

L

A

M

P

I

R

A

N





KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211
Telepon (0736) 51276-51171-51172- Faksimili (0736) 51171-51172

FORM VALIDASI TEMA TUGAS AKHIR

A. Identitas Mahasiswa

Nama : RIA FITRIANI
NIM : 2223190018
Prodi : Perbankan Syariah
Semester : 7

B. Pilihan Tugas Akhir:

- ☐ Skripsi
☐ Jurnal Ilmiah
☒ Buku
☐ Pengabdian Kepada Masyarakat
☐ Prgram Kreativitas Mahasiswa (Karya di Bidang Kewirausahaan)

C. Tema Yang Diajukan sesuai prodi :

Tema : BSI Muka guna : Pembiayaan konsumtif berbasis
Investasi Syariah (Produk gadai emas Bank Syariah
Indonesia)

Penunjukkan Dosen RTA (Rencana Tugas Akhir Skripsi):

Nama : ANDI CAHYONO, ME
NIP/NIDN :

PBS 17 JUL 2025
Ko.Prodi.....
M. P.
KATRA PRAMADEKA, M.E-I

D. Konsultasi Judul sesuai tema dan Prodi

1. Validasi RTA oleh Dosen Rencana Tugas Akhir (Disertai Proposal Mini)

Catatan

judul buku yg final
Pembiayaan konsumtif berbasis
Investasi Syariah

Dosen Rencana Tugas Akhir

2. Konsultasi kesesuaian tema prodi untuk Persetujuan RTA

Catatan

layang Suden Sosni Toma.

Sekretaris Jurusan

[Signature] 28/7/2022

E. Judul Yang Disahkan

Sesuai tema prodi
Sumbuht notarpusi' poliklinik

Penunjukkan Dosen Penyeminar (Tugas Akhir Skripsi):

Nama :

NIP/NIDN :

Bengkulu,

Mengesahkan

Kajur Ekis/Manajemen

[Signature] 5/8/25

Yenti Surnarni, SEIM
19790416 2007012020

Mahasiswa

[Signature]
Rin Fitriani



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211
Telepon (0736) 51276-51171-51172- Faksimili (0736) 51171-51172
Website: www.uinfasbengkulu.ac.id

SURAT PENUNJUKKAN PEMBIMBING

Nomor : 1198/Un.23/F.IV/PP.00.9/08/2025

Dalam rangka penyelesaian akhir studi mahasiswa, maka Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu dengan ini menunjuk Dosen:

1. NAMA : Romi Adetio Setiawan, Ph.D
NIP : 198312172014031001
TUGAS : Pembimbing I
2. NAMA : Andi Cahyono, ME
NIP : 198505242020121004
TUGAS : Pembimbing II

Untuk membimbing, mengarahkan, dan mempersiapkan hal-hal yang berkaitan dengan Penyusunan Buku, kegiatan penelitian sampai persiapan ujian tugas akhir bagi mahasiswa namanya yang tertera di bawah ini:

NAMA : Ria Fitriani
NIM : 2223140018
PRODI : Perbankan Syariah
JUDUL : "Pembiayaan Murabahah (Teori, Konsep, dan Regulasi)"
KETERANGAN : Buku

Demikian surat penunjukkan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan Di : Bengkulu
Tanggal : 14 Agustus 2025



Tembusan:

1. Wakil Rektor I
2. Dosen yang bersangkutan
3. Mahasiswa yang bersangkutan
4. Arsip



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO
BENGKULU

Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211 Telepon
(0738) 51276-51171-

51172- Faksimili (0738) 51171-51172

Website: www.uinfasbengkulu.ac.id

LEMBAR BIMBINGAN

Nama Mahasiswa

: Ria Fitriani

NIM

: 2223140018

Program Studi

: Perbankan Syariah

Nama Pembimbing I

: Romi Adetio Setiawan, Ph.D

Judul Buku

: Pembiayaan Murabahah (Teori, Konsep, dan
Regulasi)

No	Hari/Tanggal	Materi Bimbingan	Saran Bimbingan	Paraf
	17/10	Bab I	Daftar isi	
	23/10	Bab II	Rapikan Tulisan	
	27/10	Bab III	Rapikan Paragraf	

03/11	Bab <u>IV</u>	Perbaiki Mandeleu	
11/11	Bab <u>V</u>	foot note harus ada judul	
17/11	Bab <u>VI</u>	Perbanyak lagi kata	
29/11	Bab <u>VII</u>	Buat kesimpulan	
09/12	Bab <u>VIII</u>	Acc	

Mengetahui,
Kepala Jurusan Ekonomi Islam



Yenti Sumarni, M.M
NIP.19790416200701220

Bengkulu,

Pembimbing I



Romi Adetio Setiawan, Ph.D
NIP.198312172014031001





KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO
BENGKULU

Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211 Telepon
(0736) 51276-51171-

51172- Faksimili (0736) 51171-51172

Website: www.uinfasbengkulu.ac.id

LEMBAR BIMBINGAN

Nama Mahasiswa : Ria Fitriani
NIM : 2223140018
Program Studi : Perbankan Syariah
Nama Pembimbing II : Andi Cahyono, ME
Judul Buku : Pembiayaan Murabahah (Teori, Konsep, dan Regulasi)

No	Hari/Tanggal	Materi Bimbingan	Saran Bimbingan	Paraf
	25/9	BAB I	Forum ke Bank Syariah	g.
	1/10	BAB II	Skema Murabahah	g.
	10/10	BAB III	Penulisan Foot note serta pedoman	g.

23/10	23/10 BAB IV	fin belu lender Huk pembatal	g.
30/10	BAB V	Konty Pembatal	g.
10/11	Acc 1-VIII		g

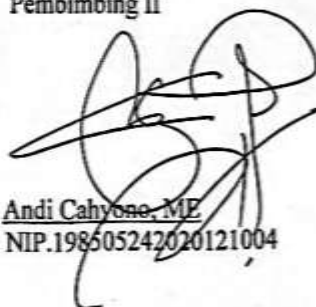
Mengetahui,
Kepala Jurusan Ekonomi Islam



Yenti Sumarni, M.M
NIP.19790416200701220

Bengkulu,

Pembimbing II



Andi Cahyono, ME
NIP.198505242020121004



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

Jalan Raden Patah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211 Telepon (0736) 51276-51171-51172-
Faksimili (0736) 51171-51172

Website: www.uinfatbengkulu.ac.id

DAFTAR NILAI BUKU

Nama Mahasiswa : Ria Fitriani
NIM : 2223140018
Program Studi : Perbankan Syariah
Judul Buku : Pembiayaan Murabahah (Teori, Konsep dan Regulasi)
Nama Penerbit : Zara Abadi
Alamat Penerbit : Pekan Sabtu, Kota Bengkulu
ISBN : 978-6238460-29-8
Jumlah Halaman : 137 halaman

No	Kriteria	Bobot (%)	Skor	Nilai (Bobot x Score)
1	Isi a. Ide/Gagasan b. Analisis c. Penyajian Data d. Kreativitas Pemikiran	30		
2	Bahasa a. Penerapan EYD b. Kalimat c. Penggunaan Kata	20		
3	Manfaat Bagi Pembaca	15		
4	Kemutakhiran	20		
5	Aspek Teknis a. Tata Letak b. Tata Wajah c. Kerapian dan Kebersihan d. Pencetakan	15		
Total		100		

Bengkulu,
Pembimbing I

Romi Adetio Setiawan, M.A., Ph. D.
NIP. 198312172014031001



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA UNIVERSITAS
ISLAM NEGERI**

FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

Jalan Raden Patah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211 Telepon (0736) 51276-51171-51172-
Faksimili (0736) 51171-51172

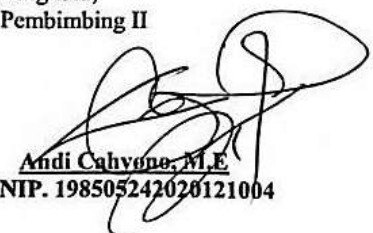
Website: www.uinfatbengkulu.ac.id

DAFTAR NILAI BUKU

Nama Mahasiswa : Ria Fitriani
NIM : 2223140018
Program Studi : Perbankan Syariah
Judul Buku : Pembiayaan Murabahah (Teori, Konsep dan
Regulasi)
Nama Penerbit : Zara Abadi
Alamat Penerbit : Pekan Sabtu, Kota Bengkulu
ISBN : 978-6238460-29-8
Jumlah Halaman : 137 halaman

No	Kriteria	Bobot (%)	Skor	Nilai (Bobot x Score)
1	Isi a. Ide/Gagasan b. Analisis c. Penyajian Data d. Kreativitas Pemikiran	30		
2	Bahasa a. Penerapan EYD b. Kalimat c. Penggunaan Kata	20		
3	Manfaat Bagi Pembaca	15		
4	Kemutakhiran	20		
5	Aspek Teknis a. Tata Letak b. Tata Wajah c. Kerapian dan Kebersihan d. Pencetakan	15		
Total		100		

Bengkulu,
Pembimbing II


Andi Cahyono, M.E.
NIP. 198505242020121004



SERTIFIKAT

PENULIS BUKU

Diberikan Kepada:

RIA FITRIAH

Telah menyelesaikan Karyanya dengan Judul "**PEMBIAYAAN MURABAHAH (Teori, Konsep dan Regulasi)**" yang diterbitkan oleh Zara Abadi Publisher Pada Bulan Desember 2025.



Oki Alek Sartono, S.H

Direktur Penerbit



***Pembiayaan Murabahah (Teori, Konsep dan Regulasi)**

Copyright© Ria Fitriani, Andi Cahyono, M.E., 2025.

Diterbitkan Pertama Kali oleh :

Penerbit Zara Abadi

"Publish Your Creations"

Jl. Aru Jajar Gang Jambu IV No 50 RT. 15 RW.04
Kelurahan Pekan Sabtu Kecamatan Selebar Kota Bengkulu
Email : Zara.Abadi65@yahoo.com Telp. 081271001120

Penulis:

RIA FITRIANI

ANDI CAHYONO, M.E

Editor :

Romi Adetio Setiawan, Ph.D

Bengkulu : Zara Abadi, Desember 2025

vi + 137 hlm. ; 17,6 x 25 cm

ISBN : 978-6238460-29-8

Pelanggaran Hak Cipta diatur

Pasal 113 ayat (3), dan ayat (4)

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta:

- (3) Setiap Orang yang dengan tanpa hak dan/atau tanpa izin Pencipta atau pemegang Hak Cipta melakukan pelanggaran hak ekonomi Pencipta sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) huruf a, huruf b, huruf c, dan/atau huruf g untuk penggunaan secara komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 4 (empat) tahun dan/ atau pidana denda paling banyak Rp.1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).
- (4) Setiap Orang yang memenuhi unsur sebagaimana dimaksud pada ayat (3) yang dilakukan dalam bentuk pembajakan, dipidana dengan pidana penjara paling lama 10 (sepuluh) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp.4.000.000.000,00 (empat miliar rupiah).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211 (0736) 51276 Faks (0736) 51171
Website: idat.uniswinstrosi.gkafat.ac.id

SURAT KETERANGAN LULUS UJIAN KOMPREHENSIF

Nomor : 281. / Un.23 / F.IV / PP.00.9 / 02 / 2026

Yang bertanda tangan dibawah ini Wakil Dekan Bidang Akademik Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu dengan ini menerangkan dengan sebenarnya bahwa :

Nama : Ria Fitriani
NIM : 2223140018
Prodi : Perbankan Syariah

benar-benar telah LULUS Ujian Komprehensif yang dilaksanakan pada tanggal.....

Demikian surat keterangan ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bengkulu, 02 - 02 - 2026

a.n. Dekan

Wakil Dekan I, Bid. Akademik



[Signature]
Dr. Desi Isnaini, MA.

NIP. 197412022006042001

Cek Ria

ta

 Quick Submit

 Quick Submit

 Universiti Malaysia Sabah

Document Details

Submission ID

trnoid::13476252011

Submission Date

Feb 9, 2026, 8:13 AM GMT+8

Download Date

Feb 10, 2026, 10:00 PM GMT+8

File Name

BUKU_REAL_REAL_89_1.docx

File Size

377.8 KB

161 Pages

22,320 Words

147,315 Characters

19% Overall Similarity

The combined total of all matches, including overlapping sources, for each database.

Filtered from the Report

- Bibliography
- Quoted Text
- Cited Text
- Small Matches (less than 102 words)

Top Sources

- 18%  Internet sources
- 5%  Publications
- 4%  Submitted works (Student Papers)

Integrity Flags

0 Integrity Flags for Review

No suspicious text manipulations found.

Our system's algorithms look deeply at a document for any inconsistencies that would set it apart from a normal submission. If we notice something strange, we flag it for you to review.

A flag is not necessarily an indicator of a problem. However, we'd recommend you focus your attention there for further review.

Top Sources

- 18% Internet sources
- 5% Publications
- 4% Submitted works (Student Papers)

Top Sources

The sources with the highest number of matches within the submission. Overlapping sources will not be displayed.

1	Internet	repository.uin-suska.ac.id	3%
2	Internet	media.neliti.com	3%
3	Internet	ejournal.uin-suka.ac.id	2%
4	Internet	journal.areas.or.id	2%
5	Internet	repository.uinjkt.ac.id	1%
6	Internet	123dok.com	1%
7	Internet	repository.uinsaizu.ac.id	1%
8	Internet	ejournal.stiesyariahengkalis.ac.id	<1%
9	Internet	repository.uinfabengkulu.ac.id	<1%
10	Internet	eprints.walisongo.ac.id	<1%
11	Publication	Masruri Muchtar, "ANALISIS RISIKO AKAD MURABAHAH DI PERBANKAN SYARIAH"...	<1%



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

Jalan Raden Fatah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211
Telepon (0736) 51276-51171-51172- Fakamli (0736) 51171-51172
Website: www.uinfasbengkulu.ac.id

SURAT KETERANGAN LULUS PLAGIARISME

Nomor: 693/SKLP-FEBI/02/02/2026

Ketua Tim Uji Plagiarisme Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Fatmawati Sukarno Bengkulu menerangkan bahwa mahasiswa berikut:

Nama : RJA FITRIANI
NIM : 2223140018
Program Studi : PERBANKAN SYARIAH
Jenis Tugas Akhir : BUKU
Judul Tugas Akhir : PEMBIAYAAN MURABAHAH (Teori, konsep dan Regulasi)

Dinyatakan lulus uji cek plagiasi menggunakan turnitin dengan hasil 19%. Surat keterangan ini digunakan sebagai prasyarat untuk mengikuti ujian tugas akhir.

Demikian surat keterangan ini disampaikan. Atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

Bengkulu, 10 Februari 2026
An Dekan
Wakil Dekan I

Dr. Desi Isnaini, M.A
NIP. 197412022006042001



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA UNIVERSITAS
ISLAM NEGERI**

FATMAWATI SUKARNO BENGKULU

Jalan Raden Patah Pagar Dewa Kota Bengkulu 38211 Telepon (0736) 51276-51171-51172-
Faksimili (0736) 51171-51172

Website: www.uinfasbengkulu.ac.id

SURAT KETERANGAN

Dengan ini memberikan keterangan bahwa :

Nama : Ria Fitriani
NIM : 2223140018
Program Studi : Perbankan Syariah

Telah memiliki sertifikat LENGKAP sesuai dengan persyaratan SKPI sehingga dapat mengikuti Ujian Munaqasyah.

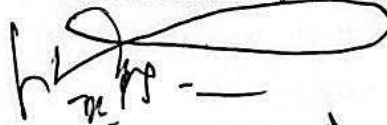
Demikian surat keterangan ini di buat, atas perhatiannya diucapkan terimakasih.

10/02/2026

 has been checked

Sekar Mayang, MA

Bengkulu, 2026
Ka. Prodi Perbankan Syariah



Katra Pramadeka, MEI
NIP.198807252020121003