

BAB III

GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN

A. Sejarah Singkat Pasar Minggu Kota Bengkulu

Pasar Minggu adalah salah satu pasar tradisional yang terletak di Kota Bengkulu dan didirikan pada tahun 1984. Pasar ini dikenal dengan nama UPTD Pasar Minggu dikelola oleh Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kota Bengkulu, sebagaimana diatur dalam Peraturan Daerah Nomor 09 Tahun 2008 mengenai Struktur dan Tata Kerja Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kota Bengkulu. Pasar Minggu dikelola oleh Pemerintah Daerah Kota Bengkulu dan terletak di Kecamatan Ratu Samban, Kelurahan Belakang Pondok.

Pasar ini merupakan pasar yang sudah lama berdiri, sebanding usianya dengan Pasar Ikan yang dikenal dengan Pasar Baru Koto. Lokasinya strategis di tengah kota. Pasar Minggu juga menjadi salah satu sumber pendapatan bagi Pemerintah Daerah Kota Bengkulu, membuka peluang lapangan kerja, serta mendorong pertumbuhan perekonomian mikro di masyarakat. Luas area Pasar Minggu mencapai $\pm 17.000 \text{ m}^2$. Pasar Minggu terletak sekitar ± 400 meter dari Sekretariat Pemerintah Kota Bengkulu dan sekitar ± 1 kilometer dari Sekretariat Pemda Provinsi Kota Bengkulu.¹

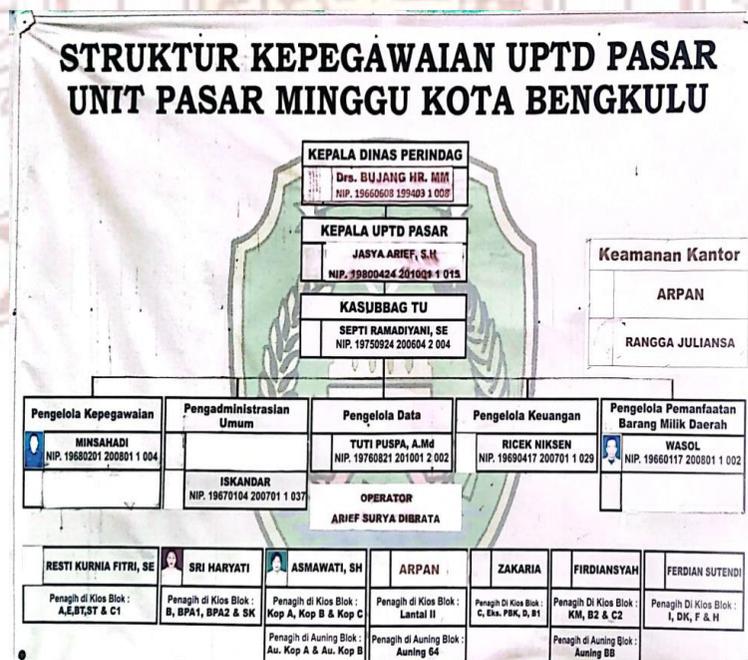
¹ Data diperoleh dari Profil UPTD Pasar Minggu Kota Bengkulu.

Terdapat tiga jenis tarif sewa yang dikenakan kepada pedagang di Pasar Minggu Kota Bengkulu, yaitu:

1. Pedagang Kios: Dibebankan harga sewa sebesar Rp. 9.000,- per meter persegi per bulan.
2. Pedagang Auning: Dibebankan harga sewa sebesar Rp. 5.500,- per meter persegi per bulan.
3. Pedagang Kaki Lima: Dibebankan harga sewa sebesar Rp. 2.000,- per hari, dengan penagihan menggunakan karcis. Jika pedagang kaki lima tidak berjualan pada hari tersebut, maka tidak dikenakan biaya sewa pada hari itu.

B. Struktur UPTD Pasar Minggu Kota Bengkulu

Gambar 3.1



C. Visi dan Misi UPTD Pasar Minggu Kota Bengkulu

Visi :

“Terwujudnya Pasar Minggu yang bermartabat, tangguh, bersih, sehat, aman, dan makmur yang bertumpu pada potensi masyarakat Kota sebagai dasar Pembangunan Ekonomi Kerakyatan yang Dinamis.”

Misi:

1. Menjadikan Pasar Minggu sebagai pilar utama dalam mendukung perekonomian masyarakat.
2. Mewujudkan Pasar Minggu yang bersih, sehat, aman, dan bermartabat agar mampu bersaing dengan pasar modern.

D. Fungsi dan Tujuan Pasar Minggu Kota Bengkulu

Fungsi dan tujuan Pasar Minggu Kota Bengkulu adalah sebagai berikut:²

1. Fungsi Pasar Minggu:
 - a. Sebagai sarana peningkatan pendapatan masyarakat dan kota.
 - b. Sebagai pusat interaksi sosial bagi masyarakat kota.
2. Tujuan Pembentukan dan Pengelolaan Pasar Minggu:
 - a. Menjadi tempat pemasaran hasil produksi pertanian, peternakan, dan industri.

² Data diperoleh dari Profil UPTD Pasar Minggu Kota Bengkulu tahun 2024

- b. Menyediakan kebutuhan pokok bagi masyarakat kota.
 - c. Menciptakan lapangan kerja bagi warga.
 - d. Meningkatkan pendapatan pemerintah kota dan masyarakat.
 - e. Memberikan perlindungan serta kepastian ekonomi bagi masyarakat kota.
3. Manfaat Pasar Minggu:
- a. Memenuhi kebutuhan dasar masyarakat kota.
 - b. Menjadi wadah interaksi sosial dan pengembangan ekonomi masyarakat.
 - c. Melindungi pedagang kecil agar tetap berdaya saing.
 - d. Mendorong masyarakat kota untuk berperan aktif sebagai pelaku ekonomi di pasar.

E. Fasilitas UPTD Pasar Minggu

Fasilitas yang tersedia di Pasar Minggu dibagi menjadi dua kategori utama, yaitu:³

- 1. Komponen Utama:
 - a. Lahan
 - b. Kios
 - c. Jaringan listrik
 - d. Drainase

³ Data diperoleh dari Profil UPTD Pasar Minggu Kota Bengkulu tahun 2024

- e. Sarana parkir
 - f. Sarana ibadah
 - g. Kantor pengelola
 - h. Sarana MCK dan air bersih
 - i. Sarana keamanan dan pengamanan
 - j. Sarana kebersihan
 - k. Akses jalan dan pintu keluar-masuk
2. Komponen Pendukung:
- a. Jaringan telekomunikasi
 - b. Space iklan
 - c. Toko gudang
 - d. Pos pelayanan Tera Ulang Alat Ukuran Takaran Timbang dan Perlengkapan (UTTP).

F. Jumlah Pedagang UPTD Pasar Minggu

Jumlah pedagang di Pasar Minggu Kota Bengkulu dikategorikan berdasarkan kios dan auning yang masih berfungsi maupun yang sudah tidak berfungsi adalah sebagai berikut⁴:

1. Kios

Berfungsi : 402 Kios

Tidak Berfungsi : 161 Kios

Total : 563 Kios

2. Auning

⁴ Data Kios berfungsi dan tidak berfungsi tahun 2024

Berfungsi : 87 Auning

Tidak Berfungsi : 67 Auning

Total : 154 Auning

Gambar 3.2

DATA KIOS YANG BERFUNGSI DAN TIDAK BERFUNGSI (TUTUP) TAHUN 2024

NO	Nama Penagih	Blok	Jumlah	Kios		KET Nomor Kios Tutup
				Berfungsi	Tidak Berfungsi	
1	Resti Kurnia Vitri,SE	A	34	26	8	No 19; 21; 22; 26; 27; 30; 31; 32
		E	13	11	2	No 10;12
		BT	12	11	1	No 9a
		ST	3	3	0	
		C1	13	13	0	
Sub Jumlah			75	64	11	
2	Sri Hartati	B	36	31	5	No 8;10;14;28;31
		BPA.1	21	19	2	No 12;18
		BPA.2	20	10	10	No 5;6;7;8;9;10; 11;12;13;15
		SK	5	5	0	
Sub Jumlah			82	65	17	
3	Zakaria	C	24	19	5	No 5;8;10;14; 15
		EX.PBK	6	6	0	
		D	43	34	9	No 11;12;17;21;31; 32;33;35;40
		B1	12	6	6	No 1;2;4;5;6;8
Sub Jumlah			85	64	21	
4	Firdiansyah	Kop A	20	13	7	No 1a;2;8;13;14; 17;19
		Kop B	27	19	8	No 5;6;8;9;13;15;26;27
		Kop C	2	2	0	
Sub Jumlah			49	34	15	
5	Ferdian Sutendi	I	44	39	5	No 30;31;32;33;34
		DK	31	26	5	No 8;9;15;17;22
		F	29	29	0	
		H	24	24	0	
Sub Jumlah			128	118	10	
6	Firdiansyah	KM	37	30	7	No 2;8;18;20;22;29; 30
		B2	16	14	2	No 11;12
		C2	16	12	4	No 5;10;11;14
Sub Jumlah			69	56	13	
7	Arpan	Lt. II	75	0	75	Data terlampir
		Sub Jumlah			75	0
Jumlah TOTAL			563	402	161	

DATA AUNING YANG BERFUNGSI DAN TIDAK BERFUNGSI (TUTUP) TAHUN 2024

NO	Nama Penagih	Blok	Jumlah	Auning		KET Nomor auning Tutup
				Berfungsi	Tidak Berfungsi	
1	Resti Kurnia Vitri,SE Sri Haryati	Kop A	15	13	2	No 8;10
		Kop B	20	11	9	No 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 13
Sub Jumlah			35	24	11	
2	Firdiansyah	BB	60	30	30	Data terlampir
Sub Jumlah			60	30	30	
3	Arpan	64		59	33	26
		Sub Jumlah			59	33
Jumlah TOTAL			154	87	67	

Jumlah kios + auning = 717
 Jumlah kios + auning BERFUNGSI = 489
 Jumlah kios + auning TIDAK BERFUNGSI = 228

Bengkulu, 28 Februari 2024
 Kepala UPTD Pasar Kota Bengkulu

Jasya Arief, S.H
 Nip. 19800424 201001 1 015