



PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
TAHUN 2025

RIYA MAILAN NABILA

PRODUK PERBANKAN SYARIAH

BUKU



Editor:
Dr. Idwal B, MA
Debby Arisandy, MBA

PRODUK PERBANKAN SYARIAH

Buku



**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
BENGKULU
2025 M/ 1446H**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan Raden Patah Pagar Dewa Bengkulu

Telepon : (0376) 51276, 51171 Fax: (0376) 51172

HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas Akhir yang berjudul “Produk Perbankan Syariah” yang
disusun oleh

Nama : Riya Mailan Nabila

NIM : 2111140130

Program Studi : Perbankan Syariah

Bentuk Tugas Akhir : BUKU

Sudah diperiksa dan diperbaiki sesuai dengan saran tim
Pembimbing. Oleh karena itu Tugas Akhir ini disetujui dan layak untuk
diujikan dalam sidang *Munqasyah* Tugas Akhir pada Fakultas Ekonomi
dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Pembimbing I

Dr. Idwal B, MA

NIP. 198307092009121005

Bengkulu, 20 Mei 2025M

22 Dzulqa'dah 1446H

Pembimbing II

Debby Arisandi, MBA

NIP. 198609192019032012

Mengetahui

Ketua Jurusan Ekonomi Islam

Yenti Sumarni, M. M

NIP. 197904162007012020



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan Raden Patah Pagar Dewa Bengkulu

Telepon: (0376) 51276, 51171 Fax: (0376) 51172

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir dengan Judul “Produk Perbankan Syariah” yang
disusun oleh:

Nama : Riya Mailan Nabila

NIM : 2111140130

Program Studi : Perbankan Syariah

Bentuk Tugas Akhir : BUKU

Telah diuji dan dipertahankan di depan Tim Sidang *Munaqasyah*
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati
Sukarno Bengkulu pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 19 Juni 2025

Dinyatakan LULUS. Telah diperbaiki, dapat diterima, dan disahkan
sebagai syarat guna memperoleh gelar Sarjana dalam bidang Perbankan
Syariah dan diberi gelar Sarjana Ekonomi (S.E)

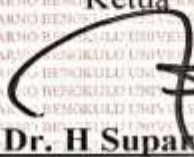
Bengkulu, 25 Juni 2025M

29 Dzhulhijjah 1446H

Tim Sidang Munaqasyah

Ketua

Sekretaris


Prof. Dr. H Supardi, M. Ag

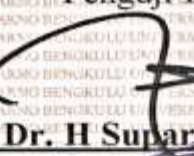

Debby Arisandi, MBA

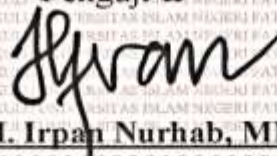
NIP. 196504101993031007

NIP. 198609192019032012

Penguji I

Penguji II

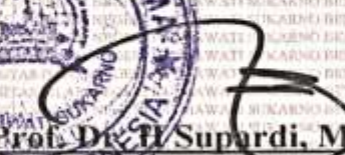

Prof. Dr. H Supardi, M. Ag


Dr. M. Irpan Nurhab, MM

NIP. 196504101993031007

NIP. 198809092018011001

Mengarahui, Dekan


Prof. Dr. H Supardi, M. Ag

NIP. 196504101993031007



PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini saya menyatakan:

1. Skripsi dengan judul “Produk Perbankan Syariah”, adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Tugas akhir ini murni gagasan, pemikiran, dan rumusan saya sendiri tanpa bantuan yang tidak sah dari pihak lain kecuali arahan dari Tim Pembimbing.
3. Tugas akhir ini tidak terdapat hasil karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali kutipan secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan sebagai acuan di dalam naskah saya dengan disebutkan nama pengarangnya dan dicantumkan pada daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dari pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana, dan sanksi lainnya sesuai dengan norma dan ketentuan yang berlaku.

Bengkulu, 28 Mei 2025
Mahasiswa Yang Menyatakan



Riya Mailan Nabila
NIM 2111140130

ABSTRAK

Produk Perbankan Syariah Oleh: Riya Mailan Nabila NIM 2111140130

Penelitian ini membahas tentang Produk Perbankan Syariah, yang disusun sebagai upaya untuk memberikan pemahaman yang komprehensif mengenai produk-produk yang ditawarkan oleh perbankan syariah. Pembahasan mencakup produk penghimpunan dana seperti giro, tabungan, dan deposito syariah; serta produk penyaluran dana seperti pembiayaan *mudharabah*, *musyarakah*, *murabahah*, *salam*, *istishna* dan *ijarah*. Selain itu, buku ini juga mengulas layanan jasa perbankan syariah lainnya, seperti *wakalah*, *kafalah*, *sharf*, *hawalah/hiwalah*, dan *rahn*. Tidak hanya membahas teori, buku ini juga menampilkan studi kasus, contoh akad serta penerapan produk dalam praktik perbankan syariah di Indonesia. Dengan demikian penelitian ini bisa bermanfaat dan dapat menjadi kontributif positif dalam pengembangan ilmu pengetahuan dan praktik perbankan syariah di Indonesia.

Kata Kunci: Perbankan Syariah, Akad Syariah, Penghimpunan Dana, Penyaluran Dana, Jasa Layanan Syariah



ABSTRACT

Islamic Banking Products

By: Riya Mailan Nabila | 2111140130

This book discusses Islamic Banking Products, compiled as an effort to provide a comprehensive understanding of the various products offered by Islamic banks. The discussion covers fund- raising products such as Islamic current accounts (giro), savings, and deposits, as well as fund distribution products including mudharabah, musyarakah, murabahah, salam, istishna, and ijarah financing. In addition, the book also reviews other Islamic banking service instruments such as wakalah, kafalah, sharf, hawalah/hiwalah, and rahn. Beyond theoretical explanation, this book presents case studies, contract examples, and the implementation of these products in the context of Islamic banking practices in Indonesia. Therefore, this book is expected to be beneficial and contribute positively to the development of knowledge and practice of Islamic banking in Indonesia.

Keywords: *Islamic Banking, Sharia Contracts, Fundraising, Financing, Sharia-based Services*



MOTO

مَنْ حَزَّ جَ فِي طَلَبِ الْعِلْمِ فَهُوَ فِي سَبِيلِ اللَّهِ

“Barang siapa keluar untuk mencari ilmu maka dia berada di jalan Allah
“- (HR.Turmudzi)

“Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan
kesanggupannya.”- QS Al Baqarah 286



PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan:

1. Cinta pertama dan panutan penulis, Bapak Muhammad Sukri dan Pintu surgaku Ibu Nanik Purba Setia Ningsih. Terima kasih atas semua pengorbanan dan tulus kasih yang telah diberikan dan doa yang selalu mengiringi setiap proses penulis. Beliau memang tidak sempat merasakan pendidikan bangku perkuliahan, namun mereka tiada hentinya memberikan motivasi, perhatian, kasih sayang, serta dukungan dari segi finansial sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi hingga akhir untuk mendapat gelar Sarjana Ekonomi. Dari keluarga yang sederhana ini, Bapak dan Ibu telah membuktikan bahwa cinta, doa, dan kerja keras jauh lebih berharga dari segalanya.
2. Adik Perempuan penulis Iza Khatana Ekrinaila. Terima kasih atas semua hiburan, tingkah lucu untuk menghibur penulis selama mengerjakan tugas akhir ini. Harapan penulis semoga kelak engkau juga bisa merasakan bangku perkuliahan dan mendapatkan gelar yang diharapkan.
3. Kepada seseorang yang tak kalah penting kehadirannya, Kakek Riyadi dan Nenek Lismawati. Terima kasih atas semua doa yang telah dipanjatkan untuk selalu mengiringi penulis selama menempuh pendidikan perkuliahan ini. Motivasi, kasih dan sayang yang selalu tercurahkan untuk penulis.
4. Dosen Pembimbing I dan II, Bapak Dr. Idwal B, MA dan Ibu Debby Arisandy, M.BA. Terima kasih atas arahan dan waktunya yang telah diluangkan kepada penulis selama menyusun skripsi ini.
5. Teman seperjuangan penulis Muqovi Zainatud Dini. Terima kasih atas waktu, telinga, saran yang telah diberikan selama penulis menyusun

skripsi ini. Susah senang yang kita lalui selama diperkuliahan semoga membuat kita menuju apa yang dicita citakan.

6. Yang tak kalah penting juga seluruh teman teman seperjuangan yang ada didalam kelas D, Prodi Perbankan Syariah. Terima kasih atas waktu kurang lebih 4 tahun yang telah dilalui bersama. Penulis harap hubungan baik kita selalu terjaga sampai dimana pun kita berada dimasa yang akan datang.
7. Untuk keluarga besar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.



KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur kehadiran Allah SWT atas segala nikmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Produk Perbankan Syariah”**. Shalawat serta salam mari kita panjatkan untuk kehadiran Nabi besar Muhammad SAW, yang telah berjuang untuk menyampaikan ajaran Islam sehingga umat Islam mendapatkan petunjuk ke jalan yang lurus baik didunia maupun akhirat.

Penyusunan Tugas Akhir ini bertujuan untuk memberikan pemahaman yang komprehensif mengenai produk-produk yang ditawarkan oleh perbankan syariah dan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada Program Studi Perbankan Syariah Jurusan Ekonomi Islam pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri (UIN) Fatmawati Sukarno Bengkulu.

Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak. Dengan demikian penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Zulkarnain, M.Pd. selaku Rektor Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
2. Prof. Dr, H. Supardi, M.Ag. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
3. Yenti Sumarni, MM. Ketua Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.
4. Katra Pramadeka, M.El. Koordinator Program Studi Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu.

5. Idwal B. MA selaku Pembimbing I, yang telah memberikan bimbingan, motivasi, semangat, dan arahan dengan penuh kesabaran.
6. Debby Arisandi, MBA yang telah memberikan bimbingan, motivasi, semangat, dan arahan dengan penuh kesabaran.
7. Kedua orang tua penulis yang selalu mendoakan memberikan semangat untuk kesuksesan penulis.
8. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah mengajar dan membimbing serta memberikan berbagai ilmunya dengan penuh keikhlasan.
9. Staf dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu yang telah memberikan pelayanan dengan baik dalam hal administrasi.
10. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari masih banyak kelemahan dan kekurangan dari berbagai sisi. Oleh karena itu, penulis mohon maaf dan mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan penulis ke depan.

Bengkulu, 28 Mei 2025
Penulis

Riya Mailan Nabila
NIM: 2111140130

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT	vi
MOTO	vii
PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	3
C. Tujuan Penelitian.....	3
D. Kegunaan Penelitian.....	3
E. Metode Penelitian.....	5
F. Sistematika Penelitian	5
BAB II BANK SYARIAH	
A. Sejarah Perkembangan Bank Syariah	7
B. Pengertian Perbankan Syariah	8
C. Fungsi dan Tujuan Bank Syariah	9
D. Prinsip Dasar Bank Syariah	11
E. Landasan Hukum Bank Syariah.....	14
F. Akad Bank Syariah.....	17
BAB III PRODUK PENGHIMPUN DANA BANK SYARIAH	
A. Giro.....	19
1. Giro <i>Mudharabah</i>	19
2. Giro <i>Wadi'ah</i>	21
B. Tabungan.....	24
1. Tabungan <i>Mudharabah</i>	24
2. Tabungan <i>Wadi'ah</i>	26
C. Deposito	29
BAB IV PRODUK PENYALUR DANA BANK SYARIAH	
A. Bagi Hasil	31
1. <i>Mudharabah</i>	33
2. <i>Musyarakah</i>	35

B. Jual Beli	39
1. <i>Murabahah</i>	39
2. <i>Salam</i>	41
3. <i>Istishna</i>	44
C. Sewa	46
1. <i>Ijarah</i>	46
BAB V PRODUK JASA LAYANAN BANK SYARIAH	
A. <i>Wakalah</i>	49
B. <i>Kafalah</i>	52
C. <i>Sharf</i>	53
D. <i>Hawalah/Hiwalah</i>	55
E. <i>Rahn</i>	56
BAB VI PERKEMBANGAN PRODUK SYARIAH DI ERA DIGITAL	
A. Produk Digital Perbankan Syariah	59
B. <i>Fintech</i> Syariah	63
C. <i>AI (Artificial Intelligence)</i> Dalam Perbankan Syariah.....	65
D. <i>E-money</i> Syariah	66
E. Teknologi Keamanan.....	68
BAB VII PENUTUP	
A. Kesimpulan	71
B. Saran	72
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema Fungsi <i>Intermediasi</i> Bank Syariah	10
Gambar 4.1 Skema Akad <i>Mudharabah</i>	33
Gambar 4.2 Skema Akad <i>Musyarakah</i>	35
Gambar 4.3 Skema Akad <i>Murabahah</i>	39



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1: Bukti Pengajuan Tugas Akhir
- Lampiran 2: Surat Penunjukan Pembimbing
- Lampiran 3: Blanko Nilai Komprehensif
- Lampiran 4: Lembar Saran Pembimbing I dan II
- Lampiran 5: Daftar Nilai Pembimbing I dan II
- Lampiran 6: Surat Pernyataan Bebas Plagiasi
- Lampiran 7: Surat Keterangan SKPI
- Lampiran 8: ISBN dan Penerbit

