

### **BAB III**

#### **GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN**

##### **A. Profil Bank Maslahat Dana Syariah Nusantara**



Gambar 3. 1 Logo PT BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara

Nama Kantor : PT BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara

Alamat Kantor : Kantor Pusat Jl. Kapten Tandean  
No. 29 KM 6,5,  
Kota Bengkulu

Telpon : 0736-7313477

Email : banksyariahmsdn@gmail.com

Sosial media : @bankmaslahat

##### **B. Sejarah Singkat Bank Maslahat Dana Syariah Nusantara**

Sejarah berdirinya PT. BPRS Adam berdiri berdasarkan UU No.7 Tahun 1992 tentang perbankan dan peraturan pemerintah (PP) No. 72 Tahun 1992 mengenai bank berdasarkan prinsip bagi hasil. Namun setelah terjadi perubahan BPRS diatur dalam UU No. 10 Tahun 1998. Untuk kegiatannya sendiri BPRS yang melakukan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah selanjutnya diatur menurut surat keputusan direktur Bank Indonesia No. 32/3/KEP/DIR/1999 tentang Bank Perkreditan Rakyat berdasarkan prinsip syariah.

Bank pembiayaan rakyat berdasarkan prinsip syariah (BPRS) Adam berdiri berdasarkan izin OJK (Otoritas Jasa keuangan) dengan No. Kep-9/D.03/2007 tanggal 03 April 2017, Bank Syariah Adam resmi beroperasi tanggal 21 April 2017. BPRS ADAM Melakukan perubahan Nama berusaha baru yakni menjadi PT. BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara yang telah disahkan melalui keputusan Kepala Otoritas Jasa Keuangan Regional 7 Sumatera bagian selatan, tentang penetapan penggunaan izin usaha atas nama baru Nomor KEP-14 /KR.07 /2022 tanggal 18 April 2022.<sup>1</sup>

Berdasarkan pada akta pendirian No. 81 tertanggal 22 Maret 2011 di hadapan Notaris Rizfitriani Alamsyah, S.H di Kota Bengkulu, Bengkulu. Akta pendirian tersebut telah mendapatkan pengesahan dari Departemen Kehakiman melalui Keputusan Menteri Kehakiman Republik Indonesia No. AHU-27826.AH.01.01 tanggal 01 Juni 2011. Bank Maslahat melakukan dua usaha utama yaitu menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan (Tabungan dan Deposito) serta menyalurkan kembali ke masyarakat dalam bentuk Pinjaman/Pembiayaan sesuai dengan kebutuhan dari masyarakat.<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> PT. BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara, 'BPRS MDSN BENGKULU'. <http://www.bankmaslahatbengkulu.com/>. Diakses pada 12 September 2024.

<sup>2</sup> PT. BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara Bengkulu, *Laporan Tahunan MSDN 2023* (PT. BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara Bengkulu, 2023). <http://www.bankmaslahatbengkulu.com/download>. Diakses pada 17 Desember 2024.

## C. Visi dan Misi

### 1. Visi

Menjadi lembaga usaha perbankan yang professional dan mampu menolong peningkatan taraf hidup masyarakat, serta mampu bersaing dengan menguasai pasar di daerahnya.

### 2. Misi

Berikut beberapa misi dari BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara Bengkulu:

- a. Memberikan solusi keuangan yang Islami dan modern melalui pemanfaatan teknologi informasi.
- b. Mewujudkan BPRS yang handal, mampu memberikan nilai tambah yang istimewa bagi para pemangku kepentingan dan pemegang saham.
- c. Menjadi tempat kerja yang membanggakan bagi karyawan untuk berkarya dan meraih prestasi.
- d. Berkontribusi aktif dalam pengembangan dunia usaha, peningkatan kesejahteraan masyarakat, dan pelestarian lingkungan.
- e. Mengemban misi dakwah dengan menjadi rujukan dalam pelaksanaan sistem perbankan syariah serta tata kelola BPRS yang unggul di industrinya<sup>3</sup>

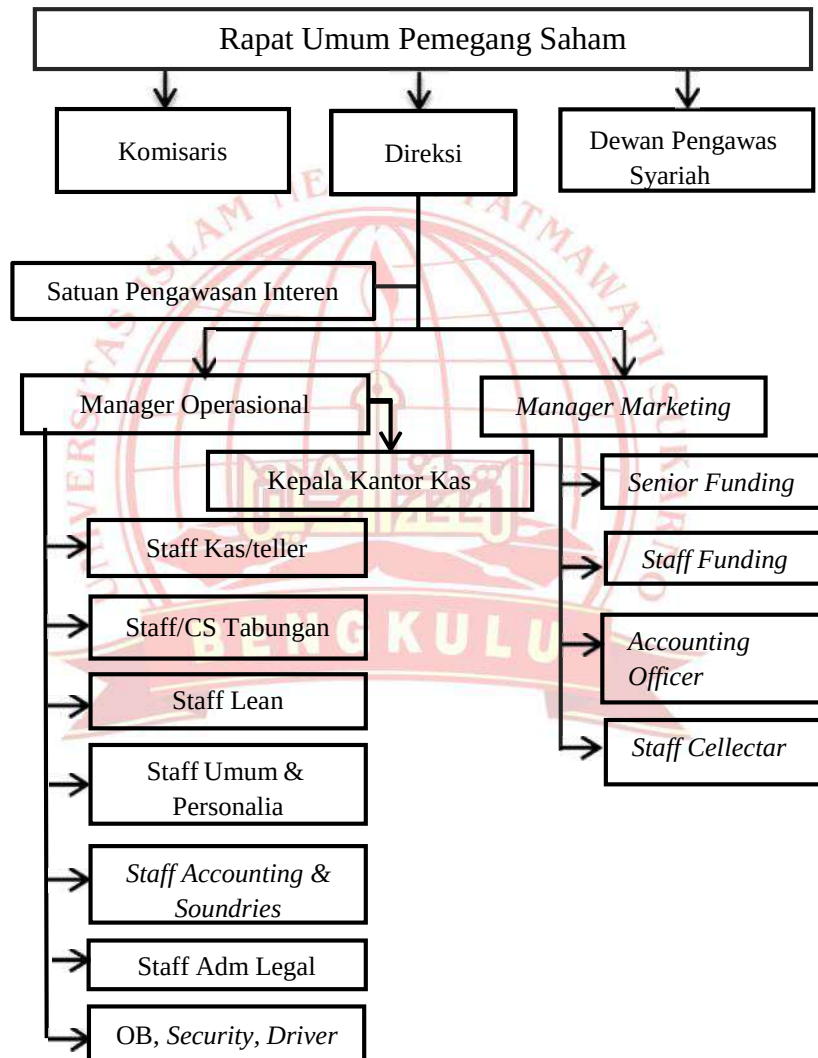
---

<sup>3</sup> PT. BPRS MASLAHAT Dana Syariah Nusantara, 'Visi Misi BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara Bengkulu', 2024 <<http://www.bankmaslahatbengkulu.com/berita/profil/visi-misi>>.

#### D. Struktur Organisasi Bank BPRS MDSN Kota Bengkulu

Berikut merupakan struktur organisasi dari Bank Maslahat Dana Syariah Nusantara Bengkulu :

Tabel 3. 1 Struktur Organisasi BPRS MDSN



Sumber : Profil PT.BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara  
Kota Bengkulu

## E. Produk-Produk Bank Maslahat Dana Syariah Nusantara

Produk – produk dan layanan yang ada di Bank Maslahat Dana Syariah Nusantara, yaitu :

1. Pembiayaan
  - a. KPR Pembiayaan
  - b. Pembiayaan Sertifikasi Guru/Dosen
  - c. Pembiayaan Perencanaan Haji Regular
  - d. Pembiayaan SME
  - e. Pembiayaan *Consumer Goods* (CG)
  - f. Pembiayaan Kendaraan
  - g. Pembiayaan Multiguna Karyawan<sup>4</sup>
2. Tabungan
  - a. Tabungan *Wadiah* Mitra Adam (Tabungan umum untuk menabung)
  - b. Tabungan Pelajar (Tabungan untuk anak sekolah)
  - c. Tabungan Haji dan Qurban
  - d. Tabungan Warung
  - e. Tabungan *Wadiah* Prima Adam (Tabungan Bank Lain di Bank Adam)
  - f. Tabungan Baroqah (Sertifikasi GURU DAN DOSEN )<sup>5</sup>

---

<sup>4</sup> PT. BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara, 'Pembiayaan'. <http://www.bankmaslahatbengkulu.com/berita/layanan/pembiayaan>. Diakses pada 17 Desember 2024.

<sup>5</sup> PT. BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara, 'Tabungan'. <http://www.bankmaslahatbengkulu.com/berita/layanan/tabungan>. Diakses pada 17 Desember 2024.

### 3. Deposito *Mudharabah*

Landasan deposito *mudharabah* adalah Fatwa Dewan Syariah Nasional nomor 03/DSNMUI/IV/2000 tertanggal 01 April 2000 tentang deposito memberikan landasan syariah dan ketentuan. *Mudharabah* berasal dari kata *dharb*, berarti memukul atau berjalan. Pengertian memukul atau berjalan ini lebih tepatnya adalah proses seseorang memukulkan kakinya dalam menjalankan usaha. Dalam kamus istilah fiqih, *mudharabah* adalah suatu bentuk kerjasama antara orang yang memberi modal dan orang lain yang menjalankannya<sup>6</sup>.

Dengan kata lain seseorang memberikan harta kepada orang lain untuk diperdagangkan dengan perjanjian pelaksana mendapat sebagian jumlah tertentu dari labanya. akad kerjasama usaha antara dua pihak di mana pihak pertama (pemilik dana) menyediakan seluruh dana, sedangkan pihak kedua (pengelola dana) bertindak selaku pengelola, dan keuntungan dibagi di antara mereka sesuai kesepakatan sedangkan kerugian finansial hanya ditanggung oleh pemilik dana<sup>7</sup>.

---

<sup>6</sup> PT. BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara, 'BPRS MDSN BENGKULU'.  
<http://www.bankmaslahatbengkulu.com/berita/layanan/deposito>. Diakses pada 20 September 2024.

<sup>7</sup> PT. BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara, 'Deposito'.  
<http://www.bankmaslahatbengkulu.com/berita/layanan/deposito>. Diakses pada 17 Desember 2024.



Berdasarkan UU No.21 tahun 2008 tentang perbankan syariah, Deposito adalah Investasi dana berdasarkan Akad *mudharabah* atau Akad lain yang tidak bertentangan dengan Prinsip Syariah yang penarikannya hanya dapat dilakukan pada waktu tertentu berdasarkan Akad antara Nasabah Penyimpan dan Bank Syariah dan/atau UUS.<sup>8</sup>

Fatwa DSN No. 03/DSN-MUI/IV/2000 menetapkan tentang deposito. Deposito *Mudharabah* merupakan simpanan berjangka dengan akad *mudharabah* dimana pemilik dana (*shahibul maal*) mempercayakan dananya oleh bank untuk dikelola atau bertindak sebagai mudharib dengan bagi hasil sesuai dengan nisbah yang disepakati sejak awal.<sup>9</sup> Deposito *mudharabah* merupakan simpanan dana dengan akad *mudharabah*, dimana pemilik dana (*shohibul maal*) mempercayakan dananya untuk dikelola oleh pihak bank (*mudharib*) dengan bagi hasil sesuai nisbah yang disepakati bersama. Dalam transaksi penyimpanan deposito *mudharabah*, bank syariah wajib memberitahukan kepada pemilik dana mengenai nisbah dan tata cara

---

<sup>8</sup> Undang-Undang Republik Indonesia, 'Undang-Undang No. 10 Tahun 1998 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan', 1998.

<sup>9</sup> Wika Ramdhani Hafid, Jamaluddin Majid, and Muh. Sapril Sardi Juardi, 'Penerapan Prinsip *Profit Sharing* Dan *Revenue Sharing* Program Tabungan *Mudharabah* Dan Deposito *Mudharabah* (Studi Pada Pt Bank Muamalat Kantor Cabang Makassar)', *Al-Mashrafiyah: Jurnal Ekonomi, Keuangan, Dan Perbankan Syariah*, 1.2 (2018), p. 70, doi:10.24252/al-mashrafiyah.v1i2.4735.

pemberian keuntungan dan perhitungan distribusi keuntungan serta risiko yang dapat timbul dari deposito tersebut. Dengan jangka waktu deposito *mudharabah* berkisar antara 1 bulan, 3 bulan, 6 bulan, dan 12 bulan<sup>10</sup>.



---

<sup>10</sup> PT. BPRS Maslahat Dana Syariah Nusantara, 'Deposito'. <http://www.bankmaslahatbengkulu.com/berita/layanan/deposito>. Diakses pada 17 Desember 2024