ANALISIS PENGELOLAAN WAKAF MELALUI UANG TINJAUAN HUKUM EKONOMI SYARIAH

STUDI DI DAARUT TAUHIID PEDULI KOTA LUBUK LINGGAU

ANDRI PUSPITA SARI

ANALISIS PENGELOLAAN WAKAF MELALUI UANG TINJAUAN HUKUM EKONOMI SYARIAH STUDI DI DAARUT TAUHIID PEDULI KOTA LUBUK LINGGAU

SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H)

Oleh :

ANDRI PUSPITA SARI
2111120035

PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARI'AH
FAKULTAS SYARI'AH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
TAHUN 2025

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI
SUKARNO BENGKULU FAKULTAS SYARIAH
JL. Raden Fatah Pagar Dewa, Kota Bengkulu 38211
Telp. (0736)51276, 51771 Fax. (0736)51771. Bengkulu

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi atas nama Andri Puspita Sari Nim 2111120035 yang berjudul **"Analisis Pengelolaan Wakaf Melalui Uang Tinjuan Hukum Ekonomi Syariah Studi Di Daarut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau."** Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah. Skripsi ini telah diperiksa dan diperbaiki sesuai dengan saran pembimbing I dan pembimbing II, Maka skripsi ini telah memenuhi persyaratan ilmiah dan disetujui untuk diajukan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Bengkulu, 16 Juni 2025

Pembimbing I	Pembimbing II
Dr. Miti Yarmunida, M.Ag	**Anita Niffilayani.MH.I**
NIP. 197705052007102002	NIP.198801082020122004

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI
SUKARNO BENGKULU FAKULTAS SYARIAH
JL. Raden Fatah Pagar Dewa, Kota Bengkulu 38211
Telp. (0736)51276, 51771 Fax. (0736)51771. Bengkulu

PENGESAHAN

Skripsi disusun oleh Andri Puspita Sari, NIM.2111120035 yang berjudul **"Analisis Pengelolaan Wakaf Melalui Uang Tinjuan Hukum Ekonomi Syariah Studi Di Daarut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau".** Program studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah telah diuji dan dipertahankan di depan Tim Sidang Munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu pada :

Hari : Rabu
Tanggal : 18 Juni 2025

Dan dinyatakan LULUS, dapat diterima dan disahkan sebagai syarat guna memperoleh gelar sarjana (SH) dalam Ilmu Hukum Ekonomi Syariah.

Bengkulu, 21 Juni 2025
Dekan Fakultas Syariah

Prof. Dr. Suwarjin,M.A
NIP. 196904021999031004

Tim Sidang Munaqasyah

Ketua	Sekertaris
Dr. Miti Yarmunida, M.Ag	**Anita Niffilayani.MH.I**
NIP. 197705052007102002	NIP.198801082020122004
Penguji I	Penguji II
Dr. Ilm Fahimah, Lc.M.Ag	**Risfiana Mayangsari, MH**
NIP. 197307122006042001	NIP. 199305112020122012

MOTTO

“Barang siapa yang mengerjakan kebaikan sekecil apapun, niscaya Allah akan
melihat balasannya”.

Q.S Al-Zalzalah: 7

“Ketika kau merasa sendiri diselimuti sepi ragumu menghantui tak sangka kau kan sedalam ini merayakan asumsi semua harap terhenti bukan kau tidak mampu yakinkan dirimu pastikan mampu berjalan dengan apa adanya jadikan dirimu manusia berharga bungkam hinaan yang buatmu runtuh semua yang kau lakukan sekarang adalah proses bertumbuh Serta belajar dari kesalahan dan teruslah tumbuh dan berkembang ”

(*Penulis)*

Andri Puspita Sari

PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan Alhamdulilah atas limpahan rahmat,taufik serta hidayah-Nya, perjalanan yang panjang yang penuh halangan dan rintangan tetapi penulis tetap penuh kesabaran dan keikhlasan sehingga bisa menyelesaikan penyusunan skripsi dengan baik. Karya ini penulis persembahkan kepada orang-orang yang penulis cintai dan sayangi, yaitu :

1. Kedua orang tua ku tercinta dan tersayang. Ayahku (Abdul Azis) dan Ibuku tercinta (Suryani), yang tidak kenal lelah bekerja untuk memenuhi kebutuhanku selama kuliah yang tidak kekurangan sedikitpun, yang selalu menyayangiku,memberikan motivasi semangat nasehat yang tulus kepadaku, serta mendo'akanku sehingga aku bisa menyelesaikan S1 ku ini dan selalu berusaha memberikan yang terbaik untuk ku serta adikku (Sutrisno Juli Ilham), ayukmu ini ingin mengucapkan terima kasih karena selalu ada baik itu saat menjahili,memotivasi dan meminta pendapat serta melindungi, aku harap kita berdua bisa membanggakan kedua orangtua kita dan membuat mereka bahagia selalu.
2. Ayuk Sepupu serta Dosen ku sendiri yuk ita terima kasih yang selalu memberikan bantuan,semangat dan motivasi untukku dalam menyelesaikan kuliah ku dan tugas akhir skripsi ini sehingga akupun berhasil dan bisa membanggakan keluarga khususnya dari keluarga dari pihak ibu serta menjadi sarjanan satu-satunya dari keluarga dari pihak ayah.
3. Teruntuk pembimbing I (Dr. Miti Yarmunida, M.Ag) dan pembimbing II (Anita Niffilayani, MH.I) serta Penguji I (Dr.Iim

Fahimah, Lc, M.Ag) dan Penguji II (Risfiana Mayangsari,MH) Terima kasih banyak buk atas bimbingan dan saran yang telah diberikan, terima kasih atas tenaga, pikiran dan waktu yang telah diluangkan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.

4. Seluruh Dosen Fakultas Syariah yang telah memberikan banyak ilmu bermanfaat selama perkuliahan. Terima kasih banyak Bapak Ibu dosen untuk semua jasa yang telah kalian berikan hanya Allah SWT yang bisa membalas semua kebaikan ibuk bapak dosen.
5. Untuk teman perkuliahanku(Lia,Widia,Wahyu,Meksa,Ami,Rahman) yang selalu ada saat susah senang lalu mengisi setiap kekurangan, menciptakan kegembiraan selama empat tahun perkuliah ini semoga kita semua selalu bisa bersama dan sukses serta berbahagia. Terkhusus Miko Harbiansa terima kasih karena selalu ada baik dari awal masa perkuliahan dan masa-masa akhir seperti ini karena selalu ada baik itu saat suka maupun duka,selalu menemani kemanapun dan memperkenalkan kota yang asing ini kepadaku.
6. Untuk Sahabat Crew (Renggita,Wulan, Resi, Maharani) dan Sahabat Sesat (Nabila, Gisel, Siska, Eta, Huriya, Aishy) terima kasih selalu ada baik itu suka maupun duka dalam pertemanan baik itu SD-SMP-SMA Kuliah ataupun saat bermain bersama.
7. Untuk Rekan seperjuangan Hukum Ekonomi Syariah UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu terkhusus kelas B Angkatan 2021 yang telah memberikan membersamai dari masa awal sampai akhir perkuliahan yang tidak bisa aku sebutkan satu-persatu nama-namanya.
8. Universitas Islam Negeri (UIN FAS) Famawati Sukarno Bengkulu
9. My Red Almamater yang saya banggakan.

SURAT PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan :

1. Skripsi dengan judul :"Analisis Pengelolaan Wakaf Melalui Uang Tinjuan Hukum Ekonomi Syariah Studi Di Daarut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau" Adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelas akademik baik di Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu maupun perguruan tinggi lainya.
2. Skripsi ini murni gagasan,pemikiran dan rumusan saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan pembimbing saya.
3. Di dalam skripsi ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain kecuali, kutipan secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan sebagai acuan didalam naskah saya dengan disebutkan nama pengarangnya dan dicantumkan pada daftar pustaka.
4. Bersedia skripsi ini diterbitkan di Jurnal Ilmiah Syari'ah atas nama saya dan dosen pembimbing.
5. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dipernyataan ini. Saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana, serta sanksi lainya sesuai norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu, 10 Juni 2025

Menyatakan

Andri Puspita Sari

Nim.2111120035

ABSTRAK

ANALISIS PENGELOLAAN WAKAF MELALUI UANG TINJUAN HUKUM EKONOMI SYARIAH STUDI DI DAARUT TAUHIID PEDULI KOTA LUBUK LINGGAU

Oleh Andri Puspita Sari, NIM.2111120035

Latar belakang dalam penelitian ini lemahnya manajemen pengelolaan dan pengembangan wakaf uang dikarenakan kurangnya pengetahuan dari pihak pengelola wakaf itu sendiri. Banyak dari pengelola wakaf uang tidak sesuai dengan aturan pengelolaan wakaf uang yang telah ditetapkan oleh Badan Wakaf Indonesia (BWI), di mana dalam BWI pengelolaan dan pengembangan wakaf uang atas setoran wakaf uang dijadikan ke dalam bentuk investasi wakaf uang oleh nazir untuk optimalisasi perolehan keuntungan dan atau pemberdayaan ekonomi umat, sering kali dalam pengelolaannya wakaf uang dianggap sebagai wakaf melalui uang, padahal keduanya berbeda melihat permasalahan ini pentingnya peranan lembaga-lembaga sosial ekonomi islam dalam mengelolan pengelolaan dan penyaluran wakaf uang agar dana wakaf yang telah terkumpul dapat di dapat dimanfaatkan secara produktif dan dapat dinikmati oleh masyarakat banyak. Salah satu muwakif pernah mempertanyakan mengenai distrubusi atau penggunaan dari dana wakaf yang pernah ia sumbangkan. Muwakif tersebut merasakan tidak adanya transparansi dari pihak Daruut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau dan ketidakserasanya dengan lembaga pusat. Permasalahan yang menjadi kajian pada penelitian ini adalah bagaimana pengelolaan wakaf melalui uang di Daruut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau? dan bagaimana tinjun hukum ekonomi syariah terhadap pengelolaan wakaf melalui uang di Daruut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau ? adapun tujuan dari penelitian ini yaitu untuk mengetahui dan mendeskripsikan pengelolaan wakaf melalui uang di Daarut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau khususnya dalam tinjun hukum ekonomi syariah. Penelitian ini merupakan penelitian lapangan yang menggunakan metode deskriptif analisis kualitatif dengan pengumpulan data dari observasi,wawancara dan dokumentasi. Berdasarkan hasil penelitian sistem pengelolaan wakaf melalui uang di Daruut Tauhiid peduli di Kota Lubuk Linggau dilakukan memiliki tujuan yang berfokus pada program sosail,pendidikan dan ekonomi produktif serta bersifat sosial melalui

program-program yang telah dilaksanakan juga telah memenuhi prinsip syariah seperti jumlah uang tidak boleh berkurang,investasi atau pengelolaan harus sesuai syariah,harus ada lembaga Nazhir(Pengelola) yang amanah dan profesional,tujuan wakaf harus jelas. Ditinjau dari hukum ekonomi syariah Daarut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau termasuk penerapan wakaf uang yang telah sesuai dengan prinsip-prinsip syariah, khususnya dalam menyalurkan manfaatnya untuk kemaslahatan umum, serta memenuhi prinsip keadilan (*Al-'adalah*), Amanah (*Al-amānah*), dan keberlanjutan (*Al-dawām*).

Kata Kunci : *Pengelolaan,Wakaf Melalui Uang, Hukum Ekonomi Syariah*

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO
BENGKULU

KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirobbilalamin hanya dengan lafaz itu yang hanya dapat penulis ucapkan sebagai wujud syukur atas kekuatan dan kemudahan yang selalu diberikan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan sebagaimana mestinya. Shalawatan dan salam juga tak henti tercurahkan bagi nabi besar Muhammad SAW. Dan sahabat serta orang-orang yang selalu setian mengikuti dan mengamalkan sunnahnya.

Skripsi dengan judul "Analisis Pengelolaan Wakaf Melalui Uang Tinjuan Hukum Ekonomi Syariah Studi Di Daarut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau" Ditujukan guna menyelesaikan tugas akhir pada proses pendidikan di jenjang S1.

Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat guna untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH) pada program studi Hukum Ekonomi Syariah pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu. Dalam penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak. Sehubungan dengan hal tersebut, penulis menyampaikan ucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Prof. Dr. KH. Zulkarnain, Dali. M.Pd, selaku Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Soekarno Bengkulu telah memberikan saya kesempatan untuk dapat menuntut ilmu di kampus UIN Famawati Soekarno Bengkulu.
2. Dr. Suwarjin, S.Ag MA selaku Dekan Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Soekarno Bengkulu.
3. Dr. Miti Yarmunida. M.Ag selaku pembimbing I dan pembimbing II

Anita Niffilayani, MH.I, yang telah memberikan bimbingan,motivasi, semangat, dan arahan dengan penuh kesabaran.

4. Dr.Wery Gusmansyah, MH selaku Ketua Jurusan Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Soekarno Bengkulu.
5. Dr. Muhammad Azis Zakiruddin,MH selaku Ketua Prodi Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Soekarno Bengkulu.
6. Ayahanda dan Ibunda tersayang yang dalam situasi apapun tidak pernah lelah berhentikan mengalirkan rasa cinta dan kasih sayang yang tak pernah habis. Semogga Allah selalu memberikan kesehatan, kebahagiaan,serta rezeki yang berlimpah kepada mereka.
7. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syari'ah dan Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Soekarno Bengkulu yang telah memberikan banyak ilmu yang bermanfaat dan penuh keikhlasan.
8. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari akan banyak kelemahan dan kekurangan dari berbagai sisi. Oleh karena itu penulis memohon maaf dan mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan penulis kedepannya.

Bengkulu,15 Oktober 2024
Penulis

Andri Puspita Sari
Nim.2111120035

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....i
PERSETUJUAN PEMBIMBING.....ii
HALAMAN PENGESAHAN.....iii
MOTTO.....iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....v
SURAT PERNYATAAN.....vii
ABSTRAK.....viii
KATA PENGANTAR.....ix
DAFTAR ISI.....xii
DAFTAR TABEL.....xiv
DAFTAR GAMBAR.....xv

BAB I PENDAHULUAN.....1
A. Latar Belakang.....1
B. Rumusan Masalah.....4
C. Tujuan Penelitian.....5
D. Kegunaan Penelitian.....5
E. Penelitian Terdahulu.....8
F. Metode Penelitian.....14
1. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....14
2. Tempat Penelitian.....14
3. Sumber Data.....15
4. Teknik Pengumpulan Data.....15
5. Teknik Analisis Data.....16
G. Sistematika Penulisan.....17

BAB II KAJIAN TEORI.....19
A. Konsep Wakaf Melalui Uang Dalam Islam.....19
B. Regulasi Atau Aturan Wakaf Melalui Uang Di Indonesia.....25

C. Rukun Dan Syarat Wakaf Uang.....29
D. Manfaat Dan Tujuan Wakaf Uang 31
E. Strategi Pengembangan Wakaf Uang.....36
F. Pengelolaan Wakaf Melalui Uang 39
G. Pengertian Dan Nilai-Nilai Serta Prinsip Hukum Ekonomi Syariah 41

BAB III GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN 47
A. Profil Dan Sejarah Daarut Tauhiid Peduli 47
B. Visi-Misi Daruut Tauhiid Peduli 51
C. Struktur Organisasi Daarut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau 52
D. Kepengurusan Daarut Tauhiid Peduli 52
E. Program-Program Daarut Tauhiid Peduli 53
F. Bentuk Pengelolaan Wakaf Uang Daarut Tauhiid Peduli...57

BAB IV HASIL PENELITIAN 59
A. Pengelolaan Wakaf Melalui Uang Di Daarut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau.....59
B. Tinjuan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Pengelolaan Wakaf Melalui Uang Di Darrut Tauhiid Peduli Kota Lubuk Linggau 64

BAB V PENUTUP 67
A. Kesimpulan.....67
B. Saran 67
DAFTAR PUSTAKA 69
LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

1.1 Perbandingan Penelitian Terdahulu 6
1.2 Perbedaan antara wakaf uang dan wakaf melalui Uang 23
1.3 Struktur Organisasi Daarut Tauhiid Peduli 52
1.4 Dana Wakaf Di Daarut Tauhiid Peduli 63

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO
BENGKULU

DAFTAR GAMBAR

2.1 Dokumentasi Tim Pengelola Wakaf Uang 73
2.2 Dokumentasi Muwakif 80
2.3 Dokumentasi Lahan Wakaf 81

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO
BENGKULU