in its development are the lack of product socialization to the wider community and the financial limitations of people who have not been able to reach this product and also use a 20% down payment. Therefore, a superior marketing strategy is needed to increase public awareness of the benefits of investing in gold through sharia financing schemes.

Keywords: *Gold Investment, Long-Term, Gold Installment Financing, Bank Syariah Indonesia.*

MOTTO

“Allah tidak mengatakan hidup ini mudah. Tetapi Allah berjanji, bahwa sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan”

(QS. Al-Insyirah 5-6)

“Hatiku tenang karena mengetahui apa yang melewatkanmu tidak akan pernah menjadi takdirku, dan apa yang ditakdirkan untukmu tidak akan pernah melewatkanmu”

(Umar Bin Khattab)

“Rasakanlah setiap proses yang kita tempuh dalam hidup kita, sehingga kita tau betapa hebatnya kita sudah berjuang sampai detik ini”

(Rahmadhani Aulia)



PERSEMBAHAN

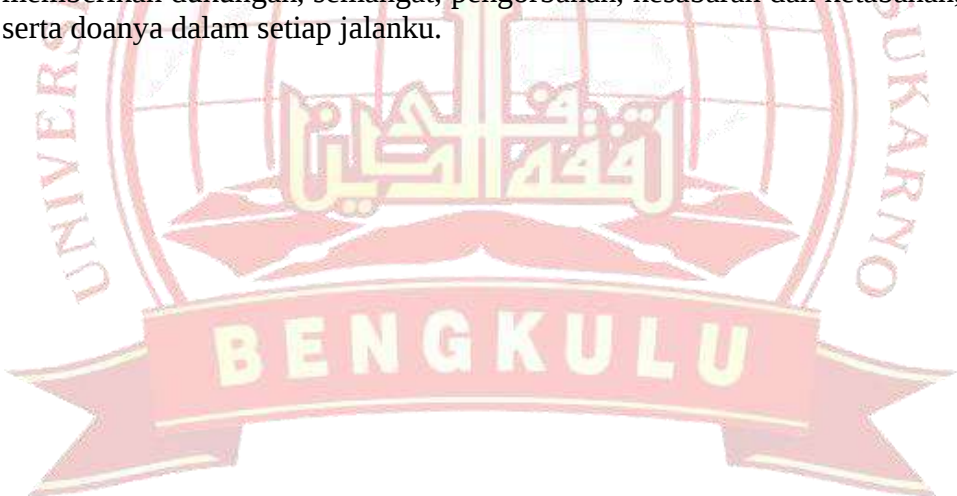
Alhamdulillah ku panjatkan kepada Allah atas segala rahmat dan juga kesempatan yang telah diberikan sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan penuh suka, duka, serta air mata. Segala Syukur ku ucapkan kepada Mu Ya Rabb, karena telah menghadirkan orang-orang yang sangat berarti di hidupku. Yang selalu memberi dukungan baik moral maupun material, semangat serta doa, sehingga tugas akhir saya dapat diselesaikan dengan baik. Skripsi ini kupersembahkan kepada:

1. Kepada cinta pertamaku Alm. Papa Roni Candra, banyak hal yang menyakitkan telahku lalui, tanpa sosok papa yang mendampingi perjalanan hidupku yang dihajar kenyataan terkadang tidak sejalan. Rasa iri dan rindu yang sering membuat saya terjatuh tertampar realita. Tapi itu semua tidak mengurangi rasa bangga dan terimakasih atas kehidupan yang telah papa berikan. Maka, tulisan ini penulis persembahkan untuk malaikat pelindung di surga. Semoga Allah SWT melapangkan kunur dan ditempatkan ditempat yang paling mulia di sisi Allah SWT.
2. Untuk pintu surgaku, mama Mira. Mama sangat berperan penting dalam menyelesaikan program studi penulis, mama yang selama ini selalu mendoakan dan memberikan dukungan kepada saya tanpa henti, dan juga telah berusaha banting tulang untuk memenuhi kebutuhan anak pertamanya ini. Saya persembahkan karya tulis sederhana ini sebagai rasa ungkapan terimakasih saya karena telah memberikan saya kehidupan yang layak sampai saat ini. Dan juga ayah Zainal Abidin saya ucapkan terimakasih juga karena telah menjadi bagian dari keluarga kecil saya dan memberikan kami kehidupan yang aman.
3. Kepada saudara sedarahku Hexcel Octo Dwi Candra, Felisa Tri Oktavia, dan adik kecil yang telah hadir di hidupku Nada Khalisa dan Faizan Azril, yang selalu menjadi alasan penulis untuk lebih keras lagi dalam berjuang karena merekalah yang menjadikan penulis untuk menjadi kuat dan lebih semangat.
4. Seluruh keluarga besarku, yaitu nenek, kakek paman, bibi yang selalu mendukung dan menyemangatiku.
5. Romi Adetio Setiawan, Ph.D selaku pembimbing I dan Yunida Een Fryanti, M. Si selaku pembimbing II, yang telah bersabar dalam membimbing serta mengarahkan penulis demi terselesaikannya tugas akhir ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang telah mengajar serta memberikan ilmunya dengan penuh keikhlasan. beserta

staf dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang telah memberikan pelayanan dengan baik dalam bidang administrasi.

7. Kepada sahabatku yang terhebat Aulia Agustin dan Reni Latifah yang telah kebersamaian ku dari awal kuliah sampai selesai ini, terimakasih karena selalu ada disaat suka maupun duka serta telah menjadi pendengar setia dalam menjalani hidup selama kuliah dan selalu ada disaat titik terendahku yang tidak ada habisnya memberikan dukungan, semangat dan bantuan yang selalu sabar menghadapi saya. .
8. Sahabatku yang tak kalah penting hadirnya, Jesica Ringga Kaurany, Sofi Silvira, Nina Anriana, Novita Lola Rahmadaniya, Putri Hanayani, Miranda Agustiana dan Tantie Novera terimakasihku ucapkan karena sudah menemani dan memberikan semangat kepada penulis serta telah menjadi teman terbaik untuk penulis.
9. Untuk keluarga besar FEBI UINFAS Bengkulu dan Almamater Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah menempahku.

Terimakasih ini sebagai bukti kepada kalian karena telah memberikan dukungan, semangat, pengorbanan, kesabaran dan ketabahan, serta doanya dalam setiap jalanku.



KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur ke hadirat Allah SWT atas segala nikmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Peluang Investasi Emas Jangka Panjang Melalui Produk Pembiayaan Cicil Emas (Studi Kasus Pada Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Bengkulu Adam Malik)”**. Shalawat dan salam untuk Nabi besar Muhammad SAW yang telah berjuang untuk menyampaikan ajaran Islam sehingga umat Islam mendapatkan petunjuk ke jalan yang lurus baik di dunia maupun akhirat.

Penyusunan Tugas Akhir ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E.) pada Program Studi Perbankan Syariah Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu. Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak. Dengan demikian penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. KH. Zulkarnain Dali, M.Pd selaku Rektor Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
2. Dr. H. Supardi, M.Ag, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
3. Yenti Sumarni, MM Selaku ketua Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UINFAS Bengkulu.
4. Katra Pramadeka, M.EI selaku Koordinator Program Studi Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UINFAS Bengkulu.
5. Romi Adetio Setiawan, Ph.D selaku Pembimbing I yang telah membimbing dan memberikan ilmu yang sangat bermanfaat bagi penulis.

6. Yunida Een Fryanti, M.Si selaku pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, pengarahan dan koreksi tugas akhir ini sehingga dapat diselesaikan dengan baik.
7. Kepada orang tuaku yang selalu mendoakan kesuksesanku.
8. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UINFAS Bengkulu.
9. Staf dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
10. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari masih banyak kelemahan dan kekurangan. Oleh karena itu, penulis mohon maaf dan mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan Penulis ke depan.

Bengkulu, Mei 2025

Rahmadhani Aulia
NIM 20111140058

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
MOTTO	vii
PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	8
B. Batasan Masalah	8
C. Rumusan Masalah	9
D. Tujuan Penelitian	9
E. Kegunaan Penelitian	10
F. Penelitian Terdahulu	15
G. Metode Penelitian	15
1. Jenis dan Pendekatan Penelitian	15
2. Waktu dan Lokasi Penelitian	16
3. Informan Penelitian	16
4. Sumber Data dan Teknik Pengumpulan Data	17
5. Teknik Analisis Data	20
H. Sistematika Penulisan	22
BAB II KAJIAN TEORI	23
A. Kajian Teori	23
1. Peluang Investasi Emas Jangka Panjang	23
2. Produk	34
3. Pembiayaan cicil emas	35
B. Kerangka Konseptual	43
BAB III GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN	45
A. Sejarah Bank Syariah Indonesia	45
B. Keadaan Umum Bank Syariah Indonesia KC Bengkulu Adam Malik	46
C. Logo Bank Syariah Indonesia	47
1. Logo Bank Syariah Indonesia	47

2. Makna Logo Bank Syariah Indonesia.....	47
D. Visi dan Misi Bank Syariah Indonesia	48
E. Struktur Organisasi BSI KC Bengkulu Adam Malik.....	49
F. Produk-Produk Dan Layanan Bank Syariah Indonesia	50
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	57
A. Hasil Penelitian.....	57
1. Produk Cicil Emas Bank Syariah Indonesia KC Bengkulu Adam Malik	57
2. Peluang Investasi emas jangka panjang melalui produk pembiayaan cicil emas	58
3. Kendala yang dihadapi dalam pengembangan produk pembiayaan cicil emas di BSI KC Bengkulu Adam Malik	64
B. Pembahasan	66
1. Peluang investasi emas jangka panjang melalui produk pembiayaan cicil emas di BSI KC Bengkulu Adam Malik	67
2. Kendala yang dihadapi dalam pengembangan produk pembiayaan cicil emas di BSI KC Bengkulu Adam Malik	74
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	77
A. Kesimpulan.....	77
B. Saran.....	78
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Informan Penelitian.....	17
Tabel 2.1 Kerangka Berfikir Penelitian.....	43
Tabel 4.1 SWOT Produk Pembiayaan Cicil Emas di BSI KC Bengkulu Adam Malik	73



DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Logo Bank Syariah Indonesia.....	47
Gambar 3.2 Struktur Organisasi BSI KC Bengkulu Adam Malik	49



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Bukti Pengajuan Tugas Akhir
- Lampiran 2 : Surat Penunjukan Pembimbing
- Lampiran 3 : Pedoman Wawancara
- Lampiran 4 : Halaman Pengesahan Permohonan Izin penelitian
- Lampiran 5 : Surat Permohonan Izin Penelitian dari Fakultas
- Lampiran 6 : Surat Keterangan Telah Melakukan Penelitian
- Lampiran 7 : Lembar bimbingan Dengan Pembimbing I
- Lampiran 8 : Lembar Bimbingan Dengan Pembimbing II
- Lampiran 9 : Halaman Persetujuan Tugas Akhir
- Lampiran 10 : Surat Keterangan Lulus Ujian Komprehensif
- Lampiran 11 : Lembar LOA Jurnal
- Lampiran 12 : Surat Keterangan Lulus Plagiat
- Lampiran 13 : Dokumentasi Foto Penelitian

