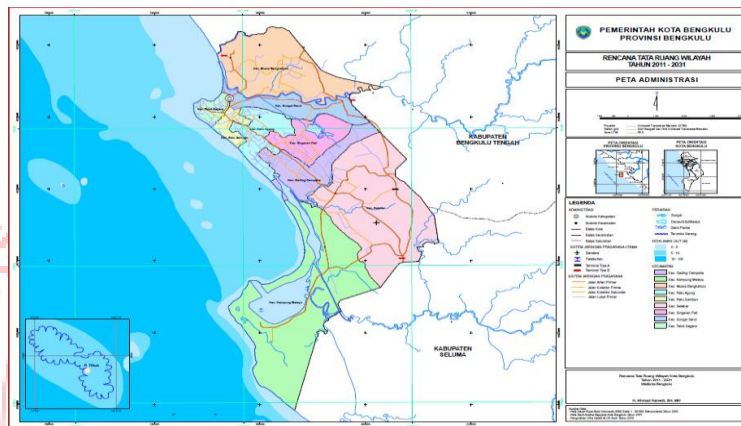


BAB III

GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN

A. Demografis Kota Bengkulu

1. Luas Kota Bengkulu



Gambar 1.1 Peta wilayah Kota Bengkulu

Berdasarkan letak geosgrafis Kota Bengkulu merupakan ibu kota Provinsi Bengkulu terletak di pesisir barat Pulau Sumatera yang berhadapan langsung dengan Samudera Indonesia dan secara geografis berada diantara 3045-3059 Lintang Selatan dan 102°14' – 102°22' Bujur Timur dengan luas wilayah 539,3 km² terdiri dari luas daratan 151,7 km² dan luas laut 387,6 km².¹

¹Pemerintah Kota Bengkulu, Kondisi
Geo<https://profil.bengkulukota.go.id/geografis/>, Pada hari Sabtu, tanggal 7
Juni 2025, Pukul 20.25 WIB.

Secara topografi, bentuk permukaan wilayah Kota Bengkulu relatif datar, sebagian besar wilayah berada pada kemiringan/kelerengan 015% yaitu seluas 14.224 Hal (98,42%) dan hanya sebagian kecil 1,58% yakni seluas 228 Ha dari wilayah Kota Bengkulu yang memiliki kelerengan 15-40%. Wilayah yang relatif datar terutama di wilayah pantai dengan kemiringan berkisar antara 0-10 meter di atas permukaan laut, sedangkan di bagian Timur memiliki ketinggian berkisar 25-50 meter di atas permukaan laut. Secara administratif Kota Bengkulu dibatasi oleh :

- a. Sebelah Utara : Kabupaten Bengkulu Utara
- b. Sebelah Selatan : Kabupaten Seluma
- c. Sebelah Barat : Samudra Hindia
- d. Sebelah Timur : Kabupaten Bengkulu Utara²

Kota Bengkulu terbagi menjadi 9 kecamatan dan 67 kelurahan, yang pembagian wilayahnya sebagai berikut:

1. Kecamatan Gading Cempaka, terdiri dari 5 Kelurahan yaitu : Kelurahan Padang Harapan, Kelurahan Jalan Gedang, Kelurahan Lingkar Barat, Kelurahan Cempaka Permai dan Kelurahan Sidomulyo.

² Komaria, *Tinjauan Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan Di Kota Bengkulu*. Vol.20. Bengkulu: Perpustakaan PKN STAN. 2023.

2. Kecamatan Singaran Pati, terdiri dari 6 Kelurahan yaitu : Kelurahan Jembatan Kecil, Kelurahan Panorama, Kelurahan Lingkar Timur, Kelurahan Timur Indah, Kelurahan Padang Nangka dan Kelurahan Dusun Beso.
3. Kecamatan Ratu Agung, terdiri dari 8 Kelurahan yaitu : Kelurahan Tanah Patah, Kelurahan Kebun Tebeng, Kelurahan Sawah Lebar, Kelurahan Sawah Lebar Baru, Kelurahan Nusa Indah, Kelurahan Kebun Beler, Kelurahan Kebun Kenanga dan Kelurahan Lempuing.
4. Kecamatan Ratu Samban, terdiri dari 9 Kelurahan yaitu : Kelurahan Anggut Atas, Kelurahan Anggut Bawah, Kelurahan Anggut Dalam, Kelurahan Kebun Geran, Kelurahan Kebun Dahri, Kelurahan Belakang Pondok, Kelurahan Pengantungan, Kelurahan Penurunan dan Kelurahan Padang Jati.
5. Kecamatan Teluk Segara, terdiri dari 13 Kelurahan yaitu : Kelurahan Malabero, Kelurahan Berkas, Kelurahan Sumur Meleleh, Kelurahan Pasar Baru, Kelurahan Jitra, Kelurahan Pasar Melintang, Kelurahan Kebun Keling, Kelurahan Kebun Ros, Kelurahan Pondok Besi, Kelurahan Pintu Batu, Kelurahan Tengah Padang, Kelurahan

Bajak / Kampung Teleng dan Kelurahan Kampung Bali.

6. Kecamatan Sungai Serut, terdiri dari 7 Kelurahan yaitu : Kelurahan Kampung Kelawi, Kelurahan Sukamerindu, Kelurahan Pasar Bengkulu, Kelurahan Tanjung Agung, Kelurahan Tanjung Jaya, Kelurahan Semarang dan Kelurahan Surabaya.
7. Kecamatan Muara Bangkahulu, terdiri dari 7 Kelurahan yaitu : Kelurahan Rawa Makmur, Kelurahan Rawa Makmur Permai, Kelurahan Bentiring, Kelurahan Bentiring Permai, Kelurahan Pematang Gubernur, Kelurahan Beringin Raya dan Kelurahan Kandang Limun.
8. Kecamatan Selebar, terdiri dari 6 Kelurahan yaitu: Kelurahan Pagar Dewa, Kelurahan Bumi Ayu, Kelurahan Betungan, Kelurahan Sukarami, Kelurahan Pekan Sabtu dan Kelurahan Sumur Dewa.
9. Kecamatan Kampung Melayu, terdiri dari 6 Kelurahan yaitu: Kelurahan Kandang, Kelurahan Kandang Mas, Kelurahan Teluk Sepang,

Kelurahan Sumber Jaya, Kelurahan Padang Serai dan Kelurahan Muara Dua.³

2. Jumlah Penduduk dan Laju Pertumbuhan Penduduk

Kota Bengkulu adalah Ibu Kota Provinsi Bengkulu, Indonesia. Kota ini merupakan kota terbesar kedua di pantai barat Pulau Sumatra, setelah Kota Padang. Sebelumnya kawasan ini berada dalam pengaruh Kerajaan Inderapura dan kesultanan Banten. Kemudian dikuasai Inggris sebelum diserahkan kepada Belanda. Kota ini juga menjadi tempat pengasingan Bung Karno dalam kurun tahun 1939 - 1942 pada masa pemerintahan Hindia Belanda dan menjadi kota kelahiran salah satu istrinya yaitu Fatmawati. Kota Bengkulu memiliki luas wilayah sebesar 152,00 km². dengan jumlah penduduk pada tahun 2024 sebesar 394,19 ribu jiwa, dengan rata-rata pertumbuhan tahunan selama lima tahun terakhir sebesar 0,92%. Jiwa yang terdiri atas 187.655 orang laki-laki dan 184.173 orang Perempuan. Kota Bengkulu Berbatasan Dengan Kabupaten Seluma Di Selatan, Samudra Hindia Di Barat Dan Kabupaten Bengkulu Tengah Di Utara Dan Timur. Kota Bengkulu terletak di

³ Komaria, *Tinjauan Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan Di Kota Bengkulu*. Vol.21. Bengkulu: Perpustakaan PKN STAN. 2023.

kawasan pesisir yang berhadapan langsung dengan Samudra Hindia. Kota ini memiliki luas wilayah 144,52 km² dengan ketinggian rata-rata kurang dari 500 meter. Sebagai daerah yang berada di pesisiran, Kota Bengkulu tidak memiliki wilayah yang berjarak lebih dari 30 km dari pesisir pantai. Kota ini dilayani oleh Pelabuhan Pulau Baai yang merupakan pelabuhan samudera satu-satunya di Provinsi Bengkulu. Selain wilayah yang berada di daratan Sumatra, Kota Bengkulu juga membawahi sebuah pulau kecil yang bernama Pulau Tikus.⁴

3. Struktur Penduduk Berdasarkan Migrasi

Kota Bengkulu merupakan ibukota propinsi memiliki daya tarik yang cukup kuat karena faktor kelengkapan sarana dan prasarana serta aksesibilitas yang tinggi menyebabkan banyak penduduk yang datang ke Kota Bengkulu. Selain migrasi faktor kelahiran dan kematian juga berperan dalam perkembangan jumlah penduduk.⁵

⁴ Badan Pusat Statistik Indonesia, *Laju Pertumbuhan Penduduk* , <https://www.bps.go.id/id/statistics-table/2/MTk3NiMy/laju-pertumbuhan-penduduk.html>, Pada hari Sabtu, tanggal 07 Juni 2025, Pukul 22.13 WIB

⁵ Khalimi and M. Iqbal, *Hukum Pajak Teori Dan Praktik*, Aura, 2020.

B. Profil Singkat Kantor Badan Pendapatan Daerah Kota Bengkulu

1. Letak Kantor

Kantor Badan Pendapatan Daerah Kota Bengkulu terletak di Jl. WR. Supratman, Bentiring Permai, Kec. Muara Bangka Hulu, Kota Bengkulu, Bengkulu 38119. Pada awalnya pengelolaan pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan (PBB-P2) di Kota Bengkulu dikelola oleh Dinas Pendapatan, Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah (DPPKAD) Kota Bengkulu. Namun dengan keluarnya Peraturan Daerah Kota Bengkulu Nomor 10 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Bengkulu, dibentuknya perangkat daerah salah satunya Badan Pengelolaan Pendapatan Daerah untuk melaksanakan fungsi penunjuang keuangan. Kemudian diterbitkannya Peraturan Walikota Bengkulu Nomor 44 tahun 2016 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas, Fungsi dan Tata Kerja Badan Daerah Kota Bengkulu, semakin memperkuat kedudukan Badan Pendapatan Daerah (Bapenda) Kota Bengkulu yang merupakan unsur penunjang urusan pemerintahan bidang pendapatan daerah dan dipimpin oleh Kepala Badan yang berkedudukan di bawah dan bertanggung jawab kepada Walikota melalui sekretaris daerah.

Badan Pendapatan Daerah Kota Bengkulu memiliki wewenang untuk mengelola seluruh bidang Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Bengkulu. Wilayah Kerja Bapenda Kota Bengkulu ini meliputi seluruh wilayah Kota Bengkulu.⁶

2. Visi dan Misi

Badan Pendapatan Daerah Kota Bengkulu memiliki visi yaitu Terwujudnya pendapatan asli daerah sebagai pendukung utama kelancaran roda penyelenggaraan pemerintah Kota Bengkulu secara professional serta didukung oleh peran serta masyarakat. Untuk mewujudkan visi tersebut, Badan Pendapatan Daerah memiliki misi sebagai berikut:

1. Meningkatkan intensifikasi dan ekstensifikasi pendapatan asli daerah secara optimal.
2. Meningkatkan kualitas pelayanan dan menerapkan sistem serta prosedur dalam rangka efektifitas pelayanan di bidang pendapatan.
3. Mengkoordinir pelaksanaan pungutan pendapatan dan melakukan pengendalian, pembinaan dan pengawasan teknis pungutan

⁶Bengkuluprov.go.id, Bapenda/ BerandaPemerintah Provinsi Bengkulu, <https://bapenda.bengkuluprov.go.id/> Pada hari Minggu tanggal 08 Juni 2025, Pukul 15.12 WIB

dengan memanfaatkan sumber potensi yang tersedia.

4. Meningkatkan kesadaran masyarakat sebagai wajib pajak.⁷

3. Tugas Pokok dan Fungsi

Badan Pendapatan Daerah Kota Bengkulu mempunyai tugas untuk membantu Walikota dalam melaksanakan fungsi penunjang Urusan Pemerintahan di bidang pendapatan daerah. Dalam melaksanakan tugasnya, Badan Pendapatan Daerah Kota Bengkulu mempunyai fungsi sebagai berikut:

1. Penyusunan rencana program dan kegiatan Badan Pendapatan Daerah.
2. Penyusunan kebijakan teknis dibidang pendapatan daerah.
3. Penyusunan rencana pendapatan daerah
4. pendataan dan penetapan pajak daerah.
5. Pelaksanaan penagihan dan keberatan pajak daerah.
6. Pelaksanaan monitoring dan evaluasi pajak daerah.
7. Pengelolaan retribusi daerah.
8. Pengelolaan dana perimbangan.

⁷ Komaria, *Tinjauan Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan Di Kota Bengkulu*. Vol.22. Bengkulu: Perpustakaan PKN STAN. 2023.

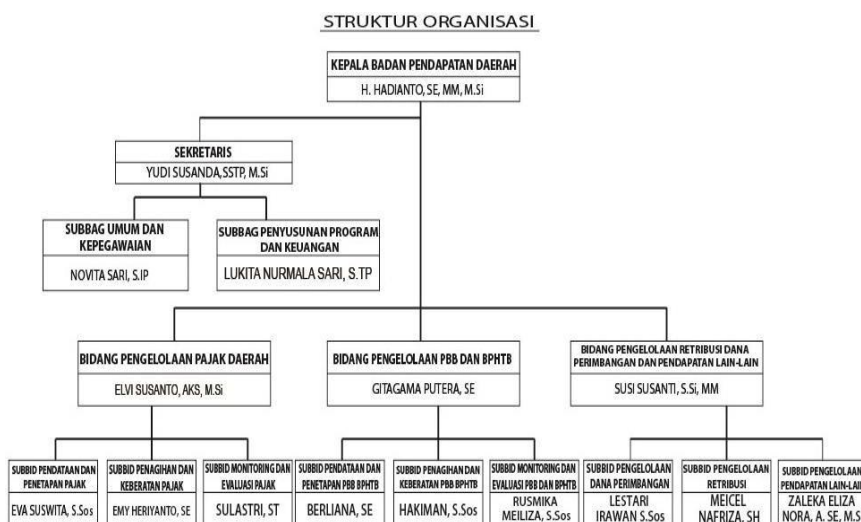
9. Pengelolaan pendapatan lain-lain.
10. Pemantauan, evaluasi dan pelaporan pelaksanaan tugas dukungan teknis di bidang pengelolaan pendapatan daerah.
11. Pembinaan teknis penyelenggaraan fungsi penunjang Urusan Pemerintahan Daerah di bidang pengelolaan pendapatan daerah.
12. Pelaksanaan administrasi Badan Pengelolaan Pendapatan Daerah.
13. Pelaksanaan fungsi lain yang diberikan Walikota terkait dengan tugas dan fungsinya.⁸

4. Struktur organisasi Badan Pendapatan Daerah Kota Bengkulu

Struktur organisasi badan pendapatan daerah kota Bengkulu telah diatur dalam Peraturan Walikota Bengkulu Nomor 44 tahun 2016 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas, Fungsi dan Tata Kerja Badan Daerah Kota Bengkulu. Badan Pendapatan Daerah sssdipimpin oleh kepala badan yang dibantu oleh sekretaris, kemudian dibawahnya terdiri dari tiga bidang yaitu bidang pengelolaan pajak daerah, bidang pengelolaan PBB dan BPHTB dan bidan pengelolaan retribusi dana perimbangan dan pendapatan lain-lain.

⁸ Komaria, *Tinjauan Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan Di Kota Bengkulu*. Vol.23. Bengkulu: Perpustakaan PKN STAN. 2023.

Selain ketiga bidang tersebut, Badan Pendapatan Daerah Kota Bengkulu juga terdapat kelompok jabatan fungsional dan unit pelaksana teknis.



Gambar 1.2 Struktur Organisasi Bapenda Kota Bengkulu

Sumber : Diolah dari situs Bapenda Kota Bengkulu