

## **BAB III**

### **GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN**

#### **A. Deskripsi Lokasi Penelitian**

##### **1. Letak Geografis Desa Padang Jaya**

Sejak tahun 2020 hingga saat ini PT Padang Jaya Farm (PJF) terletak di Desa Padang Jaya, Kecamatan Padang Jaya, Kabupaten Bengkulu Utara, Provinsi Bengkulu. Desa Padang Jaya merupakan salah satu wilayah dengan potensi besar dalam bidang pertanian, peternakan, dan perikanan, sehingga menjadi lokasi yang strategis bagi pengembangan usaha peternakan ayam ras petelur.<sup>1</sup>

Desa Padang Jaya adalah salah satu dari beberapa desa yang berada di wilayah Kecamatan Padang Jaya Kabupaten Bengkulu Utara Provinsi Bengkulu. Desa Padang Jaya berada diketinggian 150,00 mdl dari permukaan laut, sedangkan sebelah timur tanahnya berbukit dengan ketinggian rata-rata 500-600 meter dari permukaan laut yang pada umumnya ditumbuhi oleh hutan dan tanah yang subur. Wilayah Desa Padang Jaya terletak dikordinat 101.5393 LS/LU-3.039.526 BT/BB. Dari segi iklim Desa Padang Jaya beriklim teropis,

---

<sup>1</sup> BPS Kabupaten Bengkulu Utara, '*Kecamatan Padang Jaya Dalam Angka Padang Jaya District In Figures 2024*', BPS Kabupaten Bengkulu Utara, 2024 <[https://Share.Google/Z0kvgn6lbhwz2fg3e](https://share.google/Z0kvgn6lbhwz2fg3e)>[Diakses 11 Oktober 2025 ].

dimana jumlah hari hujan yang terjadi rata-rata 2.915,00 MM pertahun dan perbulan rata-rata 5,00. Untuk kelembapan rata-rata 80,00 dan suhu rata-rata 37,00 oc perhari.<sup>2</sup>

## 2. Kependudukan

Penduduk Desa Padang Jaya terdiri dari berbagai suku diantaranya yaitu suku Rejang, Melayu, Minang, Jawa dan seterusnya. Namun demikian yang paling dominan adalah suku Rejang, yang telah menetap diwilayah ini secara turun temurun sejak zaman dahulu kala. Pembauran dan asimilasi antar suku bangsa berlangsung secara wajar dan normal, keadaan ini menunjukkan sikap keterbukaan masyarakat setempat dengan jiwa nasionalisme yang mendalam sebagai bangsa Indonesia. Berdasarkan data terakhir yang dikeluarkan pemerintah Desa Padang Jaya Kecamatan Padang Jaya pada tahun 2020, Desa Padang Jaya berpenduduk 2.196 jiwa dengan rincian sebagai berikut

---

<sup>2</sup> BPS Bengkulu Utara, '*Kecamatan Padang Jaya Dalam Angka 2025*', Badan Pusat Statistik (BPS) Bengkulu Utara, 2025 <<https://bengkuluutarakab.bps.go.id/id/publication/2025/09/26/>>[Dikases 11 Oktober 2025 ].

**Tabel 3 1**  
**Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin**

Laki – Laki	Perempuan	Kepala Keluarga
1.136	1.056	2.196

*Sumber data* : Dokumentasi kantor Desa Padang Jaya

Sebagian besar wilayah Desa Padang Jaya berada ditepih pantai dan areal persawahan serta perkebunaan. Oleh karena itu tingkat perekonomian masyarakatnya berkembang cukup pesat dengan didukung juga oleh lancarnya arus transportasi. Penghasilan masyarakat Desa Padang Jaya yang cukup besar disumbangkan melalui bidang kelapa sawit, karet, padi serta hasil sungai. Berikut ini data mata pencaharian masyarakat Desa Padang Jaya Kecamatan Padang Jaya Kabupaten Bengkulu Utara.

**Tabel 3 2**  
**Jenis Mata Pencaharian Desa Padang Jaya**

No	Mata Pencarian	Laki – Laki	Perempuan
1	Petani	100	84
2	Buruh Tani	37	23
3	Pegawai Negeri Sipil	30	25
4	Pengrajin	3	0
5	Peternak	40	34
6	Nelayan	25	0

7	Montir	3	0
8	Pengobat Alternatif	5	3
9	TNI	10	0
10	POLRI	15	5
11	Dukun Tradisional	2	2
12	Karyawan Swasta	15	10
13	Pensiunan	14	10
14	Perangkat Desa	11	5
15	Kontraktor	8	0
16	Sopir	15	0
17	Karyawan Honorer	18	26
Jumlah		570	

*Sumber data* : Dokumentasi kantor Desa Padang Jaya

### 3. Keagamaan

Kehidupan beragama masyarakat Desa Padang Jaya dapat dikatakan taat di dalam menjalankan ritual dan ibadah keagamaannya. Hal tersebut dapat dilihat dari kehidupan sehari-hari masyarakat Desa Padang Jaya. Mayoritas masyarakat Desa Padang Jaya memeluk agama Islam. Yaitu sebanyak 99,9 % selebihnya memeluk agama Kristen. Untuk lebih jelasnya dapat dilihat pada table di bawah ini.

**Tabel 3 3**  
**Tabel Agama Masyarakat Desa Padang Jaya**

Agama	Laki – Laki	Perempuan
Islam	850	750
Krisen	40	55
Jumlah	890	805

*Sumber data* : Dokumentasi kantor Desa Padang Jaya

## **B. Profil PT Padang Jaya Farm**

### **1. Sejarah Berdirinya PT Padang Jaya Farm**

PT Padang Jaya Farm merupakan sebuah perusahaan yang bergerak di bidang peternakan khususnya peternakan ayam petelur. Usaha ini berdiri pada tahun 2019 yang didirikan oleh bapak Muhammad Yusuf beliau merupakan pendiri sekaligus pemilik tempat usaha ini PT Padang Jaya Farm (PJF) berlokasi di Desa Padang Jaya Kecamatan Padang Jaya, Kabupaten Bengkulu Utara, Provinsi Bengkulu. PT ini menjual sekaligus memproduksi telur dan memasok kebutuhan telur khususnya di Kabupaten Bengkulu Utara dan Kota Bengkulu. Padang Jaya Farm tumbuh sebagai salah satu unit usaha agribisnis modern yang berfokus pada produksi telur berkualitas, efisiensi manajemen ternak, serta pemberdayaan masyarakat lokal

melalui penyediaan lapangan kerja dan kemitraan ekonomi.<sup>3</sup>

Pendirian PT Padang Jaya Farm dilatarbelakangi oleh dasar tekad pemilik untuk merintis usaha agribisnis yang dikelola secara profesional dan berkelanjutan. Usaha ini dikelola secara efisien dalam manajemen peternakan dengan tetap mengedepankan kontribusi bagi kesejahteraan masyarakat sekitar. Sejak awal, PT Padang Jaya Farm memiliki komitmen mengembangkan sektor peternakan unggas melalui pendekatan inovatif yang selaras dengan nilai tanggung jawab sosial.

PT Padang Jaya Farm (PJF) memulai kegiatan operasionalnya pada tahun 2019 secara sederhana dengan kapasitas awal 1.000 ekor ayam ras petelur. Pada tahap awal ini, seluruh kegiatan usaha dilakukan secara mandiri oleh pemilik, mulai dari pemeliharaan ayam, kebersihan limbah, pengumpulan hasil telur, hingga pemasaran produk ke masyarakat sekitar Desa Padang Jaya dan beberapa warung di wilayah Kecamatan Padang Jaya. Meskipun produksi masih terbatas, fase awal ini menjadi fondasi penting bagi pengembangan usaha di tahun-tahun berikutnya. Selain itu, pada periode awal ini, sistem peternakan ayam ras petelur dijalankan

---

<sup>3</sup> Idilamat.com, '*Padang Jaya Farm Bengkulu Utara*', Idilamat.Com, 2025<<https://idalamat.com/alamat/1016415/padang-jaya-farm-bengkulu-utara-bengkulu>>(Diakses 24 oktober 2025 ).

di atas kolam ikan nila untuk memaksimalkan hasil produktivitas kedua komoditas, sehingga terjadi integrasi usaha ayam dan ikan yang mendukung efisiensi sumber daya.

Memasuki pada tahun 2020, kapasitas produksi meningkat menjadi 2.000 ekor ayam ras petelur. Pada fase ini, PJF mulai merekrut dua tenaga kerja untuk membantu kegiatan pemeliharaan ayam dan pengelolaan limbah peternakan. Aktivitas pemasaran tetap dilakukan oleh pemilik untuk menjaga kontrol kualitas dan distribusi produk. Hasil produksi dipasarkan di pasar tradisional Kecamatan Padang Jaya serta ke beberapa pengecer lokal di Kabupaten Bengkulu Utara. Pada tahun yang sama, perusahaan menerima investasi dari pihak pusat yang memungkinkan pembangunan kandang kedua di atas kolam, meskipun operasional sempat terdampak oleh pandemi COVID-19 yang menyebabkan *force majeure*.

Tahun 2021 menjadi tonggak penting bagi PJF karena mulai memproduksi pakan sendiri dengan mengambil bahan baku jagung dari petani lokal. Langkah ini tidak hanya menekan biaya produksi, tetapi juga mendukung pemberdayaan petani di sekitar desa. Pada tahun 2022–2023, PT Padang Jaya Farm menerima bantuan berupa peralatan pengolahan pakan secara

mandiri, yang memungkinkan produksi pakan skala lebih besar dan distribusi ke kandang-kandang lain secara efisien.

Pada periode 2024–2025 menandai percepatan pertumbuhan usaha yang signifikan. Kapasitas populasi ayam ras petelur meningkat hingga 5.000 ekor. PJF memiliki dua kandang utama dengan kapasitas masing-masing 2.000 ekor, ditambah satu unit kandang baru satu unit kandang 1.000 ekor, serta kandang pembibitan dengan kapasitas 1.500 ekor. Total populasi ayam mencapai 5.000 ekor dengan fasilitas yang lebih modern. Lahan peternakan yang digunakan seluas sekitar 3.200 meter persegi ditata sedemikian rupa untuk mendukung efisiensi operasional, sirkulasi udara, dan kesejahteraan hewan (*animal welfare*). Jumlah tenaga kerja juga meningkat menjadi 11 orang yang mencakup berbagai bidang pekerjaan, seperti pemeliharaan ternak dan pembibitan, kebersihan kandang, pencatatan produksi, distribusi hasil panen, serta pengelolaan fasilitas pakan dan pembibitan.

Selain peningkatan kapasitas produksi, inovasi produk menjadi fokus utama PJF sejak tahun 2025. Perusahaan mulai mengembangkan produk unggulan berupa telur omega dan telur asin omega dengan merek Omega Yolck. Produk telur omega dihasilkan melalui

formulasi pakan khusus berbasis bahan alami seperti minyak ikan, biji flaxseed, dan tanaman lokal yang kaya asam lemak omega-3 dan omega-6. Sementara itu, Omega YolK merupakan diversifikasi produk berupa telur asin bernutrisi tinggi yang bermanfaat bagi kesehatan. Untuk mendukung operasional, PJF juga membangun gudang sarana pakan dan fasilitas pembibitan, sehingga rantai produksi mulai dari pakan, pemeliharaan, hingga distribusi dapat dilakukan secara mandiri dan terkontrol.

Inovasi tersebut tidak hanya meningkatkan nilai tambah produk, tetapi juga memperluas pasar serta memperkuat posisi PT Padang Jaya Farm sebagai pelaku agribisnis unggulan di wilayah Bengkulu Utara. Selain itu, perusahaan juga mulai mengembangkan unit produksi pakan ternak mandiri, yang bertujuan untuk menjaga kualitas pakan, menekan biaya operasional, serta memenuhi kebutuhan peternak mitra di sekitar wilayah Kecamatan Padang Jaya.

Dalam aspek pemasaran, PT Padang Jaya Farm mengandalkan jaringan distribusi lokal dan regional. Produk telur segar, telur omega, dan telur asin omega dipasarkan melalui warung-warung kecil, toko bahan pokok, hingga pasar di wilayah Kota Bengkulu. Sistem pemasaran langsung ini bertujuan untuk memperluas

jangkauan konsumen sekaligus memperkuat hubungan kemitraan dengan pedagang lokal.<sup>4</sup>

Penerapan prinsip efisiensi, inovasi produk, dan keberlanjutan menjadikan PT Padang Jaya Farm sebagai salah satu contoh perusahaan peternakan unggas yang berhasil beradaptasi dengan perkembangan teknologi dan kebutuhan pasar. Melalui pengelolaan yang profesional dan berbasis nilai-nilai tanggung jawab sosial, PJF tidak hanya berorientasi pada keuntungan ekonomi, tetapi juga pada kontribusi sosial dan lingkungan di wilayah sekitarnya.

### **3. Visi dan Misi PT Padang Jaya Farm**

Visi:

Menjadi perusahaan peternakan ayam ras petelur yang unggul, berbasis teknologi dan berdampak positif terhadap ketahanan pangan lokal.

Misi:

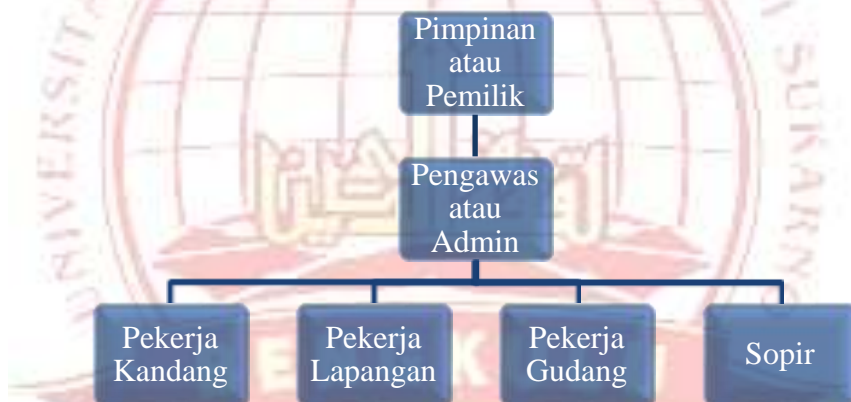
- a. Menghasilkan telur berkualitas dan bergizi
- b. Mendorong kemandirian pakan lokal
- c. Meningkatkan kesejahteraan peternak dan petani
- d. Menerapkan teknologi digital dalam setiap aspek produksi
- e. Menjadi mitra strategis dunia Pendidikan dalam pengembangan SDM.<sup>5</sup>

---

<sup>4</sup> Muhamad Yusuf, 'Profil Pt Padang Jaya Farm', Youtube, 2023 <<https://share.google/0iypml9eljhbjjolq>>. (Diakses, 17 Oktober 2025)

## 2. Struktur Organisasi

Struktur organisasi pada PT Padang Jaya Farm (PJF) disusun secara hierarkis dan fungsional dengan tujuan untuk meningkatkan efektivitas kerja, memperjelas pembagian tugas, serta memperkuat koordinasi antarbagian. Struktur ini mencerminkan penerapan prinsip *al-mas'uliyah* (tanggung jawab), di mana setiap individu memiliki peran dan kewajiban yang jelas sesuai bidangnya. Adapun struktur organisasi PT Padang Jaya Farm dapat dijelaskan sebagai berikut:



**Gambar 3 1 Struktur Organisasi PT Padang Jaya Farm**

(Sumber: Peternakan Ayam Ras Petelur Padang Jaya Farm 2025)

Berdasarkan pada gambar struktur organisasi di atas, maka dapat disimpulkan bahwa dalam sebuah organisasi perlu adanya pembagian tugas dari masing-masing

---

<sup>5</sup> Muhamad Yusuf, 'Profil Pt Padang Jaya Farm', Youtube, 2023 <<https://share.google/0iypml9eljhbjjolq>>. (Diakses, 17 Oktober 2025)

karyawan atau pekerja dengan tujuan agar dapat bekerja dengan efektif dan efisiensi sesuai dengan keahlian dan kemampuan masing-masing. Pembagian tugas Peternakan Ayam Ras Petelur PT Padang Jaya Farm adalah sebagai berikut:

#### 1. Pimpinan atau Pemilik

Pimpinan atau pemilik perusahaan merupakan orang yang mengatur dan mengontrol penuh perusahaan agar berjalan dengan lancar. Tugas dari pimpinan atau pemilik perusahaan yaitu:

##### a. Mengelola dan Mengawasi Operasional Perusahaan

Bertanggung jawab atas tugas perencanaan, pengendalian, dan evaluasi seluruh aspek kegiatan produksi agar berjalan sesuai dengan standar dan tujuan perusahaan.

##### b. Mengelola Keuangan Perusahaan

Membayar gaji semua pekerja, mengatur arus kas masuk dan keluar, menyusun laporan keuangan sederhana, serta memastikan penggunaan dana perusahaan dilakukan secara efektif, efisien, dan transparan.

##### c. Mengatur Pengadaan dan Ketersediaan Bahan Produksi

Memastikan ketersediaan bahan baku pakan, obat-obatan, vaksin, serta perlengkapan penunjang

peternakan untuk mendukung kelancaran produksi dan operasional perusahaan.

d. Mengelola Sumber Daya Manusia

Melaksanakan proses rekrutmen, pembinaan, pemberian sanksi, serta pembayaran gaji karyawan secara adil dan tepat waktu sesuai ketentuan perusahaan.

e. Menjaga Kesehatan dan Kualitas Produksi Ternak

Berkoordinasi dengan tenaga medis hewan untuk melakukan pemeriksaan rutin, vaksinasi, serta penanganan penyakit guna menjamin kualitas dan produktivitas ayam petelur

2. Pengawas

Pengawas atau asisten pimpinan adalah tenaga kerja yang berada di bawah arahan pimpinan perusahaan dan bertanggung jawab memastikan aktivitas operasional terlaksana sesuai dengan prosedur yang telah ditetapkan. Adapun tugas pokok pengawas yaitu:

a. Mengawasi dan Mengevaluasi Kinerja Karyawan

Melakukan pengawasan langsung terhadap kinerja seluruh karyawan serta memastikan tingkat kedisiplinan dan produktivitas kerja tetap berjalan sesuai dengan kebijakan Perusahaan

b. Mencatat dan Melaporkan Aktivitas Produksi serta Penjualan

Melakukan pencatatan hasil produksi, penjualan telur, serta transaksi terkait lainnya untuk kemudian dilaporkan kepada pimpinan perusahaan.

c. Mengelola Administrasi dan Pembukuan Operasional

Bertanggung jawab atas pencatatan pembelian bahan baku, hasil penjualan, serta transaksi lain yang berhubungan dengan kegiatan usaha.

d. Melaksanakan Pengawasan Kualitas Produk dan Limbah

Menyortir hasil produksi telur serta mengelola penjualan dan distribusi limbah ternak (pupuk kandang) secara efisien dan bernilai ekonomis.

3. Pekerja Kandang

Pekerja kandang merupakan pekerja yang bekerja dibagian kandang hewan ternak sekaligus menjaga dan mengontrol hewan ternak secara langsung. Saat ini PT Padang Jaya farm memiliki 4 orang karyawan kandang.

Tugas dari karyawan kandang yaitu:

a. Memberikan Pakan Dan Minum Ternak

Menyediakan pakan dan air minum bagi ayam secara teratur sesuai dengan kebutuhan dan jadwal pemberian yang telah ditetapkan.

b. Memberikan Obat, Vitamin, dan Suplemen Ternak

Melaksanakan pemberian obat-obatan, vaksin, atau vitamin kepada ayam apabila diperlukan guna menjaga kesehatan dan mencegah timbulnya penyakit.

c. Menjaga Kebersihan Lingkungan Kandang

Membersihkan tempat pakan dan minum serta area kandang secara berkala untuk menciptakan lingkungan yang higienis dan mendukung produktivitas ternak.

d. Mengumpulkan dan Menyalurkan Hasil Produksi

Melakukan proses pengambilan telur secara rutin dari kandang, dilanjutkan dengan penyortiran awal, kemudian mengangkat telur tersebut ke gudang penyimpanan perusahaan.

4. Pekerja Lapangan

Pekerja lapangan merupakan pekerja yang bekerja di seluruh halaman atau pekarangan perusahaan. Saat ini PT Padang Jaya Farm memiliki 3 orang karyawan lapangan. Tugas dari karyawan lapangan yaitu:

a. Mengelola dan Mengumpulkan Limbah Ternak

Mengumpulkan kotoran ayam dari area kandang dan lingkungan sekitar sebagai bagian dari pengelolaan limbah peternakan.

b. Mengolah Limbah Menjadi Produk Bernilai Ekonomis

Mengemas kotoran ayam ke dalam karung untuk

dijadikan pupuk kandang serta menyiapkannya untuk distribusi kepada pelanggan.

c. Menangani Distribusi Produk Sampingan

Mengangkat dan memindahkan pupuk kandang ke kendaraan pelanggan secara tertib dan efisien sesuai dengan prosedur kerja perusahaan.

d. Menjaga Kebersihan dan Kerapian Lingkungan Perusahaan

Melakukan pembersihan halaman, pekarangan, dan area sekitar perusahaan secara rutin guna menciptakan lingkungan kerja yang bersih dan nyaman.

e. Mengendalikan Hama dan Gangguan Lingkungan

Melaksanakan penyemprotan racun rumput atau pengendalian hama apabila diperlukan untuk menjaga kebersihan dan kesehatan lingkungan peternakan.

5. Pekerja Gudang

Karyawan gudang merupakan karyawan yang bekerja dibagian pembuatan pakan ternak. Mereka yang mengolah bahan baku peternakan menjadi pakan ternak siap pakai. PT Padang Jaya Farm memiliki 3 orang karyawan gudang. Tugas dari karyawan gudang yaitu:

a. Mengolah Bahan Baku Menjadi Pakan Siap Pakai

Melaksanakan tugas proses pencampuran dan penggilingan bahan baku seperti jagung, dedak, dan

konsentrat menjadi pakan ternak sesuai dengan formula dan standar operasional perusahaan.

b. Menangani Pемindahan dan Penyimpanan Bahan Baku

Mengangkat, memindahkan, dan menata bahan baku pakan ternak dari kendaraan pengiriman ke gudang secara aman dan efisien.

c. Memastikan Takaran dan Kualitas Produksi Pakan

Memeriksa takaran, kualitas, dan komposisi bahan baku untuk memastikan hasil olahan pakan memenuhi standar nutrisi yang telah ditetapkan.

d. Memelihara dan Mengawasi Peralatan Produksi

Mengoperasikan serta memastikan kondisi mesin penggilingan dan alat produksi pakan ternak tetap berfungsi optimal melalui perawatan dan pembersihan berkala.

e. Mendistribusikan dan Menjual Hasil Olahan Pakan Ternak

Mengatur pendistribusian pakan ternak ke bagian kandang maupun penjualan kepada pihak luar sesuai kebutuhan dan kebijakan perusahaan.

f. Melakukan Pembelian Bahan Baku dari Petani Lokal

Menjalin kerja sama dengan petani untuk membeli bahan baku seperti jagung dan dedak yang kemudian diolah menjadi pakan ternak guna mendukung keberlanjutan produksi.

## 6. Sopir

Driver atau sopir berperan dalam semua hal yang berhubungan dalam pengiriman maupun dalam hal distribusi barang. PT Padang Jaya Farm memiliki 2 orang sopir atau driver perusahaan. Tugas dari driver atau sopir yaitu:

### a. Melaksanakan Distribusi Produk Hasil Peternakan

Mengantarkan telur hasil produksi telur ke agen, pengecer, maupun konsumen secara tepat waktu dan sesuai dengan standar penanganan produk.

### b. Menjemput dan Mengangkut Bahan Baku Produksi

Bertugas mengambil bahan baku peternakan seperti jagung, dedak, dan konsentrat dari pemasok atau petani untuk kebutuhan produksi pakan ternak.

### c. Mengangkut Sarana Penunjang Produksi

Melakukan pengangkutan untuk sarana pendukung produksi dengan cara mengambil dan mengirimkan perlengkapan seperti karpet telur, atau rak telur dari pihak pemasok ke lokasi perusahaan sesuai dengan kebutuhan operasional.